



**COMUNE DI COMANO
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**Rapporto della Commissione della Gestione
Messaggio Municipale N° 365 Credito CHF 24'649.30
Sistemazione Corte Interna Scuole Tèra da Mèzz**

Signora presidente,
Signori consiglieri,

in data 3 ottobre, alla presenza del Sindaco Alex Farinelli, dei municipali Filippo Martinoli, Francesco Moghini, Silvano Petrini, del vice segretario Stefano Chiesa e del tecnico comunale Aldo Coldesina, la Commissione della gestione ha discusso il M.M. sopraccitato.

Dopo ampia discussione e le dettagliate spiegazioni fornite dal Municipale Francesco Moghini e dal tecnico comunale Signor Aldo Coldesina la commissione ha preso atto che la maggior spesa è dovuta in parte al potenziamento dell'impianto drenante, la valutazione dello stesso è potuta avvenire solo dopo l'aggiudicazione del mandato alla ditta che ha posato la pavimentazione anti trauma.

Si sono poi riscontrate delle divergenze tra i piani esecutivi dell'opera a disposizione dell'ufficio tecnico, si è quindi resa necessaria una verifica del calcolo idrico. La stessa è stata valutata in collaborazione con uno studio d'ingegneria esterno e sono stati ricalcolati le dimensioni di nuovi tubi di drenaggio compreso la sostituzione dei pozzetti esistenti.

Il maggior costo per questi interventi risulta di **CHF 4'328.90**.

Su richiesta dell'istituto scolastico il Municipio ha deciso di spostare le due sabbiere, in quanto le stesse erano locate in una zona particolarmente umida e fredda; le stesse sono state sostituite, spostate sul lato opposto della corte e dotate di una protezione di copertura per evitare l'intrusione di animali.

Inoltre per evitare la dispersione di sabbia sulla nuova pavimentazione anti trauma si è reso necessario ampliare la superficie di elementi speciali per la sua raccolta. Detti elementi, come da spiegazioni dettagliate fornite dal tecnico comunale, hanno un costo importante, ma questo accorgimento dovrebbe anche impedire alla sabbia di andare a precludere la capacità di drenaggio della nuova pavimentazione. I costi per questi interventi risultano di **CHF 20'320.40**.

A fronte di quanto esposto la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

- a) È concesso un credito di CHF 24'649.30 per il sorpasso di spesa relativo all'esecuzione dei lavori di sistemazione della corte interna della scuola dell'infanzia Tèra da Mezz.
- b) Il credito verrà iscritto nel conto investimenti.
- c) L'opera sarà ammortizzata secondo i disposti dell'articolo 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni
- d) Il presente credito ha la validità di un anno dalla sua approvazione.

Con osservanza

Per la Commissione della Gestione

Il presidente:

Paolo Bernasconi

I membri:

Dewis Bernasconi

Edoardo Bonifaccio

Raoul Paglia

Simone Pedrazzini

Comano, 10 ottobre 2022