



COMUNE DI COMANO
COMMISSIONE della Gestione

Rapporto della commissione della gestione:

sul Messaggio municipale N° 225 relativo al contributo fr. 93'000.- Lavori di restauro del campanile e dell'impianto campanario della Chiesa di Santa Maria.

Signor presidente,
Signori consiglieri,

alla presenza del capo dicastero Sig. Sergio Benzi la commissione della gestione si è incontrata per discutere il MM 225.

La CdG ha voluto approfondire il MM 225 ponendo alcune domande al municipale presente e in seguito anche al segretario comunale. Tra le quali:

1. A chi appartengono Chiesa e campanile?

La chiesa e il campanile sono di proprietà della Chiesa Parrocchiale di Santa Maria, che è amministrata dal Consiglio Parrocchiale di Comano. Il Consiglio Parrocchiale è un ente di diritto pubblico e soggiace al Regolamento della Legge sulla Chiesa cattolica che fa riferimento per analogia alla LOC.

2. Se il primo preventivo per il rifacimento del campanile fosse stato più preciso, il cantone avrebbe contribuito anche lui con il 25% delle spese?

Il mancato sussidio del 25% da parte del cantone sul totale delle spese totali non è per la mancata accuratezza del preventivo iniziale ma per un esaurimento delle risorse finanziarie da parte dell'Ufficio dei beni culturali.

3. Come mai questa spesa viene inserita nel conto investimenti e non come spesa straordinaria?

Di norma questo tipo di spesa viene inserita nel conto investimenti perché vige la prassi di ammortizzarla in più anni e di non caricarla tutta su un solo anno di gestione.

Queste domande sono state utili alla CdG per giustificare la spesa del 25% delle spese di restaurazione. Infatti, nonostante tutta la CdG fosse d'accordo con il fatto che il consiglio parrocchiale doveva far allestire un preventivo più dettagliato, la CdG si rende anche conto che questo investimento è "una tantum" e che questa miglioria, oltre che a risolvere l'aspetto della sicurezza del campanile (rischiava veramente di crollare), dovrebbe permettere al campanile di restare funzionante per molti anni.

La CdG si è anche soffermata sulla percentuale da investire per questo risanamento. Alla fine tutti erano d'accordo di riprendere il modello che era già stato adottato in passato: il comune contribuisce nello stesso modo del cantone.

La CdG ha tenuto in considerazione che, come sottolineato anche dal municipale presente, questo contributo è particolare in quanto il comune, al contrario del cantone, ha voluto mantenere il contributo del 25% dei lavori totali, e questo per il fatto che il campanile di Comano è considerato da tutta la popolazione un simbolo del nostro paese e che la Chiesa Parrocchiale di Comano è un monumento storico di importanza cantonale e federale. La CdG ha quindi ritenuto che questo investimento vada a favore di tutta la comunità di Comano.

Infine, la CdG tiene a sottolineare come tutti gli investimenti del comune debbano essere oculati e soprattutto preventivati. Anche se in questo caso la cifra non è "importante", la CdG vuole evitare sorprese in questi anni dove il comune è già confrontato con spese future preventivate molto impegnative (vedi scuola dell'infanzia, scuola Tavesio e casa anziani).

In conclusione e sulla base degli argomenti discussi, la commissione della gestione all'unanimità approva il MM 225 e invita il consiglio comunale a voler risolvere:

- a. *È concesso un credito di fr. 93'000.- quale sussidio comunale per i lavori di restauro del campanile e dell'impianto campanario della Chiesa di Santa Maria di cui 52'500.- già registrati nei conti consuntivi 2011.*
- b. *Il credito verrà iscritto nel conto investimenti.*
- c. *L'opera sarà ammortizzata secondo i disposti dell'articolo 12 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.*

Per la commissione della gestione:

Il presidente: E. Bonifaccio



I membri:

P. Bernasconi



L. Leonardi



R. Paglia



D. Poretti Suckow



Comano,

25.10.12