

Signor presidente,  
Gentili signore, egregi signori consiglieri,

i conti consuntivi 2009 chiudono con un avanzo di esercizio di 121'964.21 franchi, mentre il capitale proprio si attesta a fr. 4'016'656.24.

### **Considerazioni generali**

In sintesi riportiamo i temi, gli argomenti e i progetti che hanno contraddistinto il lavoro del 2009:

- Nel settore scolastico è stato pubblicato sul Foglio Ufficiale in data 24.11.2009 il concorso per la nuova scuola infanzia, i progetti di concorso per la prima fase sono stati consegnati il 15 marzo ed il 22 marzo 2010 i relativi modelli. Il 30 e 31 marzo si è riunita la giuria che ha esaminato i 51 progetti inoltrati ammettendo alla seconda fase 7 progetti.
- Nei mesi estivi è stato effettuato il risanamento dello stabile prefabbricato scuola infanzia.
- Nel mese di luglio si è potuto procedere concretamente all'acquisto della quota parte di Porza del Centro Tavesio.
- La nuova commissione è denominata "commissione centro sportivo Tavesio", la stessa ha concretizzato la gestione del campo sportivo e deciso che la contabilità partirà dal 1.9.2009 fino al 31.7.2010, riprendendo il ciclo della stagione sportiva.
- Per quanto attiene al personale, alla fine del 2009, dopo 32 anni di servizio, ha terminato per pensionamento la sua attività il capo operaio Pietra Enrico.
- Per quanto concerne le assicurazioni, nel mese di settembre è stato possibile verificare e rivalutare il "pacchetto" assicurativo. A seguito dell'analisi si è deciso di decidere per alcune nuove assicurazioni più favorevoli, sia in termini di costi sia in termini di copertura, questo a partire dal 2010. Nel corso del 2009 si è verificato in quasi tutte le posizioni assicurative un minor costo dovuto alla restituzione prorata per i mesi gennaio-maggio 2010 già pagati anticipatamente.

- Grazie agli incassi dei contributi di costruzione delle canalizzazioni LALIA, pagati integralmente da circa 2/3 dei proprietari dei fondi interessati, durante l'anno il Comune ha potuto rimborsare dei prestiti fissi giunti in scadenza per un totale di Fr. 2'292'000.--.
  
- Con data 1.1.2009 si è proceduto all'ammortamento straordinario delle opere di smaltimento e depurazione approvato con il MM 186 preventivi 2010, per un importo totale di Fr. 2'785'000.--. Questo ha permesso di ammortizzare completamente gli investimenti effettuati prima del 1998 e il 60% degli investimenti realizzati dopo il 1998. L'operazione, oltre che permettere una pulizia contabile dei conti relativi alle opere antecedenti il 1998, in relazione anche alle nuove disposizioni della LOC per quel che concerne gli ammortamenti, permetterà nel complesso una sensibile diminuzione della sostanza da ammortizzare, ciò che avrà influssi benefici nell'ottica dei futuri ed importanti investimenti in atto nel comune. L'ammortamento straordinario non è stato considerato nel calcolo dell'autofinanziamento per gli indicatori finanziari.
  
- Nel conto investimenti le uscite più importanti riguardano, il risanamento dello stabile prefabbricato della scuola infanzia (270'330.05), acquisto del sedime posteggio 2.14 mapp. 484 (fr. 186'827.--), l'acquisto della quota parte di Porza del centro scolastico Tavesio (fr, 1'864'949.65), le sottostrutture lungo via Cantonale (fr. 770'905.--) e le sottostrutture in Strécia di Ross – Tèra d'Sott (fr. 270'956.60).

### Gli indicatori finanziari

Tabella: definizione degli indicatori utilizzati e scala di valutazione

			<b>I dati di Comano</b>				
			2006	2007	2008	2009	
<b>Copertura spese correnti</b>			-	-	senza contributi di costruzione		
[[4 - 47 - 49 - (3 - 37 - 39)] / (3 - 37 - 39)] x 100							
Scala di valutazione:	<b>sufficiente-positivo</b>	<b>&gt;0%</b>	1.20%	0.30%	0.33%	<b>1.10%</b>	<b>positivo</b>
	disavanzo moderato	-2,5% - 0%					
	disavanzo importante	<-2,5%					
<b>Quota degli interessi</b>							
[[32 - (42 - 424)] / (4 - 47 - 49)] x 100							
Scala di valutazione:	eccessiva	>5%					
	alta	3% - 5%					
	<b>media</b>	<b>1% - 3%</b>	3.60%	2.70%	3.50%	<b>1.50%</b>	<b>media</b>
	bassa	<1%					
<b>Quota degli oneri finanziari</b>							
[[331 + 32 - (42 - 424)] / (4 - 47 - 49)] x 100							
Scala di valutazione:	<b>eccessiva</b>	<b>&gt;18%</b>	22.00%	34.60%	22.10%	<b>20.60%</b>	<b>eccessiva</b>
	alta	10% - 18%					
	media	3% - 10%					
	bassa	<3%					
<b>Grado di autofinanziamento nel 2009 calcolato senza ammortamento straordinario</b>							
[[4 - 3 + 331 + 332 + 333] / (5 - 57 - (6 - 67 - 68))] x 100							
Scala di valutazione:	<b>debole</b>	<b>&lt;60%</b>	100.60%	81.60%	130.00%	<b>48.20%</b>	<b>debole</b>
	sufficiente	60% - 80%					
	buono	>80%					
<b>Capacità di autofinanziamento</b>							
[[4 - 3 + 331 + 332 + 333] / (4 - 47 - 49)] x 100							
Scala di valutazione:	debole	<8%					
	sufficiente	8% - 15%					
	<b>buona</b>	<b>&gt;15%</b>	19.70%	32.10%	18.80%	<b>20.60%</b>	<b>buona</b>
<b>Debito pubblico pro capite (comprensivo dei debiti dell'Azienda acqua potabile integrati nei conti comunali)</b>							
[[2 - 29 - 10 - 11 - 12 - 13] / (popolazione finanziaria)]							
Scala di valutazione:	debole	<fr. 2'000					
	medio	fr. 2'000 - fr. 4'000	CHF	CHF	CHF	<b>CHF</b>	
	<b>elevato</b>	<b>fr. 4'000 - fr. 6'000</b>	5'803	5'891	5'695	<b>4'844</b>	
	eccessivo	>fr. 6'000					
<b>Quota di capitale proprio</b>							
[[ (1 - 19) - (2 - 29) ] / (2) ] x 100							
Scala di valutazione:	debole	<10%					
	media	10% - 20%					
	<b>buona</b>	<b>20% - 40%</b>	22.10%	22.00%	20.84%	<b>22.70%</b>	<b>buona</b>
	eccessiva	<40%					

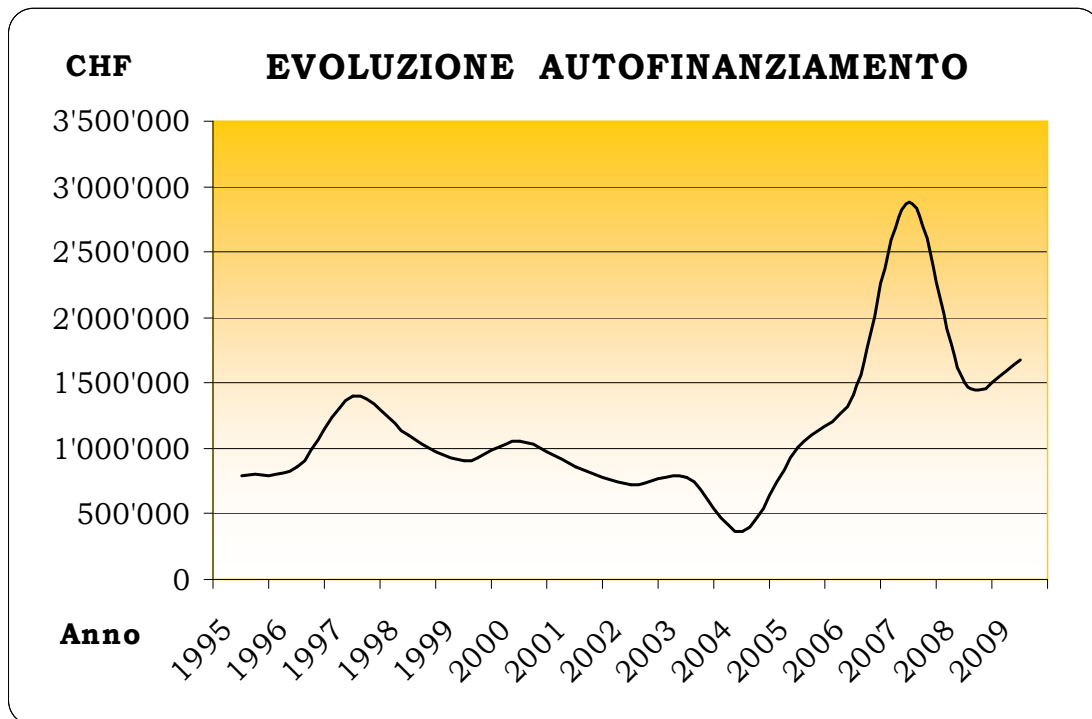
**RIASSUNTO CONSUNTIVO 2009**

	<b>Consuntivo 2009</b>	<b>Preventivo 2009</b>	<b>Consuntivo 2008</b>
<u>Conto di gestione corrente</u>			
Uscite correnti	6'482'291.14	6'501'350.00	6'443'838.19
Ammortamenti amministrativi	1'558'964.70	1'726'000.00	1'472'173.95
<i>Ammortamenti straordinari</i>	<i>2'785'000.00</i>		
Addebiti interni	128'055.65	143'000.00	131'479.60
<b>Totale spese correnti</b>	<b>10'954'311.49</b>	<b>8'370'350.00</b>	<b>8'047'491.74</b>
Entrate correnti	8'163'220.05	8'021'200.00	7'941'851.12
<i>Utile per scioglimento accantonamento</i>	<i>2'785'000.00</i>		
Accrediti interni	128'055.65	143'000.00	131'479.60
<b>Totale ricavi correnti</b>	<b>11'076'275.70</b>	<b>8'164'200.00</b>	<b>8'073'330.72</b>
<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio</b>	<b>121'964.21</b>	<b>-206'150.00</b>	<b>25'838.98</b>
<u>Conto degli investimenti</u>			
Uscite per investimenti	3'704'540.30	4'717'825.00	2'062'652.95
Entrate per investimenti	218'575.60	1'913'000.00	8'139'532.00
<b>Onere netto per investimenti</b>	<b>3'485'964.70</b>	<b>2'804'825.00</b>	<b>-6'076'879.05</b>
<u>Conto di chiusura</u>			
Onere netto per investimenti	3'485'964.70	2'804'825.00	-6'076'879.05
Ammortamenti amministrativi	4'343'964.70	1'726'000.00	1'472'173.95
Avanzo/disavanzo d'esercizio	121'964.21	-206'150.00	25'838.98
<b>Autofinanziamento</b>	<b>4'465'928.91</b>	<b>1'519'850.00</b>	<b>1'498'012.93</b>

**Risultato d'esercizio, Capitale proprio, Autofinanziamento - 1995/2009**

<b>Anno</b>	<b>Risultato esercizio</b>	<b>Capitale proprio</b>	<b>Autofinanziamento</b>
1995	206'952	2'010'014	789'869
1996	235'128	2'245'142	862'205
1997	94'592	2'339'734	1'403'615
1998	578'762	2'918'496	1'105'677
1999	370'154	3'288'650	903'890
2000	383'026	3'671'676	1'059'385
2001	188'022	3'859'699	863'341
2002	10'538	3'870'237	722'917
2003	49'488	3'919'724	774'619
2004	-432'936	3'486'788	368'026
2005	132'962	3'619'750	1'006'466
2006	87'622	3'707'372	1'408'655
2007	161'482	3'868'853	2'884'904
2008	25'839	3'894'692	1'498'013
2009	121'964	4'016'656	1'680'929 *

\* *al netto dello scioglimento accantonamento contributi costruzione canalizzazione di Fr. 2'785'000.--*

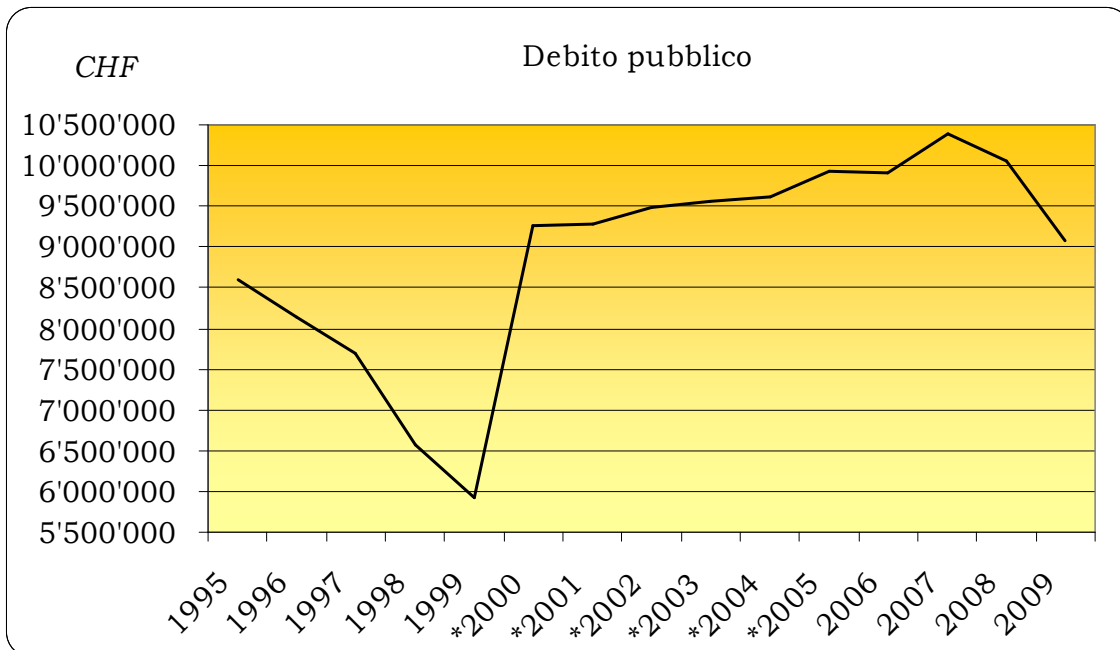


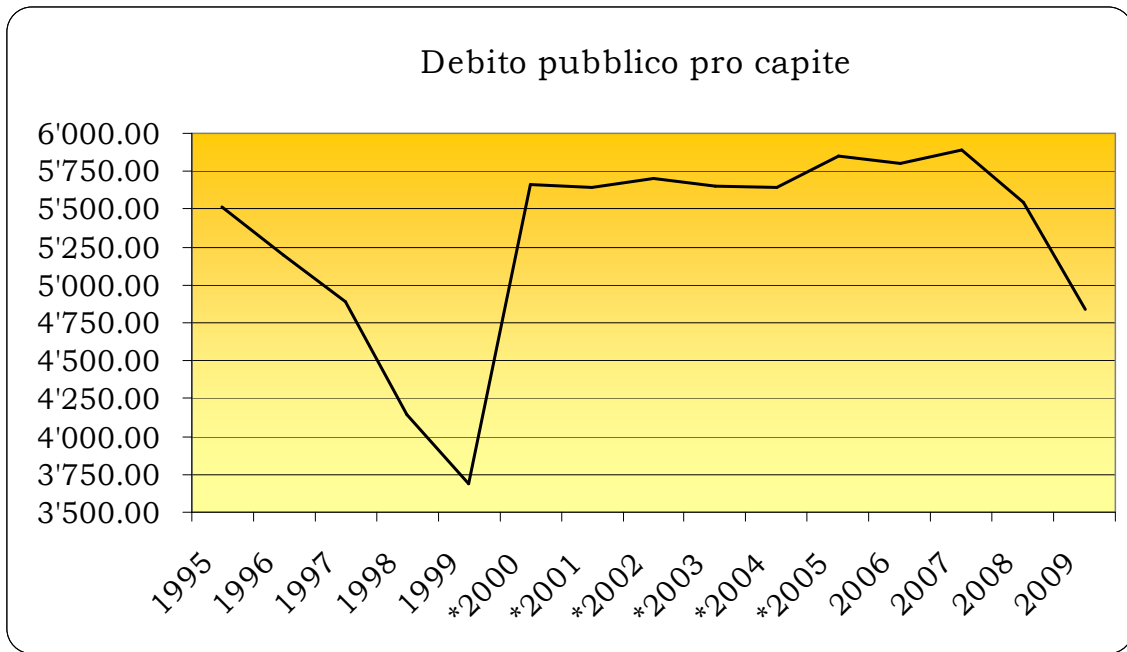
**Evoluzione del debito pubblico e debito pubblico pro-capite – 1995/2009**

anno	debito pubblico	popolazione	debito pubblico pro-capite
1995	8'604'692.00	1561	5'512.29
1996	8'130'265.10	1565	5'195.06
1997	7'703'272.25	1577	4'884.76
1998	6'566'770.15	1584	4'145.69
1999	5'928'356.05	1606	3'691.38
<b>*2000</b>	<b>9'272'329.65</b>	<b>1637</b>	<b>5'664.22</b>
<b>*2001</b>	<b>9'290'307.35</b>	<b>1646</b>	<b>5'644.17</b>
<b>*2002</b>	<b>9'476'769.45</b>	<b>1661</b>	<b>5'705.46</b>
<b>*2003</b>	<b>9'564'280.94</b>	<b>1691</b>	<b>5'655.99</b>
<b>*2004</b>	<b>9'616'216.87</b>	<b>1704</b>	<b>5'643.32</b>
<b>*2005</b>	<b>9'920'255.26</b>	<b>1694</b>	<b>5'856.11</b>
<b>*2006</b>	<b>9'912'130.47</b>	<b>1708</b>	<b>5'803.00</b>
<b>*2007</b>	<b>10'398'148.95</b>	<b>1765</b>	<b>5'891.30</b>
<b>*2008</b>	<b>10'052'309.97</b>	<b>1812</b>	<b>5'547.63</b>
<b>*2009</b>	<b>9'072'345.76</b>	<b>1873 **</b>	<b>4'843.75</b>

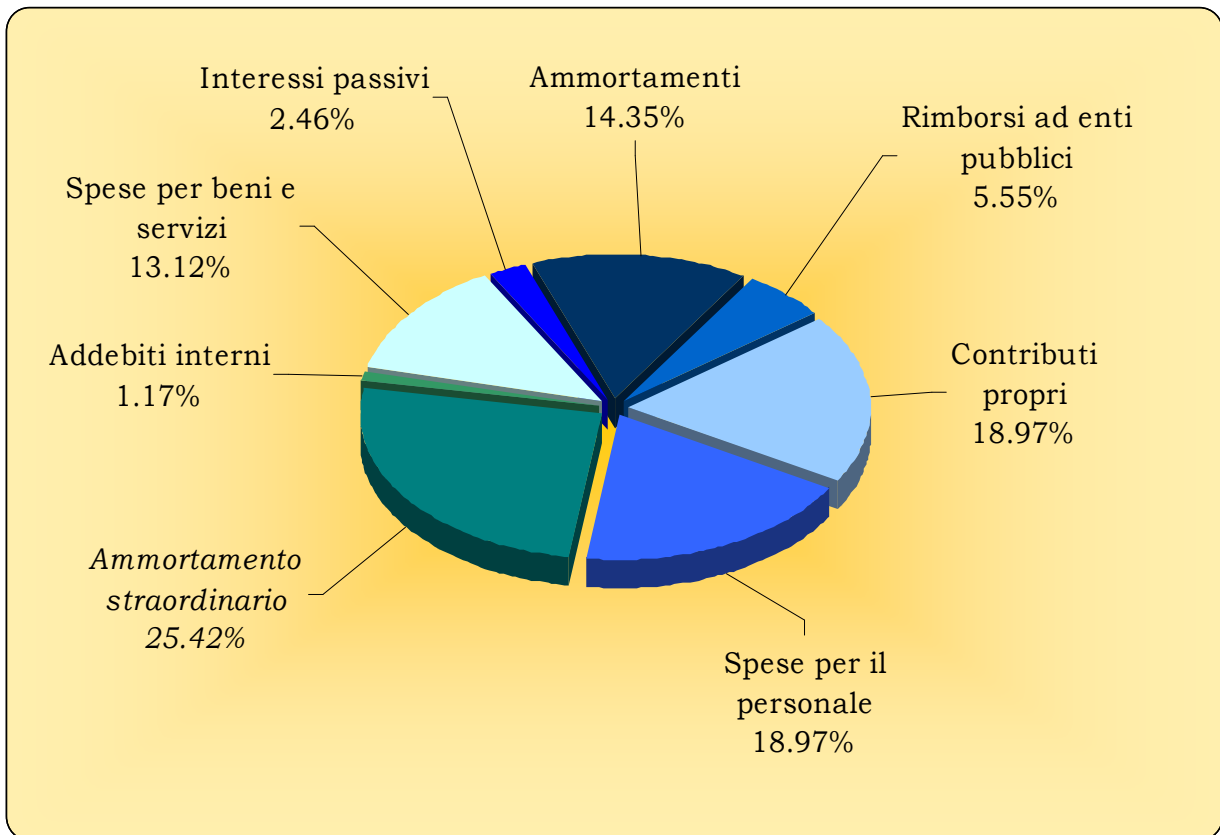
\* Dopo integrazione contabilità Azienda acqua potabile (AAP)

\*\* In fase di definizione

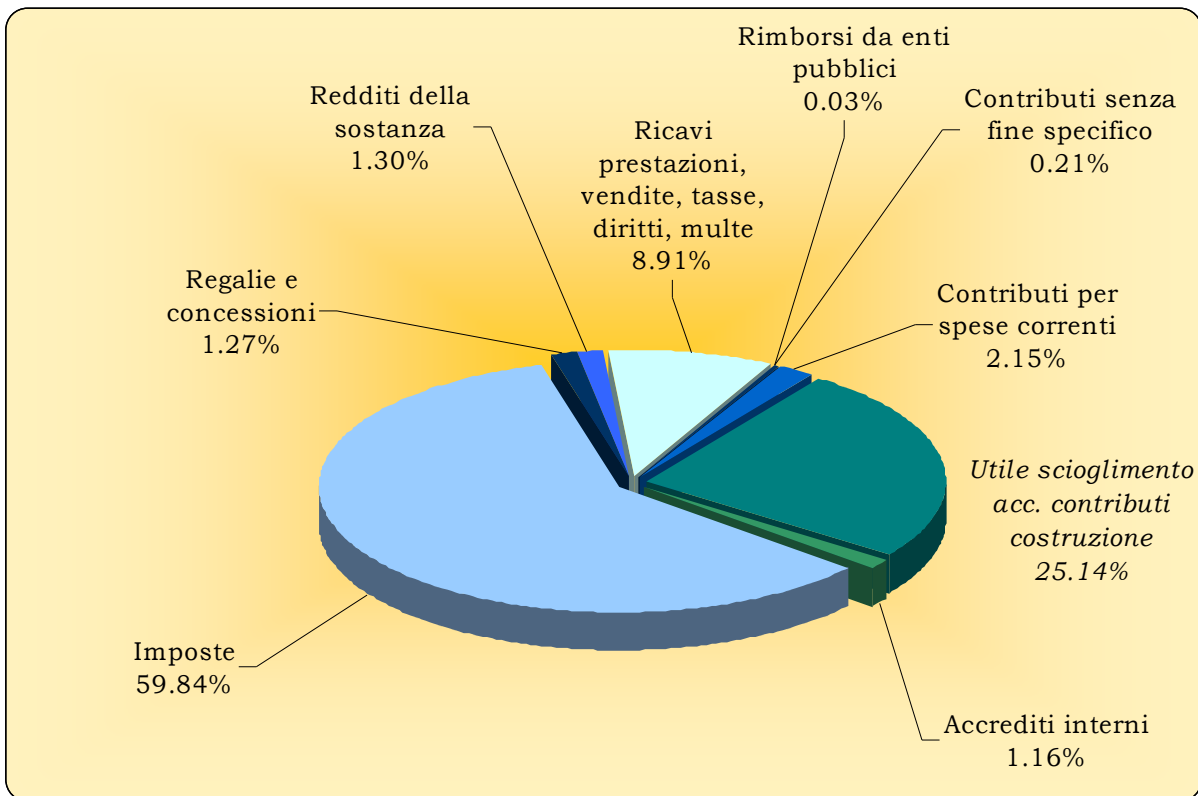




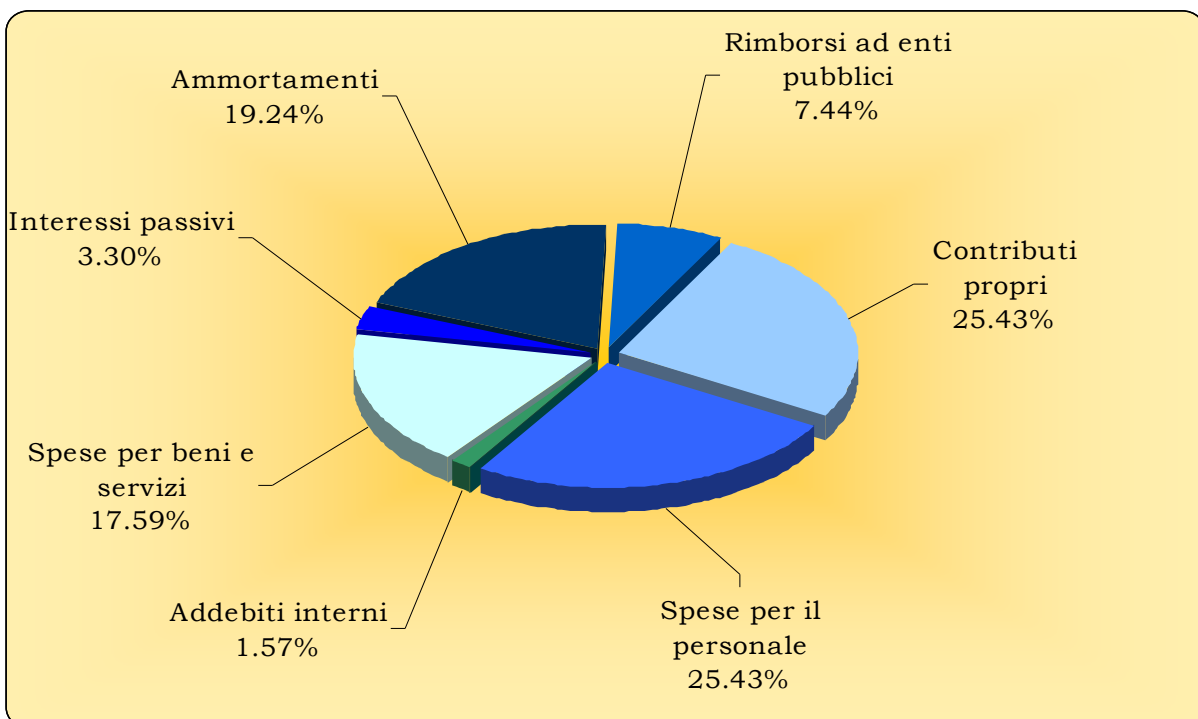
### SUDDIVISIONE PER TIPO DI COSTO



**SUDDIVISIONE PER TIPO DI RICAVO**

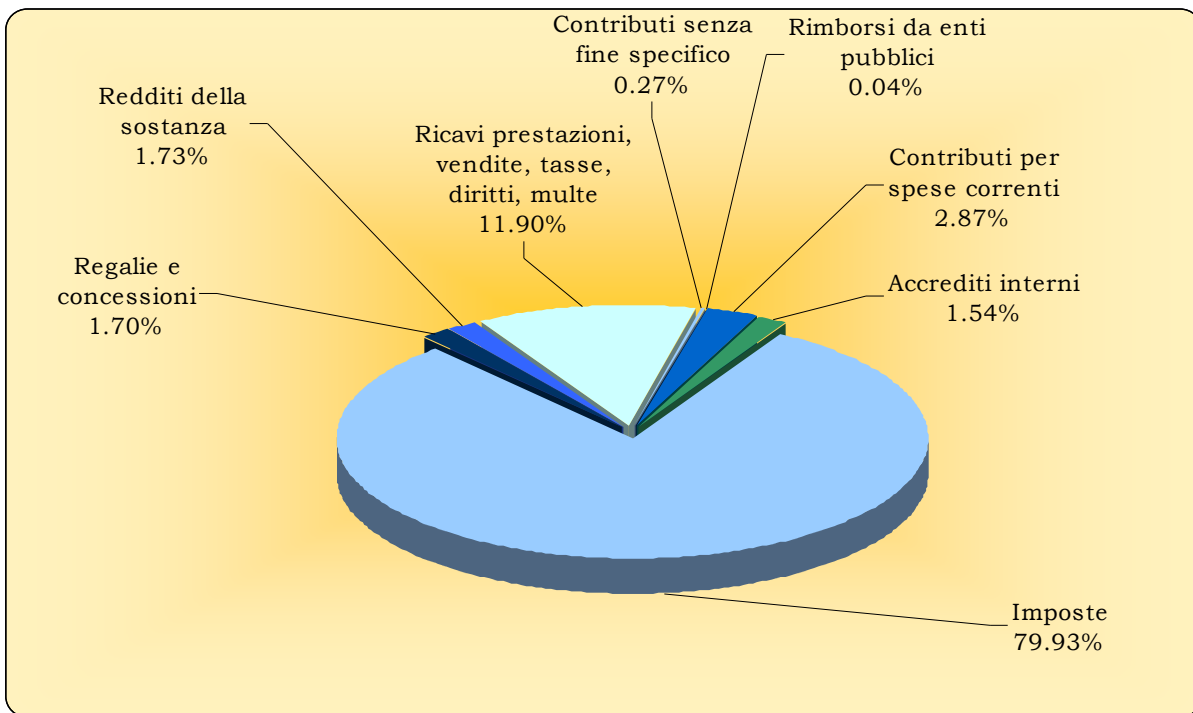


**SUDDIVISIONE PER TIPO DI COSTO SENZA AMMORTAMENTO STRAORDINARIO**





**SUDDIVISIONE PER TIPO DI RICAVO SENZA UTILE DA SCIoglimento ACCANTONAMENTO**



**Gestione corrente**

**0. Amministrazione generale**

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>010.300.03 Indennità seggio elettorale</b>	3'512.55	8'000.--	4'523.60

Si registra una sensibile diminuzione della spesa.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>010.317.00 Spese rappresentanza, trasferte e pubbliche relazioni</b>	39'513.35	30'000.--	45'830.10

La maggior spesa di Fr. 9'500.-- è dovuta ai festeggiamenti delle concittadine Chiara Simoneschi-Cortesi e Lara Gut e allo "Speciale Comano" della rivista di Lugano.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>010.318.00 Spese postali</b>	2'200.45	4'000.--	3'611.90

Si riscontra una minor spesa in quanto l'invio del materiale per la votazione dell' 8.2.2009, per un importo di Fr. 743.70, è stato effettuato nel mese di dicembre e rientrato nelle spese postali 2008.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>020.309.00 Spese perfezionamento</b>	770.--	3'000.--	1'525.--

La minor spesa è dovuta all' inserimento nel preventivo del costo per il corso integrale del tecnico Chiaese Renzo, il quale non è ancora stato svolto.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>020.315.01 Manutenzione elaboratore – assistenza – aggiornamento Programmi – gestione internet – posta elettronica</b>	39'241.95	35'000.--	36'339.15

La maggior spesa è dovuta al nuovo programma per i moduli Sedex, legato agli stabili ed alla statistica cantonale degli edifici.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>020.318.08 Tasse giudiziarie</b>	11'105.--	1'000.--	2'500.--

Il maggior costo è dovuto esclusivamente alle iscrizioni delle ipoteche legali per i contributi di costruzione canalizzazione LALIA all'ufficio registro fondiario.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>020.431.01 Tasse approvazione progetti e notifiche comunali</b>	-13'324.50	-16'000.--	-22'072.--
<b>020.431.05 Tasse abitabilità</b>	-1'800.--	-2'500.--	-2'600.--

Come si evince dai dati riportati qui di seguito, sia le licenze edilizie che i permessi di abitabilità hanno riscontrato nel 2009 una diminuzione, riflettendosi sui minor ricavi per le stesse tasse.

Di seguito alcuni dati relativi all'attività edilizia 2009:

	2008	2009
Domande di costruzione ordinarie e varianti	20	17
Rinnovo licenze edilizie	5	3
Notifiche lavori	65	53
Piccoli lavori	16	23
Permessi abitabilità rilasciati	25	19

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>020.436.08 Rimborso per prestazioni amministrazione a favore Centro scolastico Tavesio</b>	-8'000.--	-12'000.--	-12'000.--

In seguito all'acquisto del Centro di Tavesio il rimborso per le prestazioni amministrative sono state calcolate dal 1.1.2009 al 31.8.2009 ovvero 8/12. A partire dall'1° settembre 2009 sono state calcolate nell'esercizio del centro sportivo Tavesio con chiusura 31.7.2010 come da osservazione introduttiva.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>090.313.00 Acquisto materiale pulizia</b>	5'742.30	4'000.--	5'055.20

Dal 1° settembre 2009 sono stati inseriti anche i costi per materiale di pulizia del Tavesio. La maggior spesa è dovuta all'acquisto di erogatori di sapone ed asciugamani di carta per le scuole, secondo istruzioni cantonali per combattere ed arginare la Pandemia.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>090.314.00 Manutenzione stabili – stabile amministrativo</b>	11'427.50	5'000.--	16'147.80

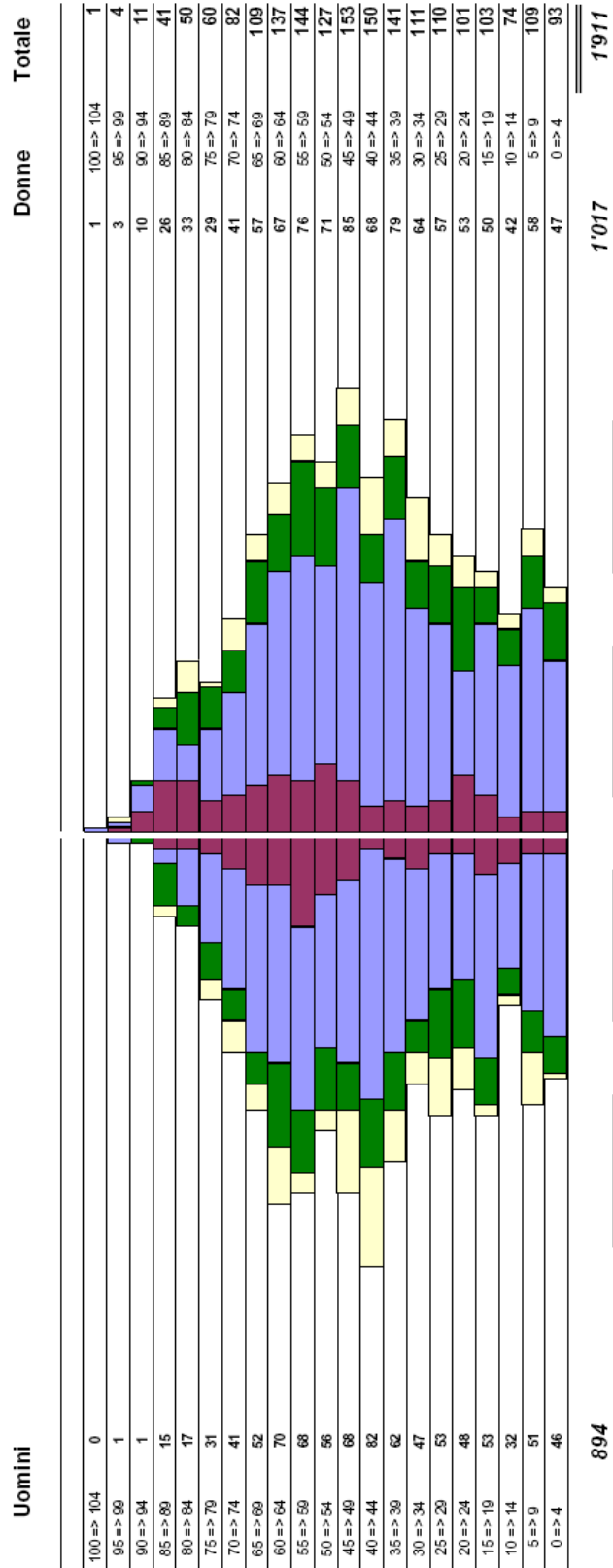
Il maggior costo risulta da interventi non preventivati, controllo Rasi Municipio, sostituzione lampade sala comunale, placca con orari della cancelleria e placche per la segnaletica interna degli uffici nella casa comunale.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>090.318.03 Assicurazione stabile – stabile amministrativo</b>	2'000.85	3'500.--	3'405.35
<b>090.318.06 Assicurazioni varie</b>	1'308.90	2'000.--	2'230.85

Come anticipato nell'introduzione, si è verificato un minor costo per il rimborso dell'assicurazione per il periodo 1.1.-31.5.2010 già pagati anticipatamente.

**Resoconto della popolazione per fascia d'età**  
 Situazione al : 31-12-2009

Comano	
Data	15-01-2010
Pagina	Grafico
Giornale	



<b>Stranieri</b>
Uomini : 121
Donne : 100
<b>Totale : 221</b>
Totale :

<b>Confederati</b>
Uomini : 166
Donne : 191
<b>Totale : 357</b>
Totale :

<b>Ticinesi</b>
Uomini : 504
Donne : 584
<b>Totale : 1'088</b>
Totale :

<b>Attinenti</b>
Uomini : 103
Donne : 142
<b>Totale : 245</b>
Totale :

31.12.2009  
diff.

## 1. Sicurezza pubblica

### Attività di polizia:

#### RESOCONTO POSTEGGI PROSPO' DAL 1994 AL 2009

anno	no. abbonamenti	incasso abbonamenti	incasso parchimetri	no. multe posteggio	importo multe	multe P.O.	importo P.O.
1994	23	23'000.00	17'747.70	355	7'100.00	33	990
1995	25	25'000.00	18'307.50	308	6'160.00	49	1'470.00
1996	28	28'000.00	22'015.80	293	7'700.00	31	1'560.00
1997	30	30'000.00	22'038.00	203	8'120.00	17	2'040.00
1998	27	27'000.00	24'661.80	161	6'440.00	14	1'680.00
1999	28	28'000.00	20'478.60	198	8'720.00		
2000	30	30'000.00	21'774.00	208	8'960.00		
2001	33	33'000.00	21'069.55	205	8'760.00		
2002	35	35'000.00	21'398.25	151	6'680.00		
2003	34	34'000.00	22'280.60	174	7'290.00		
2004	35	35'000.00	25'501.80	129	5'440.00		
2005	35	35'000.00	24'322.00	122	4'865.00		
2006	35	35'000.00	25'054.90	64	2'800.00		
2007	35	33'246.65	23'919.80	117	4'795.00		
2008	32	31'038.00	20'012.60	71	3'000.00		
2009	35	32'400.00	20'643.10	86	4'080.00		
	500	494'684.65	351'226.00	2845	100'910.00	<b>144</b>	<b>7'740.00</b>
<b>Totale incassi</b>		<b>845'910.65</b>					

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>100.318.23 Spesa geometra aggiornamento catasto</b>	38'627.30	20'000.--	30'289.50
<b>100.434.16 Tasse a carico dei privati per misurazioni catastali</b>	-23'822.65	-15'000.--	-21'847.90

Nel 2009 si é proceduto al pagamento – rispettivamente all'incasso – delle prestazioni del geometra per l'aggiornamento del catasto, sensibilmente superiori alla media degli anni precedenti. Le due posizioni variano comunque a dipendenza delle mutazioni effettuate dai privati.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>100.318.24 Prestazioni catastali</b>	17'508.25	5'000.--	5'257.70

Per l'ufficio statistica del cantone è stato fatto la completazione della misurazione ufficiale con gli "indirizzi degli edifici", il costo non era preventivato.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>110.318.26 Prestazioni società sorveglianza</b>	40'950.40	15'000.--	17'942.65

Su sollecitazione da parte degli utenti per i problemi causati dai giovani presso l'autosilo Prospò e presso il centro scolastico Tavesio, é stato intensificato il servizio di controllo, aggiungendo il mercoledì oltre alle ronde notturne nei fine settimana. Le ronde al centro scolastico Tavesio a partire dall' 1.9.2009 sono a carico completo del comune di Comano.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>110.437.02 Multe circolazione</b>	-32'505.--	-26'000.--	-22'860.--

Sono stati effettuati più controlli radar.

## 2. Educazione

Si è concluso la compra-vendita della quota parte di Porza del centro scolastico Tavesio nel mese di luglio, la contabilità dell'amministrazione centro scolastico Tavesio è terminata al 31.8.2009.

A partire dall'1° settembre 2009 la maggioranza dei costi Tavesio non sarà più ripartito sui 2 Comuni ma a carico totale di Comano. I costi comuni per il centro sportivo Tavesio verranno ripartiti ai comuni con la chiusura al 31.7.2010, trattandosi comunque solo dei costi del campo sportivo.

Questo ha provocato un maggior onere nei conti scolastici non preventivati.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>200.311.01 Acquisto macchine SI</b>	1'559.--	0.--	0.--

Acquisto nuovo PC per la scuola infanzia, in quanto quello precedente non funzionava più bene.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>200.318.03 Assicurazione stabile</b>	1'690.70	2'900.--	2'863.35

Si è verificato un minor costo per il rimborso dell'assicurazione per il periodo 1.1.-31.5.2010.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>200.318.47 Servizio pasti scuola infanzia</b>	30'924.80	51'000.--	38'569.95
<b>200.432.01 Partecipazione spese refezione</b>	-22'573.75	-33'000.--	-33'440.25

Nel conto dei servizi pasti scuola infanzia si evince una minor spesa di quella preventivata, per analogia nella partecipazione spese refezione si nota una minor entrata.

Il servizio pasti scuola infanzia è basata su una fatturazione effettiva per pasto, mentre la tassa per la refezione è una tassa annua fissa che viene in seguito fatturata a dipendenza della situazione economica dei genitori ed eventualmente pro rata per mesi interi, come da ordinanza.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>210.311.01 Acquisto macchine</b>	6'002.50	4'000.--	1'888.55

La maggior spesa è dovuta all'acquisto un nuovo impianto del gong.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>210.312.05 Consumo olio per riscaldamento Tavesio</b>	19'210.05	0.--	0.--
<b>210.312.12 Consumo acqua potabile Tavesio</b>	347.05	0.--	0.--
<b>210.314.14 Manutenzione stabile Tavesio</b>	7'613.30	0.--	0.--
<b>210.314.15 Manutenzione impianto riscaldamento Tavesio</b>	800.90	0.--	0.--
<b>210.317.05 Spese trasferte custode Tavesio</b>	73.15	0.--	0.--
<b>210.427.10 Tasse uso palestra Tavesio</b>	-600.--	0.--	0.--

Nuovi conti dopo acquisto centro scolastico Tavesio, non sono stati considerati come costi/ricavi a preventivo in quanto non si era ancora concretizzata la compra-vendita. Tutti i costi/ricavi nei conti sopraelencati sono stati generati dopo il 1° settembre 2009.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>210.318.01 Spese telefoniche e postali SE</b>	745.50	400.--	393.35

Dal 1° settembre 2009 si sono aggiunti i costi telefonici e del natel del custode per il centro scolastico Tavesio, generando il maggior costo.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>210.318.03 Assicurazione stabile</b>	1'583.95	2'600.--	2'663.95

Come per quasi tutte le posizioni assicurative anche per questa si è verificato un minor costo per il rimborso dell'assicurazione per il periodo 1.1.-31.5.2010 già pagati anticipatamente.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>210.319.00 Altre spese per beni e servizi</b>	20'145.80	1'000.--	18'655.35

Nel preventivo non è stato considerato il contributo al Tavesio per l'occupazione della 4a aula in quanto si presumeva che fosse concluso l'acquisto del Tavesio. L'importo di Fr. 18'000.-- a consuntivo 2009 è per il periodo 1.9.2008-30.6.2009, in quanto veniva considerato l'anno scolastico.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>210.352.06 Tavesio – costi di natura scolastica</b>	51'889.40	75'000.--	77'055.40
<b>210.352.07 Tavesio – costi di natura immobiliare</b>	18'969.50	30'000.--	25'557.50
<b>210.352.08 Tavesio – costi di natura sportiva</b>	9'386.40	15'000.--	13'388.50
<b>210.436.06 Recupero stipendi personale centro scolastico Tavesio</b>	-60'955.20	-88'000.--	-89'671.05

A seguito dell'acquisto Tavesio e la chiusura della contabilità del centro scolastico al 31.8.2009 si sono verificati, in contrapposizione ai nuovi conti sopra descritti, minor costi e ricavi di quelli preventivati

*Informazioni supplementari:*

L'attività scolastica è distribuita in tre sedi:

- ⇒ la scuola dell'Infanzia 2 sezioni a Comano e 1 sezione a Porza
- ⇒ le scuole elementari "Tavesio" con le classi I.a, II.a, III.a, IV.a e V.a elementare.

I docenti titolari per l'anno scolastico 2009/2010 sono 4 e un docente d'appoggio, per le scuole elementari e 3 per la scuola dell'infanzia.

Vi sono poi docenti speciali per le seguenti attività:

Sostegno pedagogico:	2 docenti
Attività creative:	1 docente
Educazione musicale:	1 docente
Educazione fisica:	2 docenti
Educazione al portamento:	1 docente
Educazione religiosa cattolica:	3 docenti
Educazione religiosa evangelica	1 docente

Le tre sezioni della scuola dell'infanzia contano rispettivamente 20 e 21 allievi per le sezioni a Comano e 20 allievi per la sezione a Porza, sono suddivise nelle seguenti fasce d'età:

Anno scolastico	Anno di nascita	Totale allievi
<b>2009-2010</b>		
	2003	3
3° anno SI	2004	18
2° anno SI	2005	21
1° anno SI	2006	19
		<b>61</b>



Il totale degli allievi delle scuole elementari è così suddiviso:

<u>2008/2009</u>		<u>2009/2010</u>	
Classe I.a:	19	Classe I.a:	18
Classe II.a/III.a:	22	Classe II.a	18
Classe III.a/IV.a:	20	Classe III.a/IV.a:	23
Classe V.a:	18	Classe IV.a/V.a:	21

### **03 - Cultura e tempo libero**

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>300.365.03 Manifestazioni culturali</b>	28'603.40	20'000.--	17'626.60

Il maggior costo è dovuto prevalentemente, per un importo di Fr. 6'800.40 all'organizzazione del Presepe Vivente

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>300.365.10 Manifestazione intercomunale "scollinando"</b>	2'700.--	0.--	0.--

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>330.314.06 Manutenzione parco Prospò</b>	51'700.--	60'000.--	75'942.60

Si rileva un minor costo, in quanto parte dei lavori invernali sono stati posticipati al 2010.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>330.314.12 Manutenzione parco giochi Vescampo</b>	19'976.50	18'000.--	23'654.20

La maggior spesa è dovuta all'acquisto di una panchina nuova.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>330.314.16 Manutenzione giardini e accessi Tavesio</b>	4'724.70	0.--	0.--

Nuovo conto dopo acquisto del centro scolastico Tavesio, pulizia e sistemazione accessi al Tavesio.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>330.319.00 Altre spese per beni e servizi</b>	3'982.85	1'000.--	0.--

E' stato ripristinato il ponte in via Costacce ciò ha generato il costo sopraesposto.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>340.362.06 Contributo piscina Valgersa</b>	3'570.--	0.--	0.--

Grazie ad una proposta dei comuni di Savosa e Massagno ed al nostro contributo, è stato possibile per i nostri concittadini usufruire del centro Valgersa a ugual prezzo dei domiciliati nei due comuni.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>340.365.01 Contributi a società</b>	10'100.--	9'000.--	8'600.--

E' stato elargito un contributo straordinario di Fr. 1'000.-- per i mondiali di ciclismo a Mendrisio.

#### **04 - Salute pubblica**

---

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>490.318.34 Rimborso croce verde Lugano</b>	19'191.90	25'000.--	19'191.90

In mancanza del conguaglio per l'anno 2009 il costo rimane inferiore al preventivato.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>490.319.00 Altre spese per beni e servizi</b>	1'469.--	1'000.--	350.50

Per la formazione dei docenti e 2 collaboratori dell'amministrazione all'eventualità di una pandemia, è stato organizzato dai Samaritani un corso di cure a domicilio.

#### **05 - Previdenza sociale**

---

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>570.352.22 Procedura casa anziani intercomunale</b>	1'842.60	0.--	0.--

I comuni di Porza, Comano, Canobbio, Savosa, Cureglia e Vezia, tramite un gruppo di lavoro stanno occupando del progetto "case per anziani" intercomunale.

## 06 - Costruzioni e traffico

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>620.311.04 Acquisto segnaletica e arredamento stradale</b>	7'853.35	5'000.--	1'741.40

E' stato acquistato un segnale luminoso per il passaggio pedonale e sono state rifatte diverse strisce passaggi pedonali.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>620.313.04 Acquisto sale e ghiaietto</b>	6'178.45	2'000.--	2'100.35

Il 2009 è stato caratterizzato da un inizio e fine anno molto rigido e freddo, con conseguente acquisto superiore al preventivato di sale antighiaccio.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>620.315.04 Manutenzione apparecchi controllo posteggi</b>	4'949.55	3'500.--	4'208.45

A seguito dell'acquisto del centro scolastico Tavesio e posteggio, si è dovuto modificare il programma per la gestione del parchimetro Tavesio,

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>620.318.03 Assicurazione stabile</b>	1'774.45	3'000.--	2'981.95

<b>620.318.04 Assicurazione e tasse veicoli</b>	7'965.30	9'000.--	8'771.70
---	----------	----------	----------

Minor costo per rimborso assicurazione come già esposto precedentemente.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>620.427.03 Tasse posteggio</b>	-73'549.52	-70'000.--	-54'748.55

La disponibilità di abbonamenti per il posteggio Prospò (35 posti auto) è stato sfruttato integralmente nel corso del 2009.

<u>Beneficiari contributo acquisto abbonamenti 2009:</u>	2008	2009
Sussidio abbonamenti persone in età AVS	17	<b>21</b>
Sussidio abbonamenti Arcobaleno "ozono"	63	<b>101</b>
<u>Carta giornaliera FFS 2009:</u>	acquisto 365	Fr. 9'775.--
Swisstrotter	licenza annuale	Fr. 380.--
Nel 2009 sono state 3 le carte non vendute		
Vendita nel 2009		Fr. 11'925.—
di cui	169 a domiciliati	46.68 %
e	193 a non domiciliati	53.31 %

## 07 – Protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>700.311.03 Acquisto attrezzature</b>	11'330.--	8'000.--	5'573.10

Si è reso necessario acquistare un deumidificatore per stazione pompe, causando il maggior costo.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>700.314.11 Manutenzione impianti acquedotto</b>	33'016.50	15'000.--	2'685.10

Nuove porte interne locale pompe e nuovo teleallarme per acquedotto hanno originato il maggior costo.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>700.318.20 Consulenze tecniche e giuridiche</b>	7'995.20	5'000.--	4'635.55

Nel 2009 si è proceduto al controllo, alla verifica ed alla revisione degli idranti, tale consulenza tecnica ha generato il maggior costo.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>700.434.12 Tasse allacciamento acquedotto</b>	-124'340.--	-15'000.--	-6'000.--

Sono state emesse le tasse allacciamento acquedotto definitive per nuove costruzioni e ampliamenti in base alle nuove stime, per 3 anni, 2005, 2006 e 2007, riscontriamo pertanto un maggior ricavo. Le tasse sulle stime 2008 saranno emesse nel 2010.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>710.332.00 Ammortamenti supplementari</b>	2'785'000.--	0.--	0.--
<b>710.424.00 Utile da scioglimento accantonamento contr. costr.</b>	-2'785'000.--	0.--	0.--

Utile da scioglimento accantonamento importo usato per ammortamenti supplementari delle opere di smaltimento e depurazione approvato con il MM 186 preventivi 2010.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>710.352.14 Rimborso consorzi depurazione acque</b>	125'836.90	100'000.--	124'178.75

Il maggior costo è dovuto al conguaglio per l'anno 2008

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>710.434.02 Tasse allacciamento canalizzazione</b>	-5'862.--	-3'000.--	0.--

Sono state emesse le tasse allacciamento canalizzazione per nuove costruzioni in base alle nuove stime, per 3 anni, 2005, 2006 e 2007, riscontriamo pertanto un maggior ricavo. Le tasse sulle stime 2008 saranno emesse nel 2010.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>740.318.03 Assicurazione stabile</b>	359.--	600.--	605.55

Come per le posizioni assicurative precedenti, si è verificato un minor costo per il rimborso dell'assicurazione per il periodo 1.1.-31.5.2010 già pagati anticipatamente.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>750.318.20 Consulenze tecniche e giuridiche</b>	51'267.45	0.--	10'370.10

Con i comuni di Vezia e Cureglia, a causa delle problematiche durante i nubifragi, è stato incaricato uno studio dei riali del bacino imbrifero Vedeggio. E' stato effettuato pure un'indagine per il riale Tersaggio.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>780.366.08 Contributo comunale acquisto benzina alchilata</b>	1'482.70	500.--	259.95

Nel 2009 si è verificato un incremento della richiesta per il contributo comunale per l'acquisto benzina alchilata, con i conseguente maggior costo.

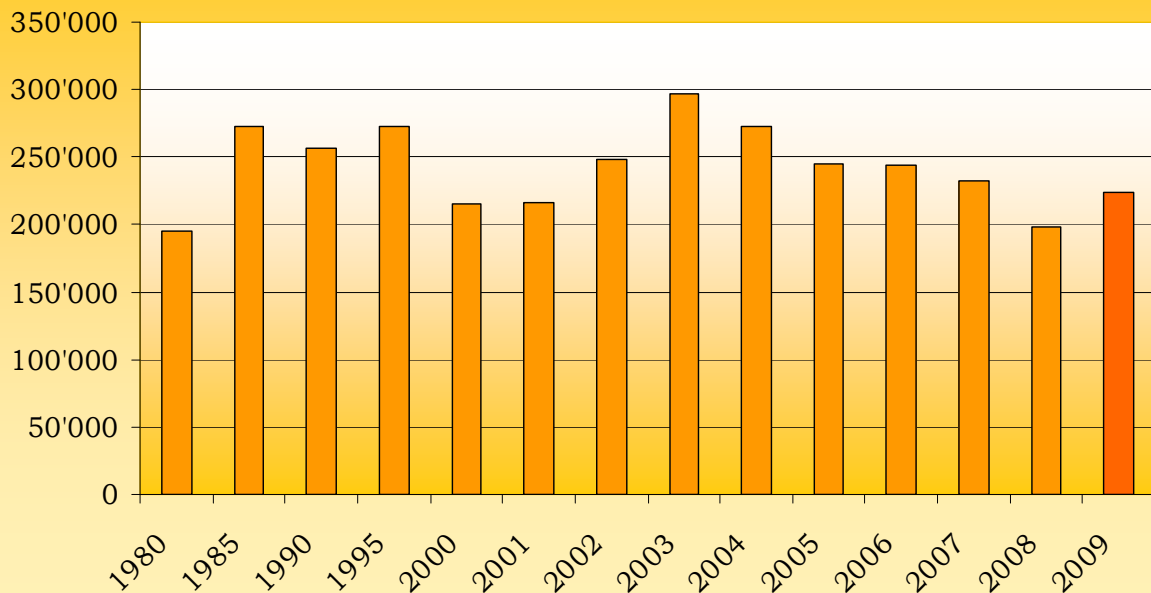
### EVOLUZIONE CONSUMO ACQUA

anno	consumo totale mc	abitanti	consumo per abitante	
			anno mc.	litri al giorno
1980	195'449	1'069	183	501
1985	272'402	1'214	224	615
1990	256'949	1'523	169	462
1995	272'215	1'561	174	478
2000	215'413	1'637	132	361
2001	216'516	1'646	132	360
2002	248'559	1'661	150	410
2003	297'126	1'691	176	481
2004	272'225	1'704	160	438
2005	245'461	1'694	145	397
2006	243'747	1'759	139	380
2007	232'234	1'756	132	362
2008	198'144	1'848	107	295
2009	223'839	1'911	117	321

**TABELLA CONSUMO / COSTO**

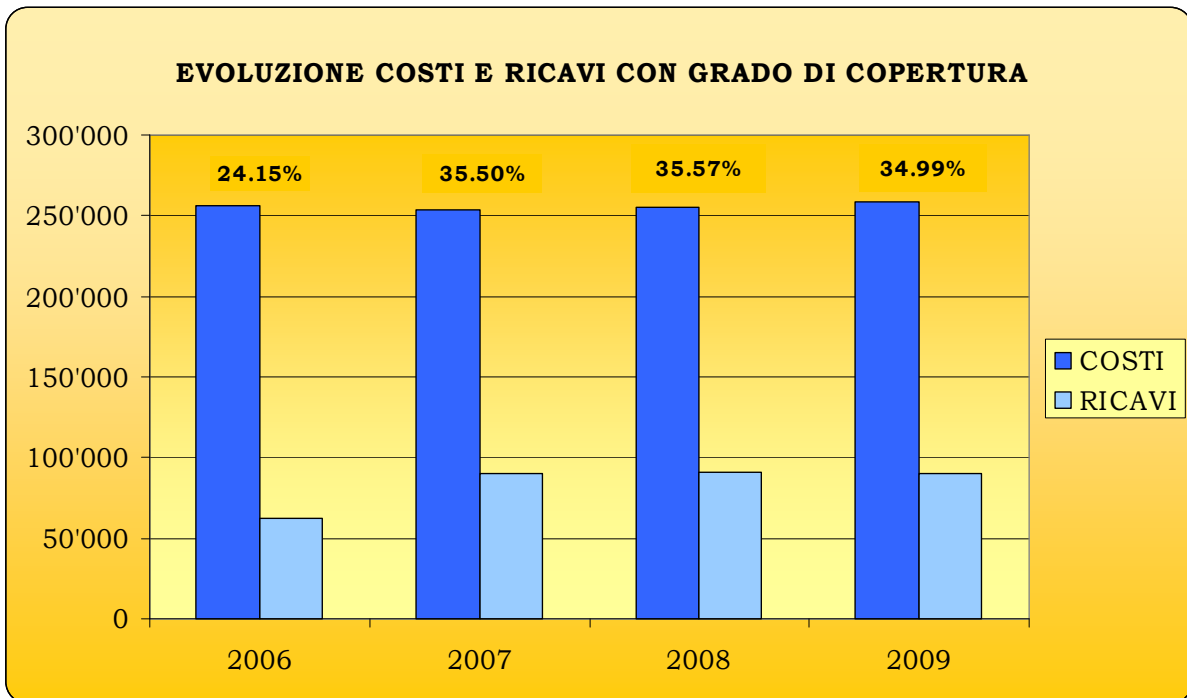
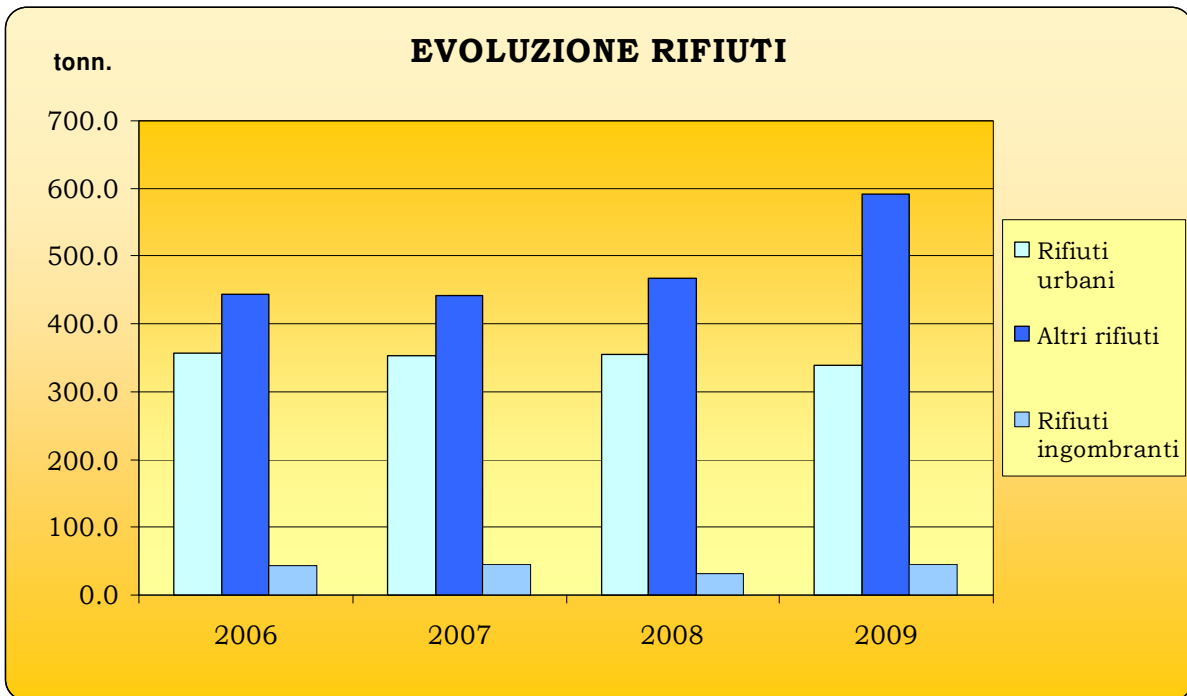
anno	consumo totale mc	costo al m3	totale costo	abitanti	totale costo per abitante
1980	195'449	0.25	48'862.25	1'069	46
1985	272'402	0.30	81'720.60	1'214	67
1990	256'949	0.30	77'084.70	1'523	51
1995	272'215	0.40	108'886.00	1'561	70
2000	215'413	0.60	129'247.80	1'637	79
2001	216'516	0.60	129'909.60	1'646	79
2002	248'559	0.60	149'135.40	1'661	90
2003	297'126	0.60	178'275.60	1'691	105
2004	272'225	0.60	163'335.00	1'704	96
2005	245'461	0.60	147'276.60	1'694	87
2006	243'747	--	162'878.25	1'759	93
2007	232'234	--	156'394.15	1'756	89
2008	198'144	--	137'177.80	1'848	74
2009	223'839	--	151'119.15	1'911	79

**CONFRONTO CONSUMO NEGLI ANNI**



**TABELLA SMALTIMENTO RIFIUTI / COSTI E RICAVI**

Genere rifiuto	2006		2007		2008		2009	
	Quantità in tonn	Costo raccolta e smaltimento	Quantità in tonn	Costo raccolta e smaltimento	Quantità in tonn	Costo raccolta e smaltimento	Quantità in tonn	Costo raccolta e smaltimento
<b>Rifiuti urbani e ingombranti</b>								
Rifiuti solidi urbani	357.1		353.7		354.1		339.2	
Rifiuti ingombranti	31.0		36.1		24.3		33.1	
		<b>202'993.35</b>		<b>203'801.20</b>		<b>200'148.15</b>		<b>197'157.80</b>
<b>Altri rifiuti</b>								
Rifiuti speciali	1.5		1.3		1.7		1.1	
Scarti vegetali	247.5		224.4		237.6		389.4	
Carta e cartone	121.1		132.1		140.5		131.0	
Alluminio	0.4		0.5		0.4		0.5	
Lattine ferro	3.1		3.8		3.6		4.7	
Ingombranti ferrosi	8.1		5.4		3.9		8.9	
Olii minerali / vegetali	0.0		1.4		0.9		0.7	
Vetro	65.5		73.8		77.5		59.8	
PET	4.3		3.7		4.5		4.9	
Materiale elettronico e frigoriferi	4.3		3.7		3.5		4.0	
	455.8	<b>53'554.15</b>	450.1	<b>49'577.70</b>	474.1	<b>55'124.00</b>	605.0	<b>61'223.20</b>
<b>Totale costi</b>		<b>256'547.50</b>		<b>253'378.90</b>		<b>255'272.15</b>		<b>258'381.00</b>
<b>ENTRATE</b>								
		<b>2006</b>		<b>2007</b>		<b>2008</b>		<b>2009</b>
Tassa Base		50'910.00		78'244.05		79'995.00		82'560.00
Vendita raccolta separata		11'055.20		11'710.95		10'804.45		7'849.95
<b>Totale entrate</b>		<b>61'965.20</b>		<b>89'955.00</b>		<b>90'799.45</b>		<b>90'409.95</b>





## 09 - Finanze ed imposte

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>900.400.05 2005 Imposte reddito e sostanza-sopravvenienze</b>	-41'430.95	0.--	-44'744.30
<b>900.400.06 2006 Imposte reddito e sostanza-sopravvenienze</b>	-144'749.00	0.--	-487'388.45
<b>900.400.07 2007 Imposte reddito e sostanza-sopravvenienze</b>	-285'224.80	0.--	0.--

Sulla base dei dati aggiornati e disponibili al momento dell'allestimento dei consuntivi 2009 si riscontrano sopravvenienze d'imposta per gli anni 2005, 2006 e 2007.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>900.403.00 Imposte sul reddito della sostanza (speciali)</b>	-36'240.70	-200'000.--	-30'197.45

Le imposte sul reddito della sostanza, vanno in base ai prelievi anticipati o del capitale totale dei fondi di previdenza, come sulle vincite di lotteria e altro, si presume che siano stati meno contribuenti che hanno effettuato tale prelievo. Difficilmente è valutabile questa posizione.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>930.441.00 Imposte di successione</b>	-12'437.75	0.--	-2'516.15
<b>930.441.02 Quota parte imposte immobiliari persone giuridiche</b>	- 6'627.--	0.--	-1'420.00
<b>930.441.03 Quota parte imposta sui cani</b>	- 3'350.--	0.--	0.--

I ricavi a favore del comune per le quote-parti delle imposte di successione e sulla quota parte imposte immobiliari persone giuridiche non risultano a preventivo a seguito del pacchetto di misure di risparmio adottate dal cantone negli scorsi anni.

Quota parte imposta sui cani introdotta dal 2009 da parte del cantone.

### **940.332 Interessi passivi** **940.420 Interessi attivi**

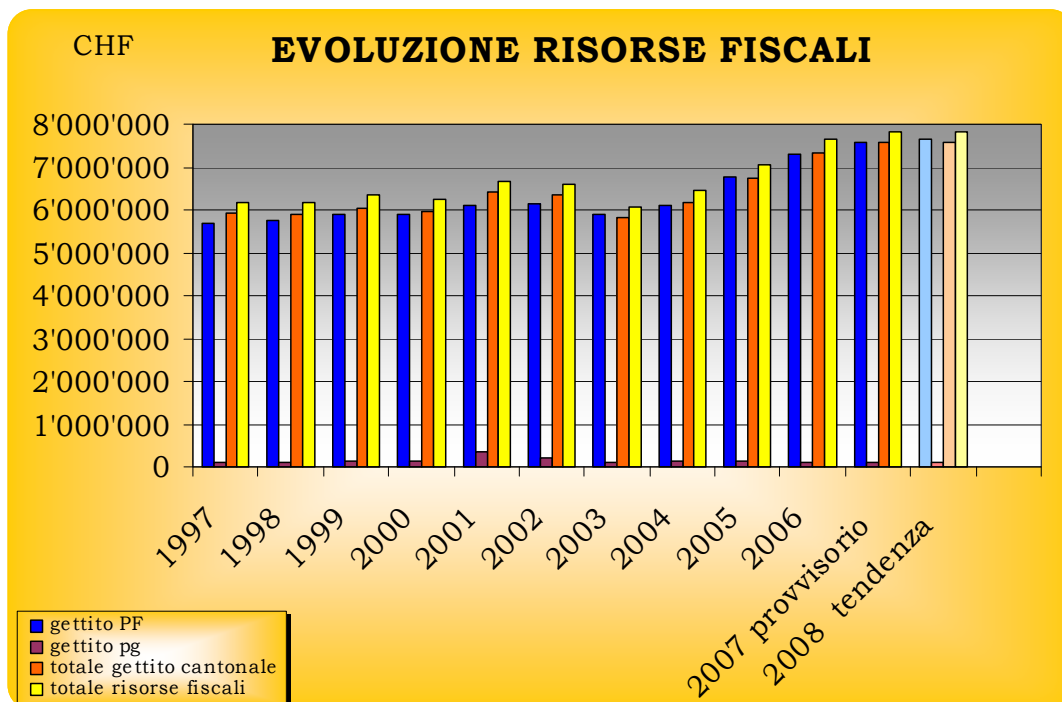
Nel 2009 grazie all'incasso dei contributi di costruzione per opere di canalizzazione è stato possibile procedere a rimborsi di crediti ed anticipi a termine, di conseguenza né ha beneficiato il costo per gli interessi passivi che è risultato nel complesso minore a quanto preventivato, come d'altro canto una maggiore entrata per interessi attivi. E' pure stato possibile, grazie alla liquidità disponibile, fare un vincolato e-deposito alla Posta per 3 mesi con conseguenti interessi attivi.

	C 2009	P 2009	C 2008
<b>940.322.15 Interessi passivi contributi costruzione canalizzazione</b>	6'694.95	0.--	1'785.30
<b>940.421.15 Interessi attivi contributi costruzione canalizzazione</b>	-51'813.--	0.--	-3'315.80

Nel preventivo 2009 non sono state inserite le posizioni sopraesposte, in quanto non si poteva prevedere in quale misura fossero stati i pagamenti in rata e di conseguenza i ricavi annui degli interessi di ritardo. Gli interessi passivi sono stati pagati per un accordo raggiunto con SSR idee Suisse la quale ha versato il dovuto in un'unica rata e 3 mesi prima della scadenza, per il 2009 riguardano i mesi di gennaio e febbraio.

### Risorse fiscali

ANNO	Gettito persone fisiche	Gettito persone giuridiche	Imposta alla fonte	Imposta immobiliare cantonale	Contributo di livellamento	Gettito imposta cantonale	Tassa utili immobiliari media	Imposta comunale immobiliare	Imposta personale	Totale risorse fiscali
1997	5'695'819	94'382	233'246	8'078	-94'396	5'937'129	53'208	175'271	25'568	6'191'176
1998	5'761'602	104'399	163'984	8'042	-139'097	5'898'930	63'223	175'695	25'673	6'163'521
1999	5'892'483	129'178	168'315	8'136	-151'017	6'047'095	93'082	173'843	25'723	6'339'743
2000	5'890'177	136'782	99'800	7'744	-154'451	5'980'052	70'697	173'705	25'783	6'250'237
2001	6'113'381	358'944	96'380	8'254	-142'033	6'434'926	37'599	176'024	26'067	6'674'616
2002	6'146'233	208'979	100'876	10'389	-118'101	6'348'376	36'058	177'798	26'536	6'588'768
2003	5'906'559	116'007	83'550	10'600	-292'780	5'823'936	32'532	178'000	27'000	6'061'468
2004	6'111'600	126'335	209'916	7'046	-273'261	6'181'636	72'711	178'000	27'000	6'459'347
2005	6'780'481	131'934	112'245	11'138	-292'134	6'743'664	47'418	250'000	27'000	7'068'082
2006	7'304'279	101'660	233'886	0	-315'161	7'324'664	55'238	250'000	27'000	7'656'902
2007 provvisorio	7'594'000	118'000	185'962	3'000	-330'360	7'570'602	1'183	225'000	27'000	7'823'785
2008 tendenza	7'632'901	96'905	221'774	1'420	-364'733	7'588'267	0	225'000	27'000	7'840'267



## RIASSUNTO IMPOSTA COMUNALE

ANNO	Da incassare al 31.12.2008	Accertamenti 2009	Incassi 2009	Abbandoni/ rettifiche valutazione 2009	Retrocessioni 2009	Da incassare al 31.12.2009
1999	0.00	3'177.25	3177.25			0.00
2000	8'144.20		5'117.65			3'026.55
2001	13'839.60		3'058.85			10'780.75
2002	38'468.65		2'619.40			35'849.25
2003	17'432.90		2'000.00	263.00		15'169.90
2004	23'833.05		57'509.20		54'870.95	21'194.80
2005	18'728.30	41'430.95	48'429.45	278.85	17'840.80	29'291.75
2006	179'915.80	144'749.00	258'454.25	368.85	30'996.30	96'838.00
2007	704'764.15	285'224.80	979'903.85	6'854.25	126'218.75	129'449.60
2008	1'586'448.30		1'100'210.00	5'193.25	151'263.65	632'308.70
	2'591'574.95	474'582.00	2'460'479.90	12'958.20	381'190.45	973'909.30
		<b>Valutazione 2009</b>				
2009		5'915'000.00	4'760'509.30		54'967.10	1'209'457.80
	<b>2'591'574.95</b>	<b>6'389'582.00</b>	<b>7'220'989.20</b>	<b>12'958.20</b>	<b>436'157.55</b>	<b>2'183'367.10</b>

Lista delle commesse aggiudicate da invito o incarico diretto con importi superiori a fr. 5'000.— (LCpubb art. 7 cpv.3)

Fornitore	Motivo	Importo
Agustoni Giovanni SA	raccolta rifiuti	96'447.20
AIL	illuminazione collegamento nuclei	27'655.35
Alberti Sergio	pavimenti risanamento SI	7'600.00
Alpuriget Sagl	pulizia e ispezione canalizzazione collegamento nuclei	5'246.10
Applicolor	segnaletica moderazione del traffico "zona 30"	5'040.20
Avv. Bolla Bonzanigo e Ass.	rogito compra-vendita Tavesio	11'185.55
Bottani-Barchi	Terà d'Stott- Strécia di Ross	109'480.00

Bruno Crivelli	credito quadro	30'329.20
Bruno Lepori Studio	progetti e direzione lavori vari	49'168.70
B-Tech SA	serramenti risanamento SI	38'130.55
CasaNova SA	opere da capomastro risanamento termico SI	42'296.65
Cassina Danilo Sagl	opere da pittore risanamento SI	10'954.90
Centro di calcolo elettronico	prestazioni programmi Gecoti	24'845.65
Cogesa SA	rappezzi pavimentazioni varie - Priminzino - Tèra d'Sott Strécia di Ross	173'659.20
Consavis SA	revisione conti e piano finanziario	10'760.00
Costra SA	strada collegamento nuclei	305'857.80
E.Jost SA	prestazioni macchine ufficio	15'565.85
Edimoch Solutions Sagl	cartering pranzo anziani	10'246.50
Flli. Moghini	manutenzione parchi e giardini	71'035.30
Flli. Moghini	gestione piazza compostaggio	23'655.20
Franchini Edmondo SA	opere da elettricista risanamento SI	23'048.30
Hofer-Degiorgi	manutenzione parco Prospò	30'207.95
ICR Industrie Chimiche Riunite	opere di impermeabilizzazione SE Tavesio	6'150.00
Implenia Bau AG	canalizzazioni collegamento nuclei	390'108.30
Jermini Argentino	studio riali bacino Ibrifero Vedeggio	85'354.80
Jermini Argentino	indagine riale Tersaggio	15'279.20
L.Montorfani & Co.	prestazioni sottostrutture Strécia di Ross-Tèra d'Sott	60'568.65
Lepori & Storni	materiale cancelleria e materiale scolastico	15'543.85
Maderni-Capezzoli-Forrer	tenuta a giorno mis. catastale	38'627.30
MTF Info Centro SA	prestazioni Hardware	15'556.55
Neoservice Sagl	canalizzazione Tèra d'Sott	29'910.05
Planidea SA	controllo tecnico costruzioni, consulenze, progetti	44'023.20
Prosegur SA	sorveglianza passaggio pedonale	6'928.40
Rittmeyer AG	contratto di manutenzione e teleallarme per acquedotto	13'787.65
Roberto Destefani	opere forestali attorno frana riali Dorona e Dangio	23'800.00
Ruprecht Ingegneria SA	risanamento scuola infanzia	39'812.00
Shuttle Bus Sagl	trasporto allievi SI 3a sez. Comano-Porza	44'718.00
Signal AG	segnale luminoso per passaggio pedonale	5'891.50
Stierlin Floricoltura e vivai	quota parte risanamento Campo Tavesio	44'475.40
St. Progettazione Daniele Berger	consulenza energetica stabile Tavesio	7'377.90
Taxomex AG	indicatore stradale di velocità	7'499.70
Veragouth SA	opere da falegname risanamento SI e porte locale pompe	32'900.00
Vismara Roberto	modelli nuovo concorso SI	11'900.00

## Conto investimenti

### Liquidazione dei seguenti investimenti conclusi durante il 2009

	C 2009	P 2009
<b>200.503.01 Risanamento stabile prefabbricato scuola infanzia</b>	270'330.05	200'000.--

Importo del credito votato Fr. 269'000.-- con MM 171 del 14.10.2008  
Importo spesa finale Fr. 283'242.05

Sorpasso Fr. 14'242.05

Si è reso necessario sostituire le tende oscuranti e richiedere una ditta per le opere di pulizia finale, ciò ha generato il sorpasso sopraccitato.

	C 2009	P 2009
<b>620.503.04 Acquisto sedime posteggio 2.14 (map. 484)</b>	186'827.--	185'000.--

Importo del credito votato Fr. 185'000.-- con MM 161 del 15.12.2008  
Importo spesa finale Fr. 186'827.--

Sorpasso Fr. 1'827.--

	C 2009	P 2009
<b>210.522.06 Acquisto quota parte Porza centro scolastico Tavesio</b>	1'864'949.65	1'870'000.--

Importo del credito votato Fr. 1'850'000.-- con MM 162 del 19.02.2008  
Importo spesa finale Fr. 1'864'949.65

Sorpasso Fr. 14'949.65

Il sorpasso è dovuto ai costi connessi alla compra-vendita, rogito, frazionamento e modifica confine comunale.

	C 2009	P 2009
<b>710.501.12 Sottostrutture via Preluna – Canobbio/Tavesio</b>	1'167.45	0.--

Importo del credito votato Fr. 1'670'000.-- con MM 123 del 13.12.2004  
Importo spesa finale Fr. 1'833'015.65

Sorpasso Fr. 163'015.65

### Investimenti non conclusi durante il 2009

	C 2009	P 2009
<b>710.661.02 Sussidio cantonale sottostrutture via Preluna</b>	-154'972.--	-155'000.--

	C 2009	P 2009
<b>620.501.13 Urbanizzazione quartiere Priminzino-Brughi-Marziolo</b>	48'124.95	100'000.--

	C 2009	P 2009
<b>710.610.01 Contributi costruzione canalizzazioni LALIA</b>	0.--	-1'500'000.--

Nel preventivo 2009 era stato inserito un'entrata di 1'500'000.-- in quanto si presumeva di registrare le entrate dei contributi nell'anno d'incasso, a consuntivo 2008 si è ritenuto invece opportuno registrare l'importo totale dei contributi emessi.

	C 2009	P 2009
<b>990.681.00 Ammortamenti ordinari</b>	1'558'964.70	1'726'000.--

La differenza tra l'ammortamento preventivato e quello a consuntivo è da ricondurre all'ammortamento straordinario, i saldi all' 1.1.2009 risultano inferiori a quelli presentati precedentemente con il preventivo 2009.

	C 2009	P 2009
<b>990.682.00 Ammortamenti supplementari</b>	2'785'000.--	0.--

Con data 1.1.2009 si è proceduto all'ammortamento straordinario delle opere di smaltimento e depurazione approvato con il MM 186 preventivi 2010, per un importo totale di Fr. 2'785'000.--. Tale ammortamento supplementare è stato effettuato con lo scioglimento di pari importo dell'accantonamento dei contributi di costruzione canalizzazione.

### Bilancio

---

<b>115.50 Contributi costruzioni canalizzazioni LALIA</b>	1'788'520.--
---	--------------

A bilancio il saldo dei debitori si differenzia di Fr. 3'429'939.-- dal saldo iniziale, in effetti si tratta di utenti che hanno pagato nel 2009 il contributo totale.

Tali pagamenti hanno permesso all'amministrazione di rimborsare degli anticipi fissi come ai conti sotto elencati e l'acquisto del centro scolastico Tavesio per un importo di Fr. 1'850'000.-- a contanti, senza necessità di nuovi anticipi.

<b>221.06 Banca Raiffeisen – Terreni centro Prospò</b>	0.--
Rimborso totale di Fr.	792'000.--

<b>221.43 Banca UBS – anticipo fisso N° 4</b>	0.--
Rimborso totale di Fr.	1'000'000.--

**221.45 Banca UBS – anticipo fisso N° 6** 1'000'000.--

Rimborso parziale di Fr. 500'000.--

**241.00 Accantonamento contributi costruzione canalizzazione** 4'443'447.70

Scioglimento accantonamento per Fr. 2'785'000.-- importo usato per ammortamenti supplementari delle opere di smaltimento e depurazione approvato con il MM 186 preventivi 2010.

**283.00 Contributi sostitutivi per rifugi di protezione civile** 78'307.10

Dal 1° gennaio 2009 i contributi sostitutivi per rifugi viene incassato e gestito direttamente dalla protezione civile, è stato versato un importo di Fr. 262'750.10 riguardante gli incassi per gli anni precedenti. Nel corso del mese di marzo 2010 è stato fatto il controllo delle posizioni con il cantone e la protezione civile di Lugano ed è stato versato il saldo a loro favore.

Escluse le osservazioni sopraccitate, non vi sono altri particolari commenti per quanto concerne la situazione a bilancio.

Il municipio, in considerazione di quanto esposto, in applicazione degli artt. 152, 155, 167 e 168 LOC e 21 RgfLoc, vi invita a voler

**risolvere:**

- a) *E' approvato il **conto amministrativo 2009** del Comune di Comano e ne è dato scarico al Municipio.*
- b) *E' approvata la **liquidazione finale** del credito di fr. 269'000.-- di cui al MM no. 171 del 14.10.2008 il sorpasso di Fr. 14'242.05 è ratificato.*
- c) *E' approvata la **liquidazione finale** del credito di fr. 185'000.-- di cui al MM no. 161 del 15.12.2008 il sorpasso di Fr. 1'827.-- è ratificato.*
- d) *E' approvata la **liquidazione finale** del credito di fr. 1'850'000.-- di cui al MM no. 162 del 19.02.2008 il sorpasso di Fr. 14'949.65 è ratificato.*
- e) *E' approvata la **liquidazione finale** del credito di fr. 1'670'000.-- di cui al MM no. 123 del 13.12.2009 il sorpasso di Fr. 163'015.65 è ratificato.*
- f) *E' approvato il **bilancio patrimoniale 2009** del Comune di Comano e ne è dato scarico al Municipio.*

Con osservanza.

**Per il municipio di Comano**

Il sindaco:  
Marco Valli

Il segretario:  
Valerio Soldini