



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	1

v1.5

RIASSUNTO DEL BILANCIO

**C O N S U M T I V O
ATTIVO PASSIVO**

RIASSUNTO DEL BILANCIO

BENI PATRIMONIALI	10'489'373.46	
BENI AMMINISTRATIVI	11'643'091.33	
CAPITALE DI TERZI		17'062'861.46
CAPITALE PROPRIO		5'069'603.33
TOTALI	22'132'464.79	22'132'464.79
TOTALI A PAREGGIO	22'132'464.79	22'132'464.79

Avanzo esercizio anno 2021: 1'040'970.16



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	2

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Saldo apertura
1	ATTIVI			
10	Beni patrimoniali (BP)	10'489'373.46	-9.95	11'648'090.33
14	Beni amministrativi (BA)	11'643'091.33	-9.53	12'868'873.88
		22'132'464.79	-9.73	24'516'964.21



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	3

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Saldo apertura
2	PASSIVI			
20	Capitale di terzi	17'062'861.46	-15.23	20'128'623.87
29	Capitale proprio	5'069'603.33	15.52	4'388'340.34
		22'132'464.79	-9.73	24'516'964.21



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	4

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
1	ATTIVI				
100	Liquidità e piazzamenti a breve termine	3'837'558.29	4'403'039.17	-12.84	-565'480.88
101	Crediti	3'279'436.44	4'551'051.11	-27.94	-1'271'614.67
104	Ratei e risconti attivi	1'512'372.58	411'270.55	267.73	1'101'102.03
106	Scorte merci	0.00	0.00		0.00
107	Investimenti finanziari (a lungo termine)	18'769.15	20'729.50	-9.46	-1'960.35
108	Investimenti materiali dei BP	1'841'237.00	2'262'000.00	-18.60	-420'763.00
140	Investimenti materiali dei BA	10'095'236.95	11'091'810.48	-8.98	-996'573.53
142	Investimenti immateriali	1'002'339.73	525'309.75	90.81	477'029.98
144	Prestiti	0.00	5'000.00	-100.00	-5'000.00
145	Partecipazioni, capitali sociali	3'250.00	3'250.00	0.00	0.00
146	Contributi per investimenti	542'264.65	1'243'503.65	-56.39	-701'239.00
		22'132'464.79	24'516'964.21	-9.73	-2'384'499.42



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	5

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
2	PASSIVI				
200	Impegni correnti	1'040'343.90	629'703.03	65.21	410'640.87
204	Ratei e risconti passivi (RRP)	339'616.35	202'043.35	68.09	137'573.00
206	Impegni a lungo termine	13'500'000.00	15'500'000.00	-12.90	-2'000'000.00
208	Accantonamenti a lungo termine	2'041'285.91	3'670'262.19	-44.38	-1'628'976.28
209	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	141'615.30	126'615.30	11.85	15'000.00
291	Fondi	61'055.83	0.00		61'055.83
296	Riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali	0.00	0.00		0.00
299	Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	5'008'547.50	4'388'340.34	14.13	620'207.16
		22'132'464.79	24'516'964.21	-9.73	-2'384'499.42



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	6

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
1	ATTIVI				
1000	Cassa	8'772.95	7'813.25	12.28	959.70
1002	Banca / Posta	3'828'550.34	4'391'761.87	-12.82	-563'211.53
1003	Investimenti sul mercato finanziario a breve termine	0.00	3'184.05	-100.00	-3'184.05
1004	Carte di debito e di credito	235.00	280.00	-16.07	-45.00
1010	Crediti per forniture e prestazioni a terzi	740'931.25	559'667.95	32.39	181'263.30
1011	Conti correnti con terzi	25'454.40	0.00		25'454.40
1012	Crediti per imposte	2'492'127.63	3'966'463.55	-37.17	-1'474'335.92
1014	Crediti da trasferimenti	18'791.23	18'458.16	1.80	333.07
1019	Altri crediti	2'131.93	6'461.45	-67.01	-4'329.52
1040	RRA Spese del personale	27'090.20	51'994.20	-47.90	-24'904.00
1041	RRA Spese per beni e servizi	39'387.85	53'788.15	-26.77	-14'400.30
1042	RRA Imposte	1'093'714.00	0.00		1'093'714.00
1043	RRA Trasferimenti (conto economico)	338'186.60	296'081.45	14.22	42'105.15
1044	RRA Spese e ricavi finanziari	6'341.53	9'406.75	-32.59	-3'065.22
1045	RRA Altri ricavi d'esercizio	7'652.40	0.00		7'652.40
1070	Azioni e quote di partecipazione	3'700.00	200.00		3'500.00
1072	Crediti a lungo termine	15'069.15	20'529.50	-26.60	-5'460.35
1080	Terreni dei BP	180'702.00	120'468.00	50.00	60'234.00
1084	Immobili dei BP	1'660'535.00	2'141'532.00	-22.46	-480'997.00
1400	Terreni dei beni amministrativi	157'248.00	162'000.00	-2.93	-4'752.00
1401	Strade, piazze e vie di comunicazione	1'470'049.50	1'461'963.75	0.55	8'085.75
1403	Altre opere del genio civile	2'095'985.95	3'056'082.83	-31.42	-960'096.88
1404	Immobili dei BA	6'234'106.60	6'238'971.00	-0.08	-4'864.40
1405	Boschi	36'415.50	37'427.50	-2.70	-1'012.00
1406	Beni mobili dei BA	101'431.40	135'365.40	-25.07	-33'934.00
1429	Altri investimenti in beni immateriali	1'002'339.73	525'309.75	90.81	477'029.98
1445	Prestiti a imprese private	0.00	5'000.00	-100.00	-5'000.00
1454	Partecipazione ad imprese pubbliche	250.00	250.00	0.00	0.00
1455	Partecipazioni ad imprese private	3'000.00	3'000.00	0.00	0.00
1461	Contributi al Cantone	447'139.65	461'011.65	-3.01	-13'872.00
1462	Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	95'125.00	782'492.00	-87.84	-687'367.00
		22'132'464.79	24'516'964.21	-9.73	-2'384'499.42



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	7

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
2	PASSIVI				
2000	Impegni correnti da forniture o prestazioni di terzi	796'837.05	573'809.28	38.87	223'027.77
2001	Conti correnti con terzi	0.00	945.40	-100.00	-945.40
2002	Debiti per imposte	78'716.35	158.90		78'557.45
2004	Impegni correnti per trasferimenti	161'240.50	51'139.45	215.30	110'101.05
2006	Averi in custodia e cauzioni	3'550.00	3'650.00	-2.74	-100.00
2041	RRP Spese per beni e servizi	168'578.15	63'331.75	166.18	105'246.40
2043	RRP Trasferimenti (conto economico)	14'822.20	15'265.70	-2.91	-443.50
2044	RRP Spese e ricavi finanziari	156'216.00	4'200.00		152'016.00
2049	Altre RRP del Conto economico	0.00	119'245.90	-100.00	-119'245.90
2064	Prestiti, Riconoscimenti di debito	13'500'000.00	15'500'000.00	-12.90	-2'000'000.00
2088	Accantonamenti a lungo termine del conto degli investimenti	2'041'285.91	3'670'262.19	-44.38	-1'628'976.28
2090	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	136'989.75	121'989.75	12.30	15'000.00
2092	Impegni verso legati e lasciti del capitale di terzi	4'625.55	4'625.55	0.00	0.00
2910	Fondi del capitale proprio	61'055.83	0.00		61'055.83
2990	Risultato annuale	1'040'970.16	0.00		1'040'970.16
2999	Risultati cumulati degli anni precedenti	3'967'577.34	4'388'340.34	-9.59	-420'763.00
		22'132'464.79	24'516'964.21	-9.73	-2'384'499.42



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2021

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	8

Conto	Descrizione	S A L D O	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
ATTIVI		22'132'464.79	24'516'964.21	-9.73	-2'384'499.42
Beni patrimoniali (BP)		10'489'373.46	11'648'090.33	-9.95	-1'158'716.87
Liquidità e piazzamenti a breve termine		3'837'558.29	4'403'039.17	-12.84	-565'480.88
Cassa		8'772.95	7'813.25	12.28	959.70
1000.000	Cassa	8'772.95	7'813.25	12.28	959.70
Banca / Posta		3'828'550.34	4'391'761.87	-12.82	-563'211.53
1002.000	Conto corrente postale	1'523'765.23	1'777'296.50	-14.26	-253'531.27
1002.001	Conto corrente Banca Raiffeisen Stipendi	1'389'029.01	2'558'683.91	-45.71	-1'169'654.90
1002.002	Conto Banca Raiffeisen Investimenti	3'160.04	3'218.04	-1.80	-58.00
1002.003	Conto corrente Banca UBS	4'117.30	4'197.30	-1.91	-80.00
1002.004	Conto corrente Credit Suisse	870'337.00	30'463.00	999.99	839'874.00
1002.005	Conto corrente Corner Banca SA	35'111.83	17'783.19	97.44	17'328.64
1002.006	Conto Corrente postale - gestione cassa	3'029.93	119.93	999.99	2'910.00
Investimenti sul mercato finanziario a breve termine		0.00	3'184.05	-100.00	-3'184.05
1003.001	Conto e-deposito posfinance per depositi a termine	0.00	3'184.05	-100.00	-3'184.05
Carte di debito e di credito		235.00	280.00	-16.07	-45.00
1004.000	Incassi con carte di debito	235.00	280.00	-16.07	-45.00
Crediti		3'279'436.44	4'551'051.11	-27.94	-1'271'614.67
Crediti per forniture e prestazioni a terzi		740'931.25	559'667.95	32.39	181'263.30
1010.000	Crediti tasse acqua potabile	422'263.55	411'212.75	2.69	11'050.80
1010.001	Crediti tasse affitti locali comunali	27'000.00	-3'000.00	999.99	30'000.00
1010.002	Crediti tasse allacciamento acqua potabile	3'857.00	0.00		3'857.00
1010.004	Crediti tasse abbonamento posteggi	8'050.00	-59'192.80	-113.60	67'242.80
1010.005	Crediti tasse cancelleria	60.00	250.00	-76.00	-190.00
1010.006	Crediti tasse controllo combustione	26.00	0.00		26.00
1010.007	Crediti tasse cimiteri	0.00	950.00	-100.00	-950.00
1010.008	Crediti tasse diverse acqua potabile	100.00	1'000.00	-90.00	-900.00
1010.009	Crediti per prestazioni a terzi	0.00	1'250.00	-100.00	-1'250.00
1010.010	Crediti tasse esonero posteggio	0.00	2'513.00	-100.00	-2'513.00
1010.014	Crediti tasse licenze edilizie e notifiche	966.40	6'387.30	-84.87	-5'420.90
1010.015	Crediti tasse misurazioni catastali (TAG)	0.00	1'465.15	-100.00	-1'465.15
1010.018	Crediti tasse permessi abitabilità	100.00	0.00		100.00
1010.019	Crediti tasse refezione scuola infanzia	2'552.00	2'136.20	19.46	415.80
1010.020	Crediti tasse acqua di cantiere	8'458.30	12'797.30	-33.91	-4'339.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2021

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	9

Conto	Descrizione	SALDO	Saldo apertura	Var. %	Variab. Netta
1010.023	Crediti tasse uso fognatura	-76.25	0.00		-76.25
1010.024	Crediti tasse prestazioni polizia Torre di Redde	130.00	190.00	-31.58	-60.00
1010.025	Crediti tasse di soggiorno	100.00	100.00	0.00	0.00
1010.026	Crediti tasse base rifiuti economie domestiche	98'682.40	97'597.30	1.11	1'085.10
1010.027	Crediti tasse base rifiuti attività economiche	32'086.05	33'752.00	-4.94	-1'665.95
1010.028	Crediti tasse rifiuti sul sacco	5'469.85	8'630.00	-36.62	-3'160.15
1010.029	Crediti pigioni e spese accessorie stabile ex Raiffeisen map. 1195	54'506.35	-2'200.00	999.99	56'706.35
1010.031	Crediti commissione centro sportivo Tavesio	70'991.20	40'016.90	77.40	30'974.30
1010.099	Crediti per tasse diverse	5'608.40	3'812.85	47.09	1'795.55
Conti correnti con terzi		25'454.40	0.00		25'454.40
1011.200	Comune Cureglia - partecipazione Ecocentro	25'454.40	0.00		25'454.40
Crediti per imposte		2'492'127.63	3'966'463.55	-37.17	-1'474'335.92
1012.017	Crediti per imposte intimate anno 2017	100'000.00	226'000.00	-55.75	-126'000.00
1012.018	Crediti per imposte intimate anno 2018	200'000.00	368'000.00	-45.65	-168'000.00
1012.019	Crediti per imposte intimate anno 2019	500'000.00	1'624'000.00	-69.21	-1'124'000.00
1012.020	Crediti per imposte intimate anno 2020	900'000.00	1'729'436.05	-47.96	-829'436.05
1012.021	Crediti per imposte intimate anno 2021	765'711.13	0.00		765'711.13
1012.100	Crediti per imposte speciali	25'841.15	19'027.50	35.81	6'813.65
1012.101	Crediti imposta sui cani	95.00	0.00		95.00
1012.103	Crediti per recuperi d'imposta e imposte suppletorie	480.35	0.00		480.35
Crediti da trasferimenti		18'791.23	18'458.16	1.80	333.07
1014.000	Crediti da trasferimenti - Partecipazione ai ricavi di terzi-460	1'682.00	0.00		1'682.00
1014.300	Crediti da trasferimenti - Contributi da terzi-463	17'109.23	925.00	999.99	16'184.23
1014.900	Altri crediti da trasferimenti-469	0.00	17'533.16	-100.00	-17'533.16
Altri crediti		2'131.93	6'461.45	-67.01	-4'329.52
1019.000	Imposta preventiva da recuperare	1.93	9.45	-79.58	-7.52
1019.001	Altri Crediti	2'130.00	6'452.00	-66.99	-4'322.00
Ratei e risconti attivi		1'512'372.58	411'270.55	267.73	1'101'102.03
RRA Spese del personale		27'090.20	51'994.20	-47.90	-24'904.00
1040.000	Ratei e risconti spese del personale (gr. 30)	27'090.20	51'994.20	-47.90	-24'904.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2021

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	10

Conto	Descrizione	S A L D O	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
RRA Spese per beni e servizi		39'387.85	53'788.15	-26.77	-14'400.30
1041.000	Ratei e risconti spese per beni e servizi (gr. 31)	39'387.85	53'788.15	-26.77	-14'400.30
RRA Imposte		1'093'714.00	0.00		1'093'714.00
1042.021	Valutazione imposte da incassare 2021 (gr. 40)	1'093'714.00	0.00		1'093'714.00
RRA Trasferimenti (conto economico)		338'186.60	296'081.45	14.22	42'105.15
1043.000	Ratei e risconti trasferimenti (gruppi 36,37 - 46,47)	338'186.60	127'054.45	166.17	211'132.15
1043.001	Ratei e risconti direzione scolastica e docenti	0.00	169'027.00	-100.00	-169'027.00
RRA Spese e ricavi finanziari		6'341.53	9'406.75	-32.59	-3'065.22
1044.000	Ratei e risconti spese e ricavi finanziari (gr. 34-44)	6'341.53	9'406.75	-32.59	-3'065.22
RRA Altri ricavi d'esercizio		7'652.40	0.00		7'652.40
1045.000	Ratei e risconti delimitazioni altri ricavi d'esercizio (gr. 41,42,43)	7'652.40	0.00		7'652.40
Investimenti finanziari (a lungo termine)		18'769.15	20'729.50	-9.46	-1'960.35
Azioni e quote di partecipazione		3'700.00	200.00	999.99	3'500.00
1070.000	Quota sociale Banca Raiffeisen del Cassarate	200.00	200.00	0.00	0.00
1070.001	Quota partecipazione Consorzio Alambicco di Comano	3'500.00	0.00		3'500.00
Crediti a lungo termine		15'069.15	20'529.50	-26.60	-5'460.35
1072.001	Crediti contributi costruzione canalizzazione LALIA	15'069.15	20'529.50	-26.60	-5'460.35
Investimenti materiali dei BP		1'841'237.00	2'262'000.00	-18.60	-420'763.00
Terreni dei BP		180'702.00	120'468.00	50.00	60'234.00
1080.000	Terreno Stabile ex- Raiffeisen map. 1195	180'702.00	120'468.00	50.00	60'234.00
Immobili dei BP		1'660'535.00	2'141'532.00	-22.46	-480'997.00
1084.000	Stabile ex- Raiffeisen map. 1195	1'660'535.00	2'141'532.00	-22.46	-480'997.00
Beni amministrativi (BA)		11'643'091.33	12'868'873.88	-9.53	-1'225'782.55
Investimenti materiali dei BA		10'095'236.95	11'091'810.48	-8.98	-996'573.53
Terreni dei beni amministrativi		157'248.00	162'000.00	-2.93	-4'752.00
1400.001	Terreno map. 360 - Via Prospò	90'867.00	94'000.00	-3.33	-3'133.00
1400.003	Terreno map. 410 - Via Limosna	66'381.00	68'000.00	-2.38	-1'619.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2021

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	11

Conto	Descrizione	S A L D O	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
Strade, piazze e vie di comunicazione		1'470'049.50	1'461'963.75	0.55	8'085.75
1401.002	Credito quadro manutenzione strade e sottostrutture parte pavimentazione	62'444.00	65'500.00	-4.67	-3'056.00
1401.003	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Súra parte pavimentazione	826'222.00	858'000.00	-3.70	-31'778.00
1401.004	Canalizzazione acque chiare via al Ballo parte pavimentazione	50'207.00	52'000.00	-3.45	-1'793.00
1401.005	Sistemazione sottostrutturee pavimentazione - Via Brughi- Pongiana - Sotto Dangio- Prospò	129'533.00	134'000.00	-3.33	-4'467.00
1401.007	Riqualfica Sentée di Bagátt - pavimentazione	37'700.00	39'000.00	-3.33	-1'300.00
1401.008	Sottostrutture Via ÖR quota pavimentazione	149'975.60	134'753.50	11.30	15'222.10
1401.009	Strada forestale Ai Durónn	90'996.05	93'840.05	-3.03	-2'844.00
1401.010	Strada forestale San Bernárt	82'298.20	84'870.20	-3.03	-2'572.00
1401.011	Sottostrutture Via Tersaggio 2a fase pavimentazione	427.10	0.00		427.10
1401.012	Illuminazione pubblica	40'246.55	0.00		40'246.55
Altre opere del genio civile		2'095'985.95	3'056'082.83	-31.42	-960'096.88
1403.001	Parco giochi via Vescampo - mappale 1272	119'700.00	126'000.00	-5.00	-6'300.00
1403.002	Posteggio 2.7 Via al Ballo	190'312.00	203'000.00	-6.25	-12'688.00
1403.003	Cimitero	82'643.00	89'000.00	-7.14	-6'357.00
1403.005	Parco San Bernardo	48'941.00	52'000.00	-5.88	-3'059.00
1403.006	Adattamento Parco Prospò	67'016.35	70'543.35	-5.00	-3'527.00
1403.101	Credito quadro manutenzione strade e sottostrutture parte acquedotto	152'380.00	156'500.00	-2.63	-4'120.00
1403.102	Sostituzione sottostrutture Strécia di Ross- Tèra d'Sott - fase 1 e 2 acqua potabile	127'448.00	132'000.00	-3.45	-4'552.00
1403.103	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Sott acquedotto	134'912.00	139'000.00	-2.94	-4'088.00
1403.104	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Súra parte acquedotto	186'353.00	192'000.00	-2.94	-5'647.00
1403.105	Investimenti acquedotto raggruppamento al 2005 e anni seguenti fino al 2015	378'551.00	396'000.00	-4.41	-17'449.00
1403.106	Sistemazione sottostrutture e pavimentazione Via Brughi- Pongiana - Sotto Dangio- Prospò	200'432.00	206'000.00	-2.70	-5'568.00
1403.107	Sostituzione contotta acqua potabile Via Costacce - Via Resoré - parte acquedotto	254'186.65	260'704.65	-2.50	-6'518.00
1403.108	Sottostrutture Via ÖR quota acquedotto	58'069.10	59'558.10	-2.50	-1'489.00
1403.109	Condotta anello Via ai Ronchi - Via Pongiana	3'808.75	3'808.75	0.00	0.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2021

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	12

Conto	Descrizione	SALDO	Saldo apertura	Var. %	Variab. Netta
1403.110	Sottostrutture Via Tersaggio 2a fase acquedotto	31'200.00	32'000.00	-2.50	-800.00
1403.111	Sostituzione condotta acquapotabile via Cureglia	16'510.80	16'933.80	-2.50	-423.00
1403.202	Sostituzione sottostrutture Strécia di Ross- Tèra d'Sott - fase 1 e 2 depurazione acque	0.00	68'000.00	-100.00	-68'000.00
1403.203	Collegamento sottostrutture via Tavernola- via alla Valle- parte canalizzazioni	0.00	159'000.00	-100.00	-159'000.00
1403.204	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Súra parte canalizzazioni	0.00	142'000.00	-100.00	-142'000.00
1403.205	Sottostrutture via Tersaggio Parte canalizzazioni	0.00	75'000.00	-100.00	-75'000.00
1403.207	Sistemazione sottostrutture e pavimentazione Via Brughi- Pongiana - Sotto Dangio- Prospò	0.00	78'000.00	-100.00	-78'000.00
1403.208	Sottostrutture Via Òr quota canalizzazioni	0.00	55'196.00	-100.00	-55'196.00
1403.209	Sottostrutture Via Tersaggio 2a fase canalizzazioni	0.00	221'521.25	-100.00	-221'521.25
1403.210	Sostituzione canalizzazione map. 559 Via Sotto Dangio	0.00	21'261.78	-100.00	-21'261.78
1403.211	Sostituzione chiusini via Preluna	0.00	50'000.00	-100.00	-50'000.00
1403.212	Canalizzazioni rifacimento via San Bernardo	3'094.40	0.00		3'094.40
1403.301	Realizzazione ecocentro intercomunale	40'427.90	51'055.15	-20.82	-10'627.25
Immobili dei BA		6'234'106.60	6'238'971.00	-0.08	-4'864.40
1404.000	Amministrazione generale, UTC e sicurezza	52'698.20	0.00		52'698.20
1404.002	Magazzino Centro Prospò	270'750.00	285'000.00	-5.00	-14'250.00
1404.501	EX Scuola infanzia - mappale 100	99'667.00	104'000.00	-4.17	-4'333.00
1404.502	Scuole vecchie - mappale 109	87'208.00	91'000.00	-4.17	-3'792.00
1404.503	Centro scolastico Tavesio mappale 1680	241'846.00	262'000.00	-7.69	-20'154.00
1404.505	Scuola infanzia Tèra da Mèzz mappale 113	5'478'710.30	5'496'971.00	-0.33	-18'260.70
1404.506	Sede provvisoria scuola elementare (Prefabbricato)	3'227.10	0.00		3'227.10
Boschi		36'415.50	37'427.50	-2.70	-1'012.00
1405.000	Boschi	36'415.50	37'427.50	-2.70	-1'012.00
Beni mobili dei BA		101'431.40	135'365.40	-25.07	-33'934.00
1406.000	Amministrazione generale, UTC e sicurezza	28'802.00	36'003.00	-20.00	-7'201.00
1406.001	Veicoli comunali	60'272.40	80'362.40	-25.00	-20'090.00
1406.101	Automatismi, saracinesche e apparec. di misurazione comando e regolaz. impianto informatico acquedotto	6'857.00	8'000.00	-14.29	-1'143.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2021

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	13

Conto	Descrizione	SALDO	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
1406.103	Posto di comando virtuale impianto di gestione informatica dell'acquedotto (telegestione)	5'500.00	11'000.00	-50.00	-5'500.00
Investimenti immateriali		1'002'339.73	525'309.75	90.81	477'029.98
Altri investimenti in beni immateriali		1'002'339.73	525'309.75	90.81	477'029.98
1429.000	Piano generale smaltimento acque (PGS)	325'115.20	239'609.30	35.69	85'505.90
1429.001	Piano particolareggiato dei nuclei	47'518.10	52'798.10	-10.00	-5'280.00
1429.002	Revisione piano regolatore	73'423.25	0.00		73'423.25
1429.005	Seconda variante PR - progetto casa anziani	86'120.75	81'789.90	5.30	4'330.85
1429.006	Concorso progetto ristrutturazione Centro Scolastico Tavesio	225'909.43	0.00		225'909.43
1429.009	Progetto rifacimento via San Bernardo	91'305.55	91'305.55	0.00	0.00
1429.010	Progetto sezioni provvisore scuola elementare	53'825.90	59'806.90	-10.00	-5'981.00
1429.011	Progetto risanamento spogliatoi Tavesio	16'224.00	0.00		16'224.00
1429.013	Programma d'azione comunale PAC	15'078.00	0.00		15'078.00
1429.015	Allestimento PGA	3'972.00	0.00		3'972.00
1429.016	Pianificazione variante comparto RSI - posteggio campagna	21'970.80	0.00		21'970.80
1429.017	Valorizzazione naturalistica parco San Bernardo	28'545.65	0.00		28'545.65
1429.019	Variante PR - strada forestale Via Vescampo - Alambicco consortile	13'331.10	0.00		13'331.10
Prestiti		0.00	5'000.00	-100.00	-5'000.00
Prestiti a imprese private		0.00	5'000.00	-100.00	-5'000.00
1445.000	Prestito Consorzio Alambicco Comano	0.00	5'000.00	-100.00	-5'000.00
Partecipazioni, capitali sociali		3'250.00	3'250.00	0.00	0.00
Partecipazione ad imprese pubbliche		250.00	250.00	0.00	0.00
1454.000	Azioni Funivia Monte Lema	250.00	250.00	0.00	0.00
Partecipazioni ad imprese private		3'000.00	3'000.00	0.00	0.00
1455.000	Azioni HC Lugano	2'000.00	2'000.00	0.00	0.00
1455.001	Azione Centro Sci Nordico Campra SA	1'000.00	1'000.00	0.00	0.00
Contributi per investimenti		542'264.65	1'243'503.65	-56.39	-701'239.00
Contributi al Cantone		447'139.65	461'011.65	-3.01	-13'872.00
1461.000	Contributo al Cantone per il finanziamento del PVP per i percorsi ciclabili	42'857.00	45'000.00	-4.76	-2'143.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2021

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	14

Conto	Descrizione	S A L D O	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
1461.001	Paratecipazione piano cantonale approvvigionamento idrico- studio intercomunale	12'331.65	12'331.65	0.00	0.00
1461.002	Quota partecipazione finanziamento PTL	391'951.00	403'680.00	-2.91	-11'729.00
Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali		95'125.00	782'492.00	-87.84	-687'367.00
1462.001	Partecipazione messa in sicurezza Riale Vallegella	0.00	59'497.55	-100.00	-59'497.55
1462.006	Partecipazione riparazione canale di gronda CDALED	0.00	91'000.00	-100.00	-91'000.00
1462.007	Spese scioglimento CDA Sponda Sinistra Vedeggio	0.00	95'000.00	-100.00	-95'000.00
1462.008	Partecipazione opere consorzio CDALED messaggi consortili raggruppati fino al 31.12.16	0.00	195'000.00	-100.00	-195'000.00
1462.009	Partecipazione ristr. E amm. Impianto tratt. Fanghi CDALED - MC no. 25	0.00	136'536.30	-100.00	-136'536.30
1462.013	Partecipazione consorzio CDALED MC 42 ristr. stazione sollevam. Pzza Indipendenza	0.00	2'841.80	-100.00	-2'841.80
1462.015	Partecipazione consorzio CDALED MC 44 Collettore SS7 - Ida Bioggio	0.00	3'311.35	-100.00	-3'311.35
1462.017	Partecipazione consorzio CDALED MC 60 - Ammodernamento trattamento acque progetto	0.00	33'646.70	-100.00	-33'646.70
1462.018	Partecipazione consorzio CDALED MC 38 - Risanamento Lotti 5-6 Bedano - Cadempino	0.00	118'000.00	-100.00	-118'000.00
1462.019	Partecipazione consorzio CDALED MC 67 - sostituzione condotta viale Castagnola	0.00	17'223.05	-100.00	-17'223.05
1462.020	Partecipazione consorzio CDALED MC 68 - sostituzione condotta S01-S02 Paradiso	0.00	3'000.00	-100.00	-3'000.00
1462.021	Partecipazione consorzio CDALED MC 70 Progettazione lotto 7	0.00	1'111.45	-100.00	-1'111.45
1462.022	Partecipazione consorzio CDALED MC 71 - potenziamento collettore via Adamini Lugano	0.00	10'000.00	-100.00	-10'000.00
1462.025	Partecipazione consorzio CDALED MC 75 - Risanamento tubazioni cunicolo Lugano-Vedeggio	15'340.00	0.00		15'340.00
1462.027	Partecipazione consorzio CDALED MC 81 - Risanamento Strada cantonale Lugano - Cadro	0.00	4'335.50	-100.00	-4'335.50
1462.029	Partecipazione consorzio CDALED MC 87 - TRA Stazione di sollevamento S01,02,03 e 09	3'835.00	0.00		3'835.00
1462.030	Partecipazione consorzio CDALED MC 88 - Ammodernamento impianto trattamento acque e microinquinanti	75'950.00	0.00		75'950.00
1462.098	Partecipazione consorzio CDALED investimenti urgenti e di poco conto codificati D	0.00	11'988.30	-100.00	-11'988.30



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	15

Conto	Descrizione	SALDO	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
PASSIVI		22'132'464.79	24'516'964.21	-9.73	-2'384'499.42
Capitale di terzi		17'062'861.46	20'128'623.87	-15.23	-3'065'762.41
Impegni correnti		1'040'343.90	629'703.03	65.21	410'640.87
Impegni correnti da forniture o prestazioni di terzi		796'837.05	573'809.28	38.87	223'027.77
2000.000	Creditori diversi	785'588.55	567'142.08	38.52	218'446.47
2000.001	Creditori cassa pensione	3'678.75	1'228.85	199.37	2'449.90
2000.003	Creditori AVS	1'611.35	490.50	228.51	1'120.85
2000.005	Creditori assicurazione infortuni docenti	5'958.40	4'947.85	20.42	1'010.55
Conti correnti con terzi		0.00	945.40	-100.00	-945.40
2001.000	Conto corrente Stato Comune	0.00	945.40	-100.00	-945.40
Debiti per imposte		78'716.35	158.90	999.99	78'557.45
2002.000	Debiti per imposte comunali	68'626.15	0.00		68'626.15
2002.101	Creditori imposte alla fonte	0.00	158.90	-100.00	-158.90
2002.900	IVA	10'090.20	0.00		10'090.20
Impegni correnti per trasferimenti		161'240.50	51'139.45	215.30	110'101.05
2004.000	Impegni correnti per quote di ricavo destinate a terzi	7'020.50	8'135.20	-13.70	-1'114.70
2004.300	Impegni correnti per contributi a enti pubblici e a terzi	154'220.00	101.50	999.99	154'118.50
2004.900	Altri impegni correnti per trasferimenti	0.00	42'902.75	-100.00	-42'902.75
Averi in custodia e cauzioni		3'550.00	3'650.00	-2.74	-100.00
2006.001	Cauzioni da società per uso palestra	2'100.00	2'400.00	-12.50	-300.00
2006.002	Cauzioni badges Tèra da Mèzz	1'450.00	1'250.00	16.00	200.00
Ratei e risconti passivi (RRP)		339'616.35	202'043.35	68.09	137'573.00
RRP Spese per beni e servizi		168'578.15	63'331.75	166.18	105'246.40
2041.000	Ratei e risconti spese per beni e servizi (gr. 31)	168'578.15	63'331.75	166.18	105'246.40
RRP Trasferimenti (conto economico)		14'822.20	15'265.70	-2.91	-443.50
2043.000	Ratei e risconti trasferimenti (gruppi 36,37 - 46,47)	14'822.20	15'265.70	-2.91	-443.50
RRP Spese e ricavi finanziari		156'216.00	4'200.00	999.99	152'016.00
2044.000	Ratei e risconti spese e ricavi finanziari (gr. 34-44)	156'216.00	4'200.00	999.99	152'016.00
Altre RRP del Conto economico		0.00	119'245.90	-100.00	-119'245.90



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2021

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	16

Conto	Descrizione	SALDO	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
2049.000	Conto corrente in transito CCP - destinazione da definire	0.00	16'651.50	-100.00	-16'651.50
2049.003	Conto d'appoggio pagamenti stipendi	0.00	-7.65	-100.00	7.65
2049.004	Conto d'appoggio pagamenti creditori	0.00	1'150.00	-100.00	-1'150.00
2049.005	Conto eccedenze imposte (da restituire)	0.00	101'452.05	-100.00	-101'452.05
Impegni a lungo termine		13'500'000.00	15'500'000.00	-12.90	-2'000'000.00
Prestiti, Riconoscimenti di debito		13'500'000.00	15'500'000.00	-12.90	-2'000'000.00
2064.000	Banca Raiffeisen - prestito fisso no. 7	0.00	2'000'000.00	-100.00	-2'000'000.00
2064.001	Banca Credit Suisse - prestito fisso no. 11	3'000'000.00	3'000'000.00	0.00	0.00
2064.002	Postfinance - prestito fisso no. 12	4'000'000.00	4'000'000.00	0.00	0.00
2064.003	Corner Banca - prestito fisso no. 13	4'000'000.00	4'000'000.00	0.00	0.00
2064.004	Corner Banca - prestito fisso no. 15	2'500'000.00	2'500'000.00	0.00	0.00
Accantonamenti a lungo termine		2'041'285.91	3'670'262.19	-44.38	-1'628'976.28
Accantonamenti a lungo termine del conto degli		2'041'285.91	3'670'262.19	-44.38	-1'628'976.28
2088.000	Accantonamento contributi costruzione canalizzazione	1'946'438.76	3'575'415.04	-45.56	-1'628'976.28
2088.001	Accredito illuminazione pubblica montante "K"	94'847.15	94'847.15	0.00	0.00
Impegni verso finanziamenti speciali e legati		141'615.30	126'615.30	11.85	15'000.00
Impegni verso finanziamenti speciali e legati		136'989.75	121'989.75	12.30	15'000.00
2090.000	Contributi sostitutivi per posteggi	32'214.75	32'214.75	0.00	0.00
2090.100	Articolo 55 NAPR/TSI-aree verdi e di svago	89'775.00	89'775.00	0.00	0.00
2090.200	Accantonamento manutenzione straordinaria canalizzazioni	15'000.00	0.00		15'000.00
Impegni verso legati e lasciti del capitale di terzi		4'625.55	4'625.55	0.00	0.00
2092.000	Fondo Associazione amici del San Bernardo manutenzione via Crucis	4'625.55	4'625.55	0.00	0.00
Capitale proprio		5'069'603.33	4'388'340.34	15.52	681'262.99
Fondi		61'055.83	0.00		61'055.83
Fondi del capitale proprio		61'055.83	0.00		61'055.83
2910.100	Approvvigionamento idrico	124'980.48	0.00		124'980.48
2910.300	Gestione dei rifiuti	-63'924.65	0.00		-63'924.65
Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio		5'008'547.50	4'388'340.34	14.13	620'207.16
Risultato annuale		1'040'970.16	0.00		1'040'970.16



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	17

Conto	Descrizione	S A L D O	Saldo apertura	Var.%	Variaz. Netta
2990.000	Risultato annuale	1'040'970.16	0.00		1'040'970.16
	Risultati cumulati degli anni precedenti	3'967'577.34	4'388'340.34	-9.59	-420'763.00
2999.000	Risultati cumulati degli anni precedenti	3'967'577.34	4'388'340.34	-9.59	-420'763.00
