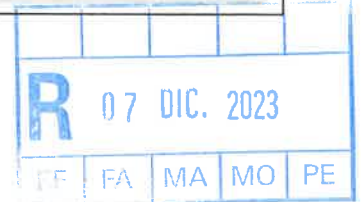


**COMUNE DI COMANO
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**



**Rapporto della Commissione della Gestione
Sul Messaggio Municipale N° 387 Relativo al Credito Suppletorio CHF 58'484.65
Realizzazione Passerella Pedonale Centro Scolastico Tavesio**

Signor Presidente,
Signore Consigliere, Signori Consiglieri,

Alla presenza del Sindaco Alex Farinelli e dei Municipali Francesco Moghini e Filippo Martinoli, la Commissione della gestione in data 13 novembre 2023 ha discusso e valutato il M.M. sopraccitato.

Occorre evidenziare come quest'opera voluta per la sicurezza di tutti i pedoni, in particolare per la sicurezza dei bambini e ragazzi che frequentano l'istituto scolastico SE di **Tavesio**, risolve in modo definitivo il problema relativo dell'attraversamento di Via Preluna, arteria particolarmente trafficata, specialmente durante gli orari di inizio e fine delle lezioni.

L'iter che ha portato alla realizzazione dell'opera è risultato complesso e travagliato, ma alla fine l'impianto durante l'estate del 2010 verrà realizzato con la concessione di un credito di CHF 243'000.— mediante l'accettazione del MM 182 in sede di CC in data 15.06.2009.

Purtroppo l'opera, come ben spiegato nel MM citato ha quasi da subito presentato alcune importanti lacune: corrosione della struttura metallica dovuta ad infiltrazione, il camminamento in legno risultava sdruciolevole durante le giornate di pioggia ed il tentativo di porvi rimedio mediante l'applicazione di una vernice antisdruciolevole è risultato inutile poiché la stessa si staccava. Le tavole di legno, che si screpolavano e si sollevavano dal loro alloggiamento e la viscidità creavano oggettivamente un pericolo d'inciampo, causando purtroppo degli infortuni ad alcuni allievi, comunque sempre di lieve entità.

La situazione ha portato l'esecutivo e la direzione lavori ad intervenire in maniera risolutiva, mediante la consultazione con le ditte deliberatarie e specialisti del settore per trovare la soluzione più consona ad eliminare i problemi esistenti e garantire la maggior sicurezza possibile ai pedoni. Purtroppo gli interventi eseguiti non hanno raggiunto lo scopo previsto e durante l'estate dell'anno 2017 si è intervenuto sostituendo completamente l'assito in legno, posando delle griglie metalliche risolvendo definitivamente la problematica relativa alla sicurezza.

I maggior costi, rispetto al credito a suo tempo concesso, risultano di CHF 58'484.65 e sono imputabili agli oneri supplementari riguardanti la progettazione delle scale o rampe di accesso e all'assistenza in relazione agli inconvenienti registrati (circa il 60% dell'importo).

Il ritardo della chiusura del credito risulta legato a tutte le problematiche causate dai difetti riscontrati e dai vari rimpalli sulle responsabilità che hanno portato alle sostanziali modifiche della struttura. Con l'approvazione del credito si possono considerare conclusi, visto la prescrizione delle vertenze.

A completezza d'informazione del presente rapporto viene inserita una tabella che spiega in sintesi tutto l'istoriato.

25.6.1984	Mozione Rinaldo Quarenghi Miglioria sicurezza all'incrocio Quattro Strade e posa di barriere metalliche ai quattro lati del passaggio pedonale in entrata alle scuole consortili
7.11.1984	Municipio risponde che problematica é stata sottoposta all'ispettorato stradale che a titolo precauzionale ha deciso di posare colonnine e catenelle sui lati del crocicchio e sui due lati della strada cantonale dirimpetto al centro scolastico.
19.11.1984	Mozione supplementare Rinaldo Quarenghi per l'esecuzione di opere di protezione dei pedoni alle 4 strade
11.4.1988	Mozione Rinaldo Quarenghi Che sia dato incarico alla commissione dell'edilizia di esaminare le possibili soluzioni per l'aumento della sicurezza di transito da un lato all'altro della strada cantonale davanti alle scuole e di formulare eventuali proposte d'intervento.
29.8.1989	Dopo aver interpellato il Dipartimento pubbliche costruzioni (con procedura ricorsuale) il municipio inoltra al consiglio comunale le osservazioni che indicano le soluzioni adottabili per migliorare la sicurezza al passaggio pedonale
22.3.1990	MM N° 20 per la richiesta di un credito di fr. 37'000 per la sistemazione del passaggio pedonale al centro scolastico di Tavesio
Estate 1991	Esecuzione modifica accesso con posa elementi a zig/zag
2.12.1996	Interpellanza verbale Paolo Städler ripristino segnale luminoso in prossimità del passaggio pedonale
30.11.2000	Rapporto UPI attraversamento pedonale
24.7.2001	Incontro con On. Marco Borradori, discussioni diverse problematiche fra le quali anche quella del miglioramento della sicurezza al passaggio pedonale
10.9.2001	Risposta Dipartimento Territorio con sussidiamento 50% (massimo 33'000) per modifica passaggio con isola spartitraffico + modifica assetto rotonda quattro strade
25.9.2001	MM N° 80 – credito fr. 66'000 modifica passaggio pedonale centro scolastico Tavesio
26.11.2001	CC concesso credito
Estate 2002	Esecuzione intervento
4.4.2005	Mozione Romano Löhrer – studio fattibilità per la costruzione di un passaggio pedonale sopraelevato in zona Tavesio – Quattro Strade
19.12.2005	CC respinge mozione con 11 voti contrari e 10 favorevoli. Romano Löhrer interpella verbalmente il municipio affinché venga eseguita una perizia con relativo studio per la messa in sicurezza della zona Quattro strade. Il municipio risponde che l'interpellanza va nella direzione di quanto auspicato in sede d'esame della mozione. Il municipio non é contrario all'esame dello studio di tutte le soluzioni e quindi darà seguito alla richiesta dell'interpellante.
4.12.2007	MM N° 159 – Credito fr. 243'000 – Passerella attraversamento pedonale centro scolastico Tavesio (rampa lato parco / scala lato scuola)
7.4.2008	CC concessione del credito con emendamento – realizzazione rampa sul lato scuole
12.05.2009	MM 182 – Credito fr. 243'000 – Passerella attraversamento pedonale centro scolastico Tavesio (due scale)
15.6.2009	CC concessione credito
Estate 2010	Esecuzione intervento

A fronte di quanto esposto la commissione della gestione invita a voler risolvere:

- a) *E' concesso un credito suppletorio di CHF 58'484.65 per il sorpasso di spesa relativo alla realizzazione della passerella pedonale al centro scolastico di Tavesio.*
- b) *Il Credito verrà iscritto nel conto investimenti.*
- c) *L'opera sarà ammortizzata secondo i dispositivi dell'articolo 17 del regolamento sulla gestione finanziaria dei comuni.*
- d) *Il presente credito ha la validità di un anno dalla sua approvazione.*

Con osservanza

Per la Commissione della Gestione

Il presidente: Simone Pedrazzini

I membri:

Dewis Bernasconi

Paolo Bernasconi

Edoardo Bonifaccio

Raoul Paglia

Comano, 28 novembre 2023