

Signor presidente,
gentili signore ed egregi signori consiglieri,

per l'ennesimo anno consecutivo il municipio ha il piacere di presentare dei conti consuntivi positivi per l'anno appena trascorso.

L'avanzo d'esercizio si attesta a fr. 277'166.30, sostanzialmente in linea con il preventivo presentato con il messaggio municipale N° 229 del 23 ottobre 2012. Interessante notare che dopo due anni caratterizzati ognuno da una forte entrata straordinaria che ha in parte falsato, positivamente, i conti comunali, nel 2013 l'avanzo d'esercizio è stato conseguito con un'amministrazione che possiamo definire ordinaria. Questo aspetto è un importante indicatore di salute finanziaria ed anche del buon substrato fiscale del comune.

Le sopravvenienze degli scorsi anni, impiegate per ammortamenti straordinari, hanno pure in parte contribuito al buon esito dei conti 2013; grazie alla sostanza ammortizzabile sensibilmente inferiore a quanto preventivato.

Nei conti allegati si potrà constatare che anche nell'anno appena concluso il municipio prosegue con la sua politica effettuando ammortamenti superiori a quanto previsto dalla legge cantonale, siamo in questo modo convinti di creare un maggior margine di manovra per il futuro.

Il capitale proprio del comune è di conseguenza aumentato ulteriormente, attestandosi a fr. 4'850'704.80, consolidando così la posizione definita "buona" negli indicatori finanziari cantonali.

Che il municipio è stato parecchio attivo e molto sollecitato nel corso dell'ultimo anno lo dimostra il fatto che nel 2013 sono stati fatti investimenti per fr. 5'857'798, cifra piuttosto consistente che anche dai già citati indicatori finanziari è ritenuta molto alta. È opportuno segnalare i più importanti investimenti eseguiti:

- rifacimento sottostrutture nucleo Tèra d'Sott;
- sottostrutture via Tersaggio
- nuova scuola dell'infanzia
- acquisto di nuovi mezzi per la squadra esterna (sostituzione veicolo Unimog e trattorino)
- messa in esercizio dell'ococentro e coordinazione nuova collaborazione con il comune di Cureglia
- acquisto stabile Raiffeisen (quest'ultimo eseguito alla fine dell'anno)

L'aumento degli investimenti ha inevitabilmente fatto rialzare il debito pro-capite, che si attesta ora a fr. 3'245.-, leggermente più alto della media cantonale (ricordiamo comunque che ha differenza della maggior parte dei comuni ticinesi, Comano ha integrato anche i debiti dell'azienda acqua potabile).

Alcune opere che si intendeva realizzare non hanno invece potuto essere eseguite per vari motivi, citiamo tra le più importanti la sistemazione e realizzazione delle aree di svago e lo stop ai lavori di progettazione della Casa per anziani consortile. Un'altra opera molto importante iniziata nel 2013 e tuttora in cantiere è il rifacimento delle sottostrutture del nucleo Tèra d'Sura, il suo peso sui conti lo vedremo nei consuntivi 2014.

Le tanto citate misure di risanamento finanziario del Cantone (quelle dirette) sono, per il momento, ancora supportabili dal comune di Comano, comportando un'uscita straordinaria di fr. 107'750 pari a circa 1,6 punti di moltiplicatore. Più difficile quantificare le spese che il Cantone ha indirettamente riversato sul comune, il municipio continuerà a monitorare attentamente la situazione.

Per quanto riguarda il personale impiegato dal comune, le uniche importanti variazioni riguardano l'istituto scolastico a causa di alcune supplenze a lungo termine ed alla creazione di una classe supplementare, con i relativi maggior costi.

Di seguito troverete alcune indicazioni di dettaglio che permetteranno di capire meglio la direzione in cui si sta muovendo il municipio.

Per semplificare la lettura ed il commento dei conti, le tabelle ed i grafici relativi all'anno di gestione 2013, vengono espone nel documento allegato.

Gestione corrente

0. Amministrazione generale

020.315.01 Manutenzione elaboratore E assistenza E aggiornamento programmi E gestione internet E posta elettronica

C 2013	P 2013	C 2012
59'213.65	45'000	35'658.00

Durante l'anno 2013 si è effettuato un adeguamento dell'impianto informatico che ha comportato un'uscita supplementare pari a fr. 9'300, inoltre è stata eseguita l'installazione dell'accesso hotspot al centro Prospò con una spesa pari a fr. 5'600, con un esborso non preventivato complessivo di fr. 14'900.

020.318.22 Controllo tecnico costruzioni

C 2013	P 2013	C 2012
50'103.30	40'000	95

Trattasi dei costi relativi alla collaborazione instaurata con uno studio di ingegneria per le ore effettuate in assistenza dell'ufficio tecnico, in questa fase particolarmente sovraccarica di cantieri da seguire il dispendio è stato elevato. Oltre ad i costi di cui sopra vi sono pure le consulenze tecniche richieste.

020.431.01 Tasse approvazione progetti e notifiche comunali

C 2013	P 2013	C 2012
11'378.00	14'000.00	13'822.00

Le tasse per licenze sono emesse in relazione al valore per metro cubo previsto nel formulario di domanda di costruzione, rispetto all'anno 2012 sono calate le richieste di ristrutturazione ed ampliamenti, e non vi sono state licenze per nuove costruzioni per edifici plurifamiliari di una certa importanza, ciò ha generato un calo nelle volumetrie previste e quindi la conseguente diminuzione delle tasse di approvazione.

1. Sicurezza pubblica

100.301.08 Mercede tutori

C 2013	P 2013	C 2012
2'440	0	0

L'importo di fr. 2'140 non era preventivato, poiché normalmente l'attività del tutore è a carico del pupillo. Per l'anno 2012 . 2013 abbiamo avuto un caso di tutela ove il pupillo non ha reddito/sostanza e pertanto i relativi costi sono interamente a carico del comune. L'importo indicato comprende i costi relativi al 2012 e quelli sino al 30.11.2013.

100.362.04 Quota commissione tutoria regionale

C 2013	P 2013	C 2012
19'428.55	16'000.00	13'754.35

L'aumento dei costi relativi all'autorità regionale di protezione sono essenzialmente da attribuire alla modifica di legge intervenuta sull'organizzazione e la procedura in materia di tutele e curatele, che prevedono una professionalizzazione del ruolo di presidente e dei membri con una presenza almeno a tempo pieno. Il riparto dei costi dell'autorità di protezione di circondario è ripartito in base alla popolazione residente permanente.

110.315.03 Manutenzione veicoli	C 2013	P 2013	C 2012
	6'917.95	500.00	724.55

Lo scostamento è generato dai costi relativi all'appontamento del veicolo di servizio comunale con le installazioni necessarie secondo le prescrizioni di polizia, pertanto il relativo onere è stato interamente attribuito al reparto di polizia.

110.318.26 Prestazioni società sorveglianza	C 2013	P 2013	C 2012
	30'258.50	40'000.00	36'222.75

Le ore relative al servizio di sorveglianza sono diminuite, in relazione al fatto che vi è più tranquillità e non vi sono stati episodi che giustificassero un incremento della sorveglianza.

110.436.11 Fatture per prestazioni a terzi	C 2013	P 2013	C 2012
	2'150.00	0	748.50

Si tratta dei servizi di conteggio del traffico richiesti alla polizia di Comano da altri comuni, per i quali viene rifatturato un compenso per l'intervento dell'agente, l'uso dell'apparecchio ed il premio assicurativo. Trattandosi di un servizio su richiesta non era stato inserito alcun dato a preventivo.

110.437.02 Multe circolazione	C 2013	P 2013	C 2012
	60'750.00	30'000.00	35'275.00

La stima inserita a preventivo 2013 si basava unicamente sui dati relativi alle multe di parcheggio, mentre la missione 2013 contempla anche le multe emesse durante i servizi intercomunali che includono anche multe di circolazione e servizi radar. Indicativamente le multe emesse durante l'anno 2013 prevedono multe di parcheggio nella misura del 27.9%, di circolazione per il 30.7%, per servizi radar per il 35% e altre tipologie per il 6.4%.

2. Educazione

200.302.00 Stipendio docenti e supplenze	C 2013	P 2013	C 2012
	284'298.55	263'000.00	260'933.20

Per l'anno scolastico 2013/2014 sono state soppresse le misure di risparmio che venivano applicate ai docenti alla prima assunzione, che prevedeva una riduzione iniziale di due classi salariali. Il preventivo di spesa per le supplenze era stato calcolato tenendo conto della riduzione iniziale. Le supplenze sono state valutate secondo il medesimo criterio. L'importo relativo alle sole supplenze (per congedo maternità o malattia) ammonta a fr. 28'720.55.

200.314.00 Manutenzione stabili	C 2013	P 2013	C 2012
	19'552.89	8'000.00	2'283.05

Il sorpasso rispetto al preventivo è dovuto alle opere necessarie per la messa in sicurezza dello stabile secondo le normative antincendio.

210.302.00 Stipendio docenti e supplenze

C 2013	P 2013	C 2012
487'305.90	433'000.00	421'019.35

L'ecedenza rispetto al preventivo è anzitutto da attribuire alla costituzione di una sezione aggiuntiva per la terza elementare e quindi ad un docente in più rispetto a quanto preventivato. E come citato al punto 200.302.00 all'abolizione della riduzione delle classi salariali, tenute invece in considerazione in fase di preventivo per le supplenze. Le sole supplenze (per congedo maternità o malattia) ammontano a fr. 17'892.50.

210.312.05 Consumo olio per riscaldamento Tavesio

C 2013	P 2013	C 2012
18'897.80	30'000.00	41'658.20

La differenza è dovuta al fatto che nel 2013 è stato effettuato un solo rifornimento, poiché l'ultimo rifornimento era stato effettuato a dicembre 2012 a riempimento completo del serbatoio.

Informazioni supplementari:

L'attività scolastica è distribuita in tre sedi:

- | | |
|--|--|
| ⇒ la scuola dell'infanzia | |
| 2 sezioni a Comano e 1 sezione a Porza | tre docenti titolari |
| ⇒ le sei classi di scuola elementare a Tavesio | cinque docenti titolari e uno Incaricato |

Vi sono poi docenti speciali per le seguenti attività:

Sostegno pedagogico:	1 docente
Attività creative:	1 docente
Educazione musicale:	1 docente
Educazione fisica:	2 docenti
Educazione religiosa cattolica:	2 docenti
Educazione religiosa evangelica	1 docente

Le tre sezioni della scuola dell'infanzia contano rispettivamente 21 e 25 allievi per le sezioni a Comano e 22 allievi per la sezione a Porza, sono suddivise nelle seguenti fasce d'età, ora denominati livelli:

Anno scolastico	Anno di nascita	Totale allievi	
2013-2014			
3° anno SI	Dic 2009 . ott 2010	27	Livello 1
2° anno SI	Gen . nov. 2011	17	Livello 2
1° anno SI	Ago 2011 . lug 2012	24	Livello 3
		68	

Il totale degli allievi delle scuole elementari è così suddiviso:

	2012/2013	2013/2014
Classe I a	18	23
Classe II a	26	20
Classe III a	23	27 (2 sezioni)
Classe IV a	20	25
Classe V a	22	21

210.314.00 Manutenzione stabili	C 2013	P 2013	C 2012
	6'326.65	5'000.00	12'712.60

Il sorpasso è essenzialmente dovuto alla manutenzione dell'impianto elettrico necessaria per la certificazione RASI.

210.314.14 Manutenzione stabile Tavesio	C 2013	P 2013	C 2012
	40'760.75	25'000.00	22'317.70

Durante l'anno 2013, si è verificato un sinistro che ha comportato l'allagamento del tetto della scuola, le spese per il ripristino non erano state contemplate a preventivo. Inoltre è stata realizzata una rampa esterna alla scuola per agevolare l'accesso al campo ed alla palestra in principalmodo per le persone diversamente abili. La somma di spesa supplementare per i due interventi è pari a fr. 30'529.45.

210.317.02 Scuola verde	C 2013	P 2013	C 2012
	30'088.65	15'000.00	9'258.25

Le uscite hanno cadenza annuale e normalmente vengono effettuate due in primavera e una in autunno, per l'anno 2013 la terza elementare non ha effettuato la settimana bianca ma la settimana scientifica, considerata contabilmente come scuola verde. Questo ha generato una spesa supplementare di fr. 18'559.

210.352.03 Rimborso partecipazione docente educazione fisica	C 2013	P 2013	C 2012
	38'397.30	60'000.00	51'874.20

Per quanto riguarda il costo del docente di educazione fisica erano stati accantonati i costi da ricevere per il periodo settembre . dicembre 2012 pari a fr. 16'332 che sono quindi registrati a diminuzione del costo 2013, inoltre il cambiamento del docente di educazione fisica ha comportato una diminuzione dei costi.

210.352.04 Rimborso partecipazione docente educazione musicale	C 2013	P 2013	C 2012
	15'223.05	20'000.00	13'303.90

Durante l'anno 2013/2014 è cambiato il docente di educazione musicale, pertanto vi sarà presumibilmente un costo inferiore, i dati contabilizzati sono effettivi per quanto concerne il saldo 2012/2013, mentre per il periodo settembre . dicembre 2013 si tratta di una stima della fattura da ricevere.

210.436.17 Rimborso sinistri assicurazione cose	C 2013	P 2013	C 2012
	19'971.30	0	0

È stato liquidato il caso che si riferisce al sinistro avvenuto nel novembre 2011 presso l'istituto scolastico Tavesio, l'incasso comprende il rimborso relativo ai danni allo stabile causa incendio e il rimborso per la caldaia mobile.

03 - Cultura e tempo libero

300.318.55 Decorazioni Natalizie	C 2013	P 2013	C 2012
	17'163.00	10'000.00	10'206.00

Per l'anno 2013 si è proceduto con l'acquisto delle decorazioni e non più al noleggio, sono stati necessari interventi di montaggio prese e punti luce, come pure per il montaggio e smontaggio delle decorazioni stesse. L'acquisto e gli interventi punti luce per un importo di fr. 15335.50 è pertanto da ritenere come una tantum, per gli anni a venire vi saranno unicamente i costi riguardanti il montaggio.

300.365.03 Manifestazioni culturali	C 2013	P 2013	C 2012
	48'292.15	25'000.00	35'026.05

Dal profilo delle manifestazioni culturali è stato un anno intenso e molto diversificato, e vi sono state diverse manifestazioni fuori programma, rispetto a quanto preventivato, tra cui l'evento organizzato %a usica per il Cuore+. Sono pure state acquistate delle bancarelle ed i teli per l'allestimento del mercatino Natalizio. La somma supplementare per le sole voci citate ammonta a fr. 13'441.80.

330.314.06 Manutenzione parco Prospò	C 2013	P 2013	C 2012
	133'390.42	77'000.00	130'939.95

Si rileva un maggior costo, poiché durante l'anno 2012 sono stati eseguiti lavori di manutenzione straordinaria, parte degli interventi deliberati è stata eseguita e fatturata durante l'anno 2013 il saldo dei lavori straordinari ammonta a fr. 13'000. Vi sono quindi costi supplementari di manutenzione pari a fr. 43'390.42 rispetto a quanto preventivato. Ritenuto che il preventivo si riferisce ai costi sostenuti durante l'anno 2011, ove vi sono stati quattro interventi per dissodamento e sarchiatura contro i dieci interventi eseguiti durante l'anno 2013, il costo aggiuntivo per questo tipo di intervento è pari a fr. 26'575.20. Oltre agli interventi già menzionati sono state fatte due piantagioni per le aiuole.

05 - Previdenza sociale

540.361.14 Contributo al Cantone per i provvedimenti di protezione alle famiglie	C 2013	P 2013	C 2012
	51'646.00	44'000.00	46'712.00

Trattasi di un contributo definito dal cantone, la quota di partecipazione dei comuni è pari ad 1/3 dei contributi erogati agli enti riconosciuti dalla Legge sul sostegno alle attività delle famiglie e di protezione dei minorenni (Legge per le famiglie) e calcolata sulla base del gettito d'imposta cantonale.

570.362.03 contributo associazione spitex - case per anziani CPA	C 2013	P 2013	C 2012
	601'424.05	496'000.00	530'660.20

Trattasi del conteggio ricevuto dall'ufficio degli anziani e cure a domicilio, il costo relativo alle case anziani è stato aumentato, mentre è diminuita la quota relativa alle cure a domicilio 580.365.06.

580.366.03 Contributo aiuto complementare comunale	C 2013	P 2013	C 2012
	55'163.20	40'000.00	40'176.85

A seguito della modifica dei parametri relativi alla concessione dell'aiuto complementare nel regolamento sociale comunale, è slittata la commissione dell'aiuto complementare relativo all'anno 2012 pertanto a costo sono stati registrati i contributi relativi a due anni.

580.366.12 Contributo mantenimento anziani a domicilio	C 2013	P 2013	C 2012
	32'052.90	0	0

Il 4 febbraio 2013 è stato pubblicato un aggiornamento relativo alle registrazioni contabili particolari da parte della sezione enti locali, l'aggiornamento in questione prevede la divisione dei contributi per il mantenimento degli anziani a domicilio in un conto specifico, separandolo dai contributi case per anziani ove prima era integrato. È stato pertanto aperto il conto nuovo e non dispone di preventivi poiché l'importo era incluso alla voce 570.362.03.

06 - Costruzioni e traffico

620.301.01 stipendio personale ausiliario	C 2013	P 2013	C 2012
	13'860.60	3'000.00	1'440.75

Il maggior costo è da attribuire al fatto che per il periodo estivo è stato assunto un ausiliario.

620.315.03 Manutenzione veicoli	C 2013	P 2013	C 2012
	16'519.60	8'000.00	20'949.70

Il sorpasso è essenzialmente dovuto alla manutenzione e riparazione del veicolo Holder.

620.318.01 Spese telefoniche	C 2013	P 2013	C 2012
	3'829.93	2'000.00	2'892.55

L'importo si compone dei costi per le linee telefoniche del centro Prospò, dei costi relativi alla linea Wireless Prospò, del collegamento internet Prospò e della telefonia mobile, unitamente ai costi per il telefono mobile di picchetto.

620.318.36 Gestione cabina pubblica centro Prospò	C 2013	P 2013	C 2012
	261.40	1'600.00	1'556.57

Trattasi degli ultimi mesi di abbonamento della cabina pubblica e costi a seguito disattivazione della stessa.

690.361.12 Rimborso al cantone È comunità tariffale ticinese	C 2013	P 2013	C 2012
	21'675.00	12'000.00	13'017.00

Trattasi della quota a carico dei comuni, il cantone rifattura ai comuni in misura del 25% dei costi sostenuti in relazione ai servizi pubblici prestati all'interno della comunità tariffale. I costi relativi al servizio pubblico sono aumentati, in relazione all'aumento dei servizi offerti.

690.366.05 Contributo acquisto abbonamenti	C 2013	P 2013	C 2012
	59'070.85	43'000.00	46'707.15

Sono aumentate le richieste di contributo per l'acquisto di abbonamenti per l'anno intero e sono diminuite le richieste dell'abbonamento ozono per il periodo estivo, i dati sotto riportati rappresentano il numero di beneficiari.

	Anno	2013	2012
Beneficiari contributo acquisto abbonamenti		257	242
Di cui per sussidio abbonamenti Arcobaleno %ozono+		31	50

690.435.01 Vendita carte giornaliere FFS	C 2013	P 2013	C 2012
	12'930.00	13'000.00	11'955.00

I dati sopra riportati rappresentano gli incassi, i dati relativi alla vendita delle carte dal 1.1 al 31.12.2013 sono i seguenti:

Carte vendute a domiciliati a fr. 30. /35. (dal 1.3.2013)	314	86%
Carte vendute a non domiciliati a fr. 45.--	51	14.0%

07 È Protezione dell'Ambiente e sistemazione del territorio

700.331.00 Ammortamenti ordinari acquedotto	C 2013	P 2013	C 2012
	172'000	159'000	163'000

Gli ammortamenti inerenti l'acquedotto sono aumentati in seguito alla chiusura dell'investimento legato al collegamento sottostrutture Via Tavernola . Via alla Valle e all'insediamento del relativo valore dell'investimento, come specificato al punto 710.501.18.

710.331.00 Ammortamenti ordinari canalizzazioni	C 2013	P 2013	C 2012
	132'000	110'000	108'000

Pure gli ammortamenti per le canalizzazioni sono aumentati in relazione alla chiusura dell'investimento 710.50.1.18 relativo al collegamento delle sottostrutture Via Tavernola . Via alla Valle.

720.311.03 Acquisto attrezzature raccolta rifiuti	C 2013	P 2013	C 2012
	11'327.60	5'000.00	1'149.65

Lo scostamento rispetto al preventivo è da attribuire dalla spesa relativa al rinnovo progressivo dei contenitori per i rifiuti solidi urbani, si consideri che per la sostituzione di dieci contenitori la spesa è stata pari a fr. 8'640.

720.311.06 Acquisto attrezzature ecocentro Campagna	C 2013	P 2013	C 2012
	13'253.85	0	0

Per maggior chiarezza di esposizione è stato aperto un conto separato per l'acquisto delle attrezzature necessarie al funzionamento dell'ecocentro, i costi registrati sono quelli relativi all'acquisto della macchina per la triturazione del polistirolo, della segnaletica informativa e di altri interventi necessari in relazione anche all'inizio della collaborazione intercomunale con Cureglia.

720.318.38 Servizio raccolta rifiuti riciclabili e ingombranti	C 2013	P 2013	C 2012
	56'276.15	45'000.00	44'987.25

Il sorpasso rispetto a preventivo è essenzialmente dovuto al fatto che dal primo settembre vengono raccolti anche i rifiuti riciclabili ed ingombranti del comune di Cureglia.

720.318.39 Gestione ecocentro costi fissi	C 2013	P 2013	C 2012
	26'483.30	50'000	83'732.15

Il conto era in precedenza denominato gestione compostaggio scarti vegetali e riuniva i costi relativi all'affitto della piazza di compostaggio, alla gestione della stessa e i costi relativi alla raccolta e smaltimento degli scarti vegetali. Per chiarezza di esposizione è stato aperto il conto 720.318.57 Servizio raccolta e smaltimento scarti vegetali. I costi fissi del centro verranno divisi con Cureglia nella misura del 50%.

720.318.57 Servizio raccolta e smaltimento scarti vegetali	C 2013	P 2013	C 2012
	28'637.95	0	0

Come spiegato sopra, non vi è preventivo perché la spesa era sommata a preventivo con il conto 720.318.39, si evidenzia comunque un sorpasso di spesa soprattutto relativo alla gestione dell'ecocentro. Considerato che a consuntivo 2012 vi erano costi di smaltimento e macinazione scarti vegetali per fr. 56'050, di cui 33'150 attribuibili alla normale gestione e fr. 22'900 per lo smaltimento dei quantitativi cumulati, vi è stata una diminuzione relativa alla raccolta e smaltimento degli scarti vegetali, mentre i costi di gestione risultano sottostimati a preventivo.

09 - Finanze ed imposte

900.403.01 Imposte sulla sostanza (tassazione posticipata)	C 2013	P 2013	C 2012
	52'898.10	1'000.00	103'367.65

Trattasi delle imposte emesse, normalmente in caso di trapasso di proprietà e/o vendita, sui fondi precedentemente tassati a valore agricolo. Vista la natura della tassazione è un dato di difficile stima e a preventivo è stato riportato un valore forfettario prudenziale.

930.441.01 Quota parte imposta sugli utili immobiliari	C 2013	P 2013	C 2012
	121'149.65	30'000.00	102'650.55

Anche per quanto concerne questa voce di ricavo, trattasi di un dato di difficile valutazione, non disponendo dei dettagli di tassazione per compra-vendite immobiliari, a preventivo. Il riparto della tassa sugli utili immobiliari concerne le compravendite avvenute nel periodo da dicembre 2012 a novembre 2013.

940.322.09 Interessi Credit Suisse anticipo fisso no. 8	C 2013	P 2013	C 2012
	3'145.56	30'000.00	30'296.68

Sulla scorta delle entrate straordinarie relative alle imposte di competenza 2012, vi è stata un'eccezione di liquidità, pertanto si è rimborsato il prestito in scadenza al 07.02.2013, l'interesse a preventivo prevedeva il rinnovo dello stesso.

990.331.00 Ammortamenti ordinari	C 2013	P 2013	C 2012
	568'002.00	1'042'000.00	876'000.00

La differenza è dovuta al fatto che quando è stato emesso il preventivo 2013, non erano previsti ammortamenti supplementari per l'anno 2012. Con la chiusura 2012 sono stati effettuati ammortamenti supplementari per fr. 3'355'103.85, con conseguente diminuzione dei valori per l'anno 2013.

990.361.15 Partecipazione al risanamento finanziario del Cantone	C 2013	P 2013	C 2012
	107'750.00	0	0

Come da decreto legislativo del 20 dicembre 2012, è prevista per l'anno 2013 la partecipazione al risanamento finanziario del Cantone, la sezione enti locali ha dato esplicita istruzione, tramite Come da circolare del 15 gennaio 2013 di registrare sotto la funzione spese non ripartibili in un conto appartenente alla categoria 361 la quota di partecipazione pagata. La quota non era stata preventivata in quanto il relativo decreto è stato pubblicato dopo l'emissione del preventivo.

Conto investimenti

390.564.02 Partecipazione lavori campanile Chiesa parrocchiale	C 2013	P 2013
	40'500.00	41'000.00

Con il versamento del saldo del credito stanziato si conclude la partecipazione relativa ai lavori per il restauro del campanile della Chiesa parrocchiale.

610.522.00 Quota partecipazione finanziamento PTL 1 a fase	C 2013	P 2013
	0	106'000

Si può ritenere conclusa la prima fase relativa agli investimenti per il piano dei trasporti pubblici, con un investimento totale pari a fr. 1'121'250, concludendo con una rimanenza pari a fr. 41'250, rispetto al credito stanziato.

620.501.11 Credito quadro manutenzione strade e sottostrutture	C 2013	P 2013
	37'502.70	100'000.00

Il credito quadro relativo alla manutenzione strade è stato utilizzato nella misura di fr. 37'502.70 per i lavori relativi alla sostituzione della condotta dell'acqua potabile in Via Pongiana e all'estensione della rete in via centro TV.

710.501.18 Collegamento sottostrutture Via Tavernola È via alla Valle	C 2013	P 2013
	14'212.80	100'000

È stato concluso l'investimento relativo al collegamento delle sottostrutture in via Tavernola, Via alla Valle, con una spesa complessiva lorda di fr. 1'348'739.44, con un sussidio pari a fr. 80'313 per un investimento netto pari a fr. 1'268'426.44. Il credito concesso era pari a fr. 1'600'000, pertanto l'investimento è stato concluso con una rimanenza pari a fr. 331'573.56. Il relativo investimento è stato attivato con la seguente ripartizione fr. 722'812 quale investimento per canalizzazioni, fr. 216'505.10 quale investimento per l'acquedotto e fr. 329'109.34 quale investimento per pavimentazione.

750.501.26 Camera ritenuta e canale Valle Dangio	C 2013	P 2013
	112'010.85	57'000
750.622.01 Partecipazione costi riale Dangio per i comuni di Cureglia e Vezia		
	167'788.00	0
750.661.11 Sussidio Cantonale per arginature È camera ritenuta riale Dangio		
	152'061.95	0

I lavori relativi alla camera di ritenuta e canale di Via Dangio, sono stati conclusi tra febbraio e marzo 2013. Con il versamento del sussidio cantonale e delle partecipazioni dei comuni di Cureglia e Vezia l'investimento è stato chiuso.

L'importo a consuntivo esprime i saldi finali a conclusione dell'opera, mentre l'investimento totale ammonta a fr. 642'496.10, rispetto ad un preventivo lordo di fr. 767'000. L'investimento al netto delle partecipazioni, sussidi e recuperi costi (vedasi conto 750.610.04 a consuntivo 2012) ammonta a fr. 321'646.15, rispetto al credito di fr. 407'220 con una rimanenza di fr. 85'573.85.

790.581.04 Concessione terreno Campagna per casa anziani È variante piano regolatore	C 2013	P 2013
	3'614.90	0

Sono state eseguite le pubblicazioni relative alla variante di piano regolatore per la modifica della destinazione dei terreni in località Campagna necessaria per la realizzazione della casa anziani intercomunale.

Investimenti eseguiti durante l'anno 2013 in delega di competenza al municipio (articolo 7 Regolamento comunale)

020.503.18 Sistemazione entrata municipio È pavimentazione È cassette lettere È albi	C 2013	P 2013
	16'021.70	0

Unitamente alla sistemazione della pavimentazione davanti all'entrata del municipio è stata decisa la sostituzione degli albi alquanto vetusti.

020.581.10 Web È office Allestimento banche dati GIS	C 2013	P 2013
	5'832.00	0

Il municipio ha deciso di realizzare una nuova banca dati con tutte le informazioni cartografiche disponibili (piano regolatore, rete stradale, canalizzazioni, acquedotto, ecc), che in parte potrà essere visionata on-line, affidando il mandato ad uno studio di ingegneria. Il costo fino ad ora sostenuto è pari a fr. 5'832.

210.506.19 costituzione sesta sezione scuola elementare	C 2013	P 2013
	24'183.60	0

In ossequio alla nuova normativa che prevede un massimo di 25 allievi per classe, si è costituita un'ulteriore sezione di terza elementare conferendo l'incarico ad un nuovo docente. I costi contemplati sono relativi all'allestimento di una nuova aula ed all'acquisto dell'arredamento e del mobilio necessario.

330.500.03 Valorizzazione parchi gioco	C 2013	P 2013
	8'910.80	0

Trattasi della fattura per le prestazioni dell'architetto nel merito del progetto di valorizzazione dei parchi gioco, per i lavori svolti sino alla presentazione dello stesso.

620.581.07 Piano Mobilità scolastica PMS Comano	C 2013	P 2013
	1'391.60	0

I costi sostenuti durante l'anno sono relativi alla fornitura dei gilet e cappellini di sicurezza per gli alunni.

710.509.02 Completamento È aggiornamento catasto canalizzazioni pubbliche	C 2013	P 2013
	10'000	0

È pervenuta la fattura relativa al completamento dell'aggiornamento catasto canalizzazioni pubbliche, per i lavori sino ad ora svolti.

710.522.07 Partecipazione opere consorzio depurazione acque CDALED	C 2013	P 2013
	25'945.90	0

L'importo di fr. 25'945.90 corrisponde alle richieste di acconto per opere diverse realizzate dal consorzio.

720.501.43 Ecocentro Comano - Cureglia	C 2013	P 2013
	38'670.25	0

Trattasi dei lavori di bonifica della zona di compostaggio, l'acquisto dei materiali e dei contenitori per la gestione dell'ecocentro in collaborazione con il comune di Cureglia.

720.501.44 Ecocentro - collegamento rete energia elettrica con Cureglia	C 2013	P 2013
	37'064.60	0

In relazione all'attivazione dell'ecocentro è stato necessario procedere al collegamento della piazza alla rete elettrica per l'illuminazione ed il collegamento dei relativi macchinari. L'investimento è concluso.

750.501.21 Interventi risanamento riali imbriferi Vedeggio	C 2013	P 2013
	2'287.15	120'000

Lo studio relativo ai riali imbriferi del Vedeggio in collaborazione con Cureglia e Vezia ha comportato una spesa minore a quanto preventivato, il costo complessivo a carico di Comano dall'apertura del conto investimento è pari a fr. 48'048.65.

810.561.01 Interventi selvicolturali riale Tersaggio - Crena	C 2013	P 2013
	4'713.85	0

È stato dato mandato per la progettazione e la direzione lavori per gli interventi selvicolturali lungo il riale Tersaggio . Crena in collaborazione con il dipartimento ed il comune di Canobbio. L'importo corrisponde all'acconto versato per la progettazione e alle pubblicazioni ufficiali. I lavori sono attualmente in corso e verranno terminati prima dell'inizio dell'estate.

Il municipio, in considerazione di quanto esposto, in applicazione degli artt. 152, 155, 167 e 168 LOC e 21 RgfLoc, vi invita a voler

risolvere:

- a) *Eq approvata la liquidazione finale del credito di Fr. 93'000. di cui al Messaggio municipale N° 225 del 6.7.2012 per i lavori di restauro del campanile e dell'ampianto campanario della Chiesa di Santa Maria a pareggio del credito stanziato.*
- b) *Eq approvata la liquidazione finale del credito (per la conclusione della prima fase) di Fr. 1'162'500 di cui al MM no. 62 del 07.06.2009 per la partecipazione alle spese del Piano dei Trasporti del Luganese (PTL) con una rimanenza di fr. 412'50.*
- c) *Eq approvata la liquidazione finale del credito di Fr. 1'600'000. di cui al MM no. 149 del 16.01.2007 e al MM no. 189 del 02.03.2010 per il rifacimento delle sottostrutture in via alla Valle con una rimanenza di fr. 251'260.56.*
- d) *Eq approvata la liquidazione finale del credito di Fr. 767'000. di cui al MM no. 201 del 09.11.2010 per il rifacimento della camera di ritenuta ed il canale lungo il riale Dangio con una rimanenza di fr. 124'503.90.*
- e) *Eq approvato il conto amministrativo 2013 del Comune di Comano e ne è dato scarico al municipio.*
- f) *Eq approvato il bilancio patrimoniale 2013 del Comune di Comano e ne è dato scarico al municipio.*

Con osservanza.

Per il municipio di Comano

Il sindaco: Il segretario:
Marco Valli Valerio Soldini