



**COMUNE DI COMANO
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**Rapporto della Commissione della Gestione
sul Messaggio Municipale N° 308**

**Credito fr. 270'000.- Sistemazione strada e sottostrutture
Via Ör, tratta nucleo – Via al Chioso, variante di poco conto PGS**

Signora Presidente,
Signori Consiglieri,

La CG ha proceduto all'esame del messaggio citato in occasione della riunione del 16 maggio 2018 alla presenza del municipale Sergio Benzi, capo dicastero edilizia e traffico.

Intervento

L'intervento, previsto nell'ambito del risanamento generale del PGS di Comano, è diventato urgente a causa del cattivo stato della pavimentazione nella tratta in oggetto. Il risanamento della tratta 173-174 (che sostituisce nel piano di PGS attualmente in vigore la tratta 62B - 62C, che verrà stralciata) avverrà con la tecnica del Relining. Questo sistema di riparazione di canalizzazioni permette di limitare le opere di scavo. Le condutture vengono riparate direttamente dall'interno senza doverle necessariamente riportare alla luce con conseguenze riduzione dei tempi d'intervento e dei costi. Per quanto riguarda gli aspetti tecnici dell'intervento in oggetto, la commissione della gestione non entra nel merito e si attiene alle valutazioni fatte dallo Studio Ruprecht Ingegneria SA. Oltre alla sistemazione delle canalizzazioni i lavori comprenderanno anche la sostituzione di parte della condotta dell'acqua potabile e, naturalmente, il rifacimento della pavimentazione (asfalto).

Modifica di poco conto del PGS

Il PGS in vigore prevedeva il mantenimento della canalizzazione acque miste sulla tratta 173-174, e la posa di una nuova canalizzazione per acque meteoriche 62B-62C (vedi piano allegato al MM).

Senza entrare nel dettaglio, dopo aver preso atto delle spiegazioni contenute nel MM 308, così come delle motivazioni esposte dal Municipale Sergio Benzi, la CG conviene con il Municipio che la variante scelta dall'esecutivo rappresenti l'opzione migliore, sia da un punto di vista tecnico che finanziario.

Ammortamenti

Segnaliamo che gli ammortamenti dovranno essere differenziati in base al tipo di intervento: la parte inerente alla condotta dell'acqua potabile secondo gli articoli 13 cpv. 3, rispettivamente 27 cpv. 4 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità

dei comuni (Rgfc) mentre la parte inerente alla costruzione edile secondo l'art. 12 cpv. 2 dello stesso regolamento. Per terminare, la parte inerente alle opere di canalizzazione, verrà ammortizzata per il 60% mediante scioglimento dell'accantonamento costituito a tale scopo e il restante 40% secondo i disposti dell'art. 13 del Rgfc.

Sulla base di queste considerazioni la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale a voler:

risolvere:

- a) È concesso un credito di fr. 270'000.— la sistemazione delle sotto e sopra strutture per il tratto di via Ör che dal nucleo arriva all'intersezione con via al Chioso.
- b) È approvata la variante di poco conto del Piano Generale di Smaltimento delle acque che prevede lo stralcio della condotta acque chiare - tratta 62B-62C - ed il risanamento della canalizzazione acque miste - tratta 173-174.
- c) Il credito verrà iscritto nel conto investimenti del comune.
- d) Il credito verrà aggiornato annualmente in base all'aumento dei costi.
- e) I sussidi andranno a degrado della spesa.
- f) L'opera sarà ammortizzata:
 - 1. Opere di canalizzazione:
nella misura del 60% - ammortamento straordinario - mediante lo scioglimento dell'accantonamento contributi costruzione canalizzazione; la rimanenza secondo i disposti dell'articolo 13 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.
 - 2. Acquedotto e altre opere del genio civile:
secondo i disposti dell'articolo 13 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.
- g) Il presente credito ha la validità di cinque anni dalla sua approvazione.

Con osservanza:

Per la commissione della gestione:

Il presidente: Paolo Bernasconi

I membri:

In relazione all'assenza all'estero il signor Bonifaccio Edoardo ha confermato per posta elettronica in data 22 maggio 2018 che sottoscrive il presente rapporto

Martinoli Filippo

Paglia Raoul

Poretti Suckow Dania

Comano, 18.05.2018