

**STIMA COSTI REALIZZAZIONE AREE DI SVAGO COMUNE DI COMANO  
4 STRADE, PROSPO, VESCAMPO, SAN BERNARDO**

**Secondo le norme SIA l'attendibilità del preventivo nella fase della stima dei costi è da considerarsi pari a +/- 20 %.**

Opere eseguibili dalla squadra comunale arancio

Opere da giardiniere paesaggista o capomastro verde

Opere da forestale marrone

Opere da idraulico blu

Fornitura arredo e gioco celeste

Opere da impresa pavimentazione grigio

Opere da metalcostruttore e grafico nero

PARCO GIOCHI 4 STRADE		UNITÀ	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	TOTALE
1	<b>INSTALLAZIONE DI CANTIERE PARCO GIOCHI</b>				2'500.00
2	<b>OPERE DI VALORIZZAZIONE PUNTUALI</b>				
3	<b>Smontaggi</b>				
100	<i>finora già eseguiti squadra comunale e taglio forestali</i>			non contabilizzato	
4	<b>Entrata da via Limosna paletti e delimitazione per veicoli comunali</b>				
100	<i>fornitura di paletti-delimitazione asportabili con chiave modello da definire UTC</i>	pz	8	500	4'000.00
200	<i>messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale dei paletti di delimitazione precedente fornito</i>	pz	8	250	2'000.00
5	<b>Entrata da via Limosna viale</b>				
100	<i>steppamento area strada e asporto sottofondo spessore cm 30 e riposa con modellazione materiale ai margini del viale e in area parco giochi</i>	m3	60	45	2'700.00
150	<i>fornitura e posa di stuoia separazione</i>	m2	50	7	350.00
200	<i>fornitura e realizzazione di sottofondo in misto granulare trincea futura strada di accesso, spessore cm 30</i>	m3	50	95	4'750.00
300	<i>cilindratura ed esecuzione plania per posa asfalto colorato</i>	m2	50	15	750.00
400	<i>fornitura delimitazione bordure in ferro margini percorso</i>	ml	100	30	3'000.00
500	<i>messa in opera di delimitazione fornite precedentemente</i>	ml	100	40	4'000.00
600	<i>fornitura e posa asfalto colorato posa a schiena d'asino</i>	m2	50	160	8'000.00
6	<b>Raccolta acque viale entrata drenaggi e griglie</b>				
100	<i>fornitura e posa con scavetto griglia raccolte acque ai margini stradali-limiti viali con accessori</i>	ml	5	350	1'750.00
200	<i>fornitura e posa con scavo tubazioni di raccordo a pozzo perdente</i>	ml	60	25	1'500.00
300	<i>realizzazione di pozzo perdente adeguato con tubo cemento forato, diametro 1 ml, profondità 2 ml, compreso scavo e fliccaggi a margine area boschiva. Compeso coperchio carrozzabile ghisa</i>	a corpo			2'500.00
7	<b>Mascheramento e piantagioni ai margini viale interno corridoio</b>				
100	<i>fornitura e piantagione di siepe mista naturale, altezza 1,30 ml (Ligustrum/Viburnum/Euonymus/Forsythia/Laurus/Corylus)</i>	pz	100	50	5'000.00

200	fornitura e piantagione di Jasmin (alt. 2,0 ml) compreso fissaggio a rete esistente - previo accordo con proprietari lato ovest	pz	10	90	900.00
<b>8</b>	<b>Altalena composta, 2 altalene classiche e 1 altalena baby</b>				
100	fornitura di altalena composta	a corpo			7'000.00
200	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale dell'altalena, 6 basamenti	a corpo	6	600	3'600.00
300	fornitura di legname di delimitazione zone di sicurezza intera area di gioco, diam. 15-20cm	ml	30	15	450.00
400	messa in opera legname delimitazione zone di sicurezza	ml	30	60	1'800.00
500	fornitura e massa in posa di pacciamatura di legno	m3	6	100	600.00
<b>9</b>	<b>Tavolo ping-pong recuperato</b>				
50	trasporto e messa in posa di tavolo ping-pong recuperato da parco giochi da Vescampo	a corpo			1'000.00
100	fornitura tappetini di attutimento da inserire ai due lati	m2	4	95	380.00
200	messa in posa compreso taglio e fissaggio con magrone tappetini d'attutimento	pz	4	60	240.00
<b>10</b>	<b>Gioco d'equilibrio</b>				
100	fornitura di gioco d'equilibrio composto da 5 pali verticali (tratti percorribili 4)	a corpo			4'100.00
200	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale gioco d'equilibrio, 5 basamenti	a corpo	5	500	2'500.00
300	fornitura di legname di delimitazione zone di sicurezza intera area di gioco, diam. 15-20cm	ml	26	15	390.00
400	messa in opera legname delimitazione zone di sicurezza	ml	26	60	1'560.00
500	fornitura e messa in posa di pacciamatura di legno	m3	4	100	400.00
<b>11</b>	<b>Altalena a pendolo</b>				
100	fornitura di altalena a pendolo	a corpo			4'100.00
200	fornitura di legname di delimitazione zone di sicurezza intera area di gioco, diam. 15-20cm	ml	25	15	375.00
300	messa in opera legname delimitazione zone di sicurezza	ml	25	60	1'500.00
400	fornitura e massa in posa di pacciamatura di legno	m3	4	100	400.00
<b>12</b>	<b>Gioco mikado</b>				
100	fornitura di legname tronchi piallato diametro cm 25 lunghezza variabili	pz	4	500	2'000.00
200	posa legname mikado fondazioni puntuali tramite bacchette d'armatura	pz	8	200	1'600.00
<b>13</b>	<b>Teleferica</b>				
100	fornitura di teleferica composta lunghezza 25 ml	a corpo			5'500.00
200	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale teleferica, 4 basamenti, montaggio gioco	a corpo	4	1300	5'200.00
300	fornitura di legname di delimitazione zone di sicurezza intera area di gioco, diam. 15-20cm	ml	60	15	900.00
300	messa in opera legname delimitazione zone di sicurezza lungo tutto percorso	ml	60	60	3'600.00
400	fornitura e massa in posa di pacciamatura di legno	m3	8	100	800.00
500	fornitura e posa masso da fiume rialzo zona di partenza	pz	1	600	600.00
<b>14</b>	<b>Casetta delle fiabe</b>				
100	fornitura 'casetta delle fiabe' prefabbricata legno	a corpo			5'600.00
200	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale passerella, 6 basamenti, montaggio gioco struttura prefabbricata	a corpo	6	300	1'800.00
<b>15</b>	<b>Piantagioni bosco di latifoglie</b>				
100	fornitura e piantagione alberature ad alto fusto, impalcate da 2,50 ml Prunus avium, fissaggio con palo	pz	3	750	2'250.00
<b>16</b>	<b>Piantagioni margine via Preluna</b>				

100	fornitura e piantagione arbusti autoctoni diversi, altezza 1,50 ml Viburnum Tinus, Ligustrum, Euonymus, Acer campestre, Cornus,...a margine rete preesistente	pz	80	60	4'800.00
<b>17</b>	<b>Collinetta e scivolo</b>				
100	messa in opere di collinetta margine rotonda con materiale recuperato dagli scavetti e fondazione piste	m3	50	45	2'250.00
200	Recupero scivolo per collinetta in GFK colore verde da gioco composto parco giochi Vescampo lunghezza 4,50ml				0.00
300	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale scivolo, 2 basamenti monte e valle	a corpo	2	400	800.00
400	fornitura tappetini di attutimento da inserire ai due lati	m2	2	95	190.00
500	messa in posa compreso taglio e fissaggio con magrone tappetini d'attutimento	pz	2	60	120.00
600	realizzazione di pista di accesso attraverso collinetta per accesso scivolo senza scalini	ml	10	50	500.00
<b>18</b>	<b>Viali interno area boschiva</b>				
100	asporto sottofondo area viale spessore cm 30 e riposa con modellazione materiale ai margini del viale e in area parco giochi con particolare attenzione agli apparati radicali esistenti. Ev sovraprofilo secondo necessita	m3	30	45	1'350.00
150	fornitura e posa di stuoia separazione	m2	240	7	1'680.00
200	realizzazione di sottofondo in misto granulare trincea futura strada di accesso, spessore cm 20	m3	47	95	4'465.00
300	cilindratura ed esecuzione plania per posa calcestre o Levocell	m2	240	15	3'600.00
400	fornitura delimitazione bordure in ferro	ml	360	30	10'800.00
500	messa in opera di delimitazione fornite precedentemente	ml	360	40	14'400.00
550	fornitura calcestre o Levocell	m3	24	150	3'600.00
600	posa calcestre o Levocell miscela speciale naturale a schiena d'asino, spessore cm 10	m2	240	26	6'240.00
<b>19</b>	<b>Punto d'incontro ovale</b>				
100	asporto sottofondo area viale spessore cm 30 e riposa con modellazione materiale ai margini del viale e in area parco giochi con particolare attenzione agli apparati radicali. Ev sovraprofilo secondo necessita	m3		45	0.00
150	fornitura e posa di stuoia separazione	m2	130	7	910.00
200	realizzazione di sottofondo in misto granulare trincea futura strada di accesso, spessore cm 20	m3	23	95	2'185.00
300	cilindratura ed esecuzione plania per posa calcestre o Levocell	m2	115	15	1'725.00
400	fornitura delimitazione bordure in ferro	ml	135	30	4'050.00
500	messa in opera di delimitazione fornite precedentemente	ml	135	40	5'400.00
550	fornitura calcestre o Levocell	m3	12	150	1'800.00
600	fornitura e posa calcestre o Levocell miscela speciale naturale a schiena d'asino, spessore cm 10	m2	115	26	2'990.00
<b>20</b>	<b>Panca longilinea pietra</b>				
100	fornitura di massi da cava lavorazione bocciardata e tagli intermedi, tratti lunghezze regolari ml 1,0 x0,5x0,4	pz	12	300	3'600.00
200	posa di massi da fiume compreso accostamento e sottofondo adeguato misto granulare	pz	12	100	1'200.00
<b>21</b>	<b>Sabbiera al centro ovale e tavolo fungo</b>				
100	fornitura <u>legname</u> per una sabbiera, diametro 25 cm, lunghezza 1,5 ml	pz	30	40	1'200.00
200	messa in opera legname verticale per sabbiera inferiore	pz	30	50	1'500.00
250	fornitura di braccio gioco	a corpo			1'400.00
300	messa in posa di braccio gru con fondazione puntuale	a corpo			500.00
400	fornitura e messa in posa di sabbia nella sabbiera	m3	3	100	300.00
500	fornitura <u>legname</u> per tavolo-fungo, diametro 60 cm tavolo, lunghezza 90 cm. Sedie fungo, diametro cm 30, lunghezza 60 cm	pz	6		500.00

600	<i>messa in opera legname tavolo fungo compreso scavetto</i>	<i>pz</i>	6	50	300.00
<b>22</b>	<b>Collegamenti elettrici</b>				
100	<i>fornitura e posa di portacavo mm 60 sotto viale principale passerella-via Limosna</i>	<i>ml</i>	110	10	1'100.00
200	<i>realizzazione di pozzetti interni ogni 25 ml per ev. posa illuminazione</i>	<i>pz</i>	5	150	750.00
<b>23</b>	<b>Uscita verso via Limosna - 2 uscite lato est ed ovest</b>				
100	<i>fornitura di paletti-delimitazione asportabili con chiave modello da definire UTC</i>	<i>pz</i>	12	500	6'000.00
200	<i>messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale del gioco precedente composto</i>	<i>pz</i>	12	250	3'000.00
<b>24</b>	<b>Cartellini botanici</b>				
100	<i>realizzazione di cartellini su fondo in lastra alluminio con autocollanti, placchette botaniche solo testo e logo compreso montaggio</i>	<i>pz</i>	10	130	1'300.00
<b>25</b>	<b>RISERVA 10% POS. 1-24</b>				<b>20'045.00</b>
<b>TOTALE INTERMEDIO AREA DI GIOCO (4 STRADE POS. 1-25)</b>					<b>220'495.00</b>

<b>PARCO GIOCHI PROSPÒ</b>		<b>UNITÀ</b>	<b>QUANTITÀ</b>	<b>PREZZO UNIT.</b>	<b>TOTALE</b>
<b>1</b>	<b>INSTALLAZIONE DI CANTIERE PARCO GIOCHI</b>				500.00
<b>2</b>	<b>OPERE DI VALORIZZAZIONE PUNTUALI</b>				
<b>3</b>	<b>Smontaggi</b>				
100	asporto e recupero giochi a molla singoli compresa fondazione in beton	a corpo	4		500.00
200	asporto e recupero bilzo balzo a molla compresa fondazione in beton	a corpo	1		400.00
<b>4</b>	<b>Giochi inox</b>				
100	fornitura <u>gioco in inox</u> da valutare (v. riferimenti a planimetria), fornitura come elemento monoblocco				18'000.00
110	gioco spiga elastica tipo modello conclastic	pz	2		
120	gioco UFO piano mobile	pz	1		
130	gioco onda	pz	1		
200	fornitura e messa in opera di aree di sicurezza secondo necessità, esecuzione con ghiaia e delimitazioni bordure tipo Pave Edge	a corpo	2		3'000.00
300	messa in opera compreso scavetto e fondazione puntuale del gioco	a corpo	2		4'000.00
<b>5</b>	<b>Piantagioni</b>				
100	asporto puntuale teppa dove asportato i giochi a molla ed inserito nuovi giochi, successivo rinverdimento tramite tappeto finito di alcune aree delimitate puntuali	m2	40	50	2'000.00
200	fornitura e piantagione di siepe di ligustro (alt. 1,3 ml) dove mancante (lato nord)	pz	10	60	600.00
<b>6</b>	<b>RISERVA 10% POS. 1-5</b>				<b>2'900.00</b>
<b>TOTALE INTERMEDIO AREA DI GIOCO (PROSPÒ POS. 1-6)</b>					<b>31'900.00</b>

PARCO GIOCHI VESCAMPO		UNITÀ	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	TOTALE
<b>1</b>	<b>INSTALLAZIONE DI CANTIERE PARCO GIOCHI</b>				1'500.00
<b>2</b>	<b>OPERE DI VALORIZZAZIONE PUNTUALI</b>				
<b>3</b>	<b>Smontaggi</b>				
100	asporto senza recupero gioco composto torretta lato monte e gomme altalena doppia, compreso asporto fondazioni puntual. Recupero esclusivamente scivolo per riposa	a corpo	1		2'500.00
200	asporto senza recupero sabbiera lato monte ed entrata, compreso asporto fondazioni puntuali. Recupero sabbia per varie opere di fondazione successive	a corpo	2	400	800.00
300	asporto rampa e scalini al centro del gioco con doppio scivoli e di delimitazione area circolare (traversine FFS), senza recupero	a corpo	1		1'500.00
400	smontaggio con recupero per riposa tavolo ping-pong per parco 4-strade	a corpo	1		500.00
<b>4</b>	<b>Spostamento gioco</b>				
100	smontaggio con recupero gioco a molla moto e spostamento all'interno dell'area di cantiere con rimontaggio	a corpo	1		300.00
<b>5</b>	<b>Gioco composto lato nord</b>				
100	fornitura di <u>gioco composto d'equilibrio con torretta ed altalene composte (da valutare) lato nord</u>	a corpo	1		40'000.00
200	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale del gioco precedente composto	a corpo			10'000.00
<b>6</b>	<b>Sabbiera sud e nord</b>				
100	fornitura <u>legname</u> per una sabbiera, diametro 25 cm, lunghezza 1,5 ml	pz	30	40	1'200.00
200	messa in opera legname verticale per sabbiera inferiore	pz	30	50	1'500.00
250	fornitura e messa in opere di <u>massi da fiume</u> trovanti con camion gru per formazione sabbiera superiore	pz	12	500	6'000.00
300	fornitura di braccio gru	a corpo	1		1'400.00
400	messa in posa di braccio gru con fondazione puntuale	a corpo			500.00
500	fornitura e messa in posa di sabbia nelle 2 sabbiere	m3	5	100	500.00
<b>7</b>	<b>Bilzo-balzo pendolo</b>				
100	fornitura di <u>gioco bilzo-balzo pendolo composto</u>	a corpo	1		6'000.00
200	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale del gioco precedente	a corpo	1		1'700.00
<b>8</b>	<b>Scivoli</b>				
100	ritinteggi scivoli esistenti	a corpo	1		1'000.00
200	fornitura e realizzazione di scalinata in traversine FFS (legno non trattato) su sottofondo in magrone e fissaggio adeguato compreso scavo nuova posizione di accesso scivoli	pz	12	250	3'000.00
300	fornitura e messa in opera di delimitazioni bordure tipo Pave Edge attorno a cerchio centrale	a corpo	1		600.00
<b>10</b>	<b>Risalita con corde sospese</b>				
100	fornitura di <u>passerella corde sospese</u>	a corpo	1		6'000.00
200	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale del gioco precedente, 6 fondazioni	a corpo	1		2'000.00
<b>11</b>	<b>Zone di sicurezza intera area di gioco</b>				
100	fornitura di <u>tappetini</u> di attutimento alla base dello scivolo(2x) e del gioco composto (1x), attorno a gioco a molla	m2	4	95	380.00
200	messa in posa compreso taglio e fissaggio con magrone tappetini d'attutimento	pz	4	60	240.00
300	fornitura e massa in posa di <u>pacciamatura</u> di legno per bilzo balzo pendolo, gioco composto, altalena e area scivoli	m3	8	100	800.00

400	fornitura di legname di delimitazione zone di sicurezza intera area di gioco, diam. 15-20cm (bilzo balzo pendolo e gioco composto)	ml	80	15	1'200.00
500	messa in opera legname delimitazione zone di sicurezza	ml	80	60	4'800.00
<b>12</b>	<b>Sedute blocchi gneiss e nuove panchine</b>				
100	fornitura di blocchi di granito per seduta, dimensione ml 10 x 0,5 x 0,4, lavorazione superiore bocciardata	ml	14	300	4'200.00
200	messa in posa compresa esecuzione scavetto ed esecuzione fondazione di posa misto granulare con accostamento	ml	14	100	1'400.00
300	fornitura di nuove panchine modello unitario	pz	2	600	1'200.00
400	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale panchine, 4 basamenti	a corpo	4	150	600.00
<b>13</b>	<b>Piantagioni lato nord</b>				
100	fornitura e piantagione puntuale siepe a margine di ligustro (alt. 1,3 ml) dove mancante	pz	20	60	1'200.00
200	realizzazione di nuovo tratto di siepe lato nord margine strada con fornitura e piantagione di Osmanthus (altezza ml 1,3)	pz	20	120	2'400.00
300	fornitura di legname di castagno per sostegno scarpata	ml	20	15	300.00
400	messa in posa di legname di sostegno scarpata e tappezzanti	ml	20	40	800.00
500	fornitura e piantagione tappezzanti robusti sotto faggio (spirea)	m2	15	40	600.00
600	trattamenti specifici albizia contro mielatura	pz	3	150	450.00
<b>14</b>	<b>Piantagioni lato sud ed ovest</b>				
100	fornitura e piantagione di gelsomino (alt. 2,0 ml) lungo rete lato sud	pz	3	90	270.00
200	fornitura e piantagione di arbusti boschetto a confine (alt. 1,5 ml) lungo scarpata lato sud (Osmanthus/Camellia japonica)	pz	5	180	900.00
300	fornitura e piantagione di hibiscus (alt. 1,5 ml) lungo scarpata lato sud	pz	1	110	110.00
400	fornitura e piantagione di camellia sasanqua (alt. 1,5 ml) lungo margine lato ovest	pz	6	220	1'320.00
500	fornitura e posa di tetto verde estensivo a base di sedum asporto ghaia tetto servizi igienici		20	160	3'200.00
600	sfalcio rasoterra e semina a spaglio tipo prato fiorito	a corpo			600.00
<b>15</b>	<b>Irrigazione</b>				
100	verifica impianto di irrigazione e sostituzione puntuale pezzi, regolazione ugelli, valutazione	a corpo			1'500.00
<b>16</b>	<b>Semine</b>				
100	fornitura di terra vagliata per riempimento depressioni secondo necessità e per risemine compresa messa in opera	m3	20	70	1'400.00
200	asporto puntuale teppa dove asportato i giochi a molla ed inserito nuovi giochi, formazione di plania grezza + fine per semina	m2	500	20	10'000.00
300	fornitura e posa tappeto finito aree puntuali	m2	200	40	8'000.00
400	risemina scarpate e aree pianeggianti ad usura minore delimitate adeguatamente	m2	300	12	3'600.00
<b>17</b>	<b>RISERVA 10% POS. 1-16</b>				<b>20'377.00</b>
<b>TOTALE INTERMEDIO AREA DI GIOCO VESCAMPO POS. 1-17)</b>					<b>160'347.00</b>

PARCO SAN BERNARDO		UNITÀ	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	TOTALE
<b>1</b>	<b>INSTALLAZIONE DI CANTIERE PARCO GIOCHI</b>				1'500.00
<b>2</b>	<b>OPERE DI VALORIZZAZIONE</b>				
<b>3</b>	<b>smontaggi potature e tagli</b>				
100	recuperi panchine esistenti e ritinteggio	pz	5	200	1'000.00
200	sfalcio totale e ai margini arbusti invadenti ed arbusti/margini prato secondo indicazioni della DL! Macinatura o deposito ai margini materiale esuberante	a corpo			5'000.00
300	potature parti secche <u>pini marittimi</u> : rami ed esemplari da valorizzare secondo indicazioni della DL! Macinatura o deposito ai margini materiale esuberante	a corpo			5'000.00
400	pulizia arbusti invadenti/aree con <u>brugo</u> secondo indicazioni della DL! Macinatura o deposito ai margini materiale esuberante	a corpo			1'000.00
<b>4</b>	<b>Panchine e tavoli</b>				
100	fornitura e posa di <u>panchine</u> tronco semplice spellate, lunghezza ml 3,00, senza schienale	pz	8	400	3'200.00
200	fornitura e posa di <u>tavolo con panche incorporate</u> modello secondo indicazioni della DL	pz	4	2500	10'000.00
300	fornitura di legname per <u>corrimano</u> area vasca di ritenzione, paleria diversa diametro cm 12-15	ml	40	15	600.00
400	realizzazione di corrimano a due livelli di protezione attorno a vasca di ritenzione, fornitura precedente	ml	20	50	1'000.00
<b>5</b>	<b>Grill semplice</b>				
100	Fornitura di lastre-piattoni in gneiss composti da due braccia di appoggio e lastra a monte, v. imm. riferimento planimetria	pz	3	500	1'500.00
150	Fornitura di lastre basamento in gneiss per basamento fuoco ed accesso, v. imm. riferimento planimetria	a corpo			500.00
200	Posa di lastroni per formazione grill, posa tramite scavetto eseguita a secco	pz	3	300	900.00
300	Fornitura e posa di griglia adatta compreso fissaggio alla struttura	a corpo	1		600.00
<b>6</b>	<b>Cestini</b>				
100	fornitura di cestini adatti alla situazione con mascheramento in legname	pz	3	500	1'500.00
200	messa in posa di cestini con realizzazione basamento puntuale	pz	5	250	1'250.00
<b>7</b>	<b>Scivolo gigante</b>				
100	fornitura di scivolo gigante in GFK composto colore verde, ml 30	a corpo			30'000.00
200	messa in opera compreso scavetti e fondazioni puntuale del gioco precedente composto per ogni tratto 2 fondazioni puntuali. Ca. 9 fondazioni + modifica leggera morfologia terreno adiacente	a corpo			10'000.00
300	fornitura di <u>tappetini</u> di attutimento alla base dello scivolo partenza-arrivo (2x)	m2	2	95	190.00
400	messa in posa compreso taglio e fissaggio con magrone tappetini d'attutimento	pz	1	60	60.00
500	fornitura di legname per <u>scalinate</u> intermedie tratto sentiero lato est, paleria diversa diametro cm 12-15	ml	60	10	600.00
600	realizzazione percorso scalinata di risalita in legno a margine scivolo gigante	pz	30	50	1'500.00
<b>8</b>	<b>Sentiero didattico naturalistico-forestale boschetto superiore tagli mirati e messa in sicurezza</b>				
100	taglio puntuale vegetazione conifere e altri arbusti per liberare sentiero e panoramica su <u>Golfo di Lugano</u> da mulattiera superiore	a corpo			10'000.00
200	fornitura di legname per <u>corrimano</u> tratto sentiero lato est, paleria diversa diametro cm 12-15	ml	80	15	1'200.00



300	realizzazione di corrimano a due livelli di protezione lungo tratto sentiero lato est, fornitura precedente	ml	40	50	2'000.00
400	fornitura di legname per <u>scalinate</u> intermedie tratto sentiero lato est, paleria diversa diametro cm 12-15	ml	40	10	400.00
500	realizzazione di scalini in legno secondo necessita tratto sentiero lato est, fornitura precedente	pz	20	50	1'000.00
<b>9</b>	<b>Sentiero didattico naturalistico-forestale prato e boschetto superiore cartellonistica</b>				
100	realizzazione di cartellini su fondo in lastra alluminio con autocollanti, <u>placchette botaniche</u> solo testo e logo compreso montaggio	pz	20	130	2'600.00
200	realizzazione di cartellonistica su fondo in lastra alluminio con autocollanti, <u>sentiero didattico</u> con immagini e testo	pz	11	500	5'500.00
300	realizzazione di cartellonistica su fondo in lastra alluminio con autocollanti, <u>giochi</u> con immagini e testo	pz	5	600	3'000.00
400	fornitura di struttura di sostegno per cartelli, braghe e piccolo materiale	pz	16	500	8'000.00
500	messa in posa di cartellonistica in varie posizioni sentiero didattico e giochi	pz	21	300	6'300.00
<b>10</b>	<b>RISERVA 10% POS. 1-9</b>				<b>11'690.00</b>
<b>TOTALE INTERMEDIO PARCO SAN BERNARDO POS. 1-10)</b>					<b>128'590.00</b>
<b>TOTALE GENERALE LORDO</b>					<b>541'332.00</b>
<b>IVA 8%</b>					<b>43'306.56</b>
<b>TOTALE GENERALE NETTO AREA DI SVAGO 4 STRADE - PROSPO - VESCAMPO - SAN BERNARDO</b>					<b>584'638.56</b>

<b>ONORARI</b>				
16A	Lavori di progettazione generale fino a stima dei costi per inoltrare mess. CC - già deliberato			17'000.00
-	Onorario ARCHITETTO PAESAGGISTA, progetto di dettaglio e DL calcolato in base alle norme SIA 105 / e KBOB in base alla stima dei costi per richiesta credito realizz. <b>fr. 540'000 anno 2013, SIA onorario fasi complete pari a 69'000.- pertanto pari a fr. 52'000.- dedotti lavori progettazione Fase 1, importo scontato 9%</b>  <u>fasi successive</u> notifica e domande di costruzione, progetto dettagliato ed esecutivo + appalti, la direzione lavori e il consuntivo definitivo, agg. Planimetrie			46'000.00
16C	spese generali di stampa, rapporti, documentazione DC, telefoni, porto, .... pari a 3% cifra onorari) secondo norma SIA			1'890.00
<b>TOTALE COMPLESSIVO ONORARIO LORDO</b>				<b>64'890.00</b>
	<b>IVA 8%</b>			<b>5'191.20</b>
<b>TOTALE NETTO ONORARIO DA AGGIORNARE IN BASE A MODIFICHE/SPESE EFFETTIVE/....</b>				<b>70'081.20</b>
<b>TOTALE GENERALE NETTO AREA DI SVAGO 4 STRADE - PROSPO - VESCAMPO - SAN BERNARDO ED ONORARI IVA INCLUSA</b>				<b>654'719.76</b>

**Secondo le norme SIA l'attendibilità del preventivo nella fase di  
stima dei costi è da considerarsi pari a +/- 20 %.**

Minusio, agosto 2013