

MESSAGGIO MUNICIPALE N° 152
CREDITO FR. 370'000.—
CANALIZZAZIONE ACQUE LURIDE VIA PRELUNA
Tratta bivio via Nasora – Scuole Tavesio

Signora presidente,
 signori consiglieri,

con la posa delle nuove sottostrutture lungo il tratto di strada cantonale che sale da Canobbio al centro scolastico di Tavesio, dopo aver effettuato il catasto delle canalizzazioni sui fondi privati gravanti su via Preluna, é stato constatato lo stato precario del collettore e come alcuni edifici esistenti non hanno separato in modo sistematico le acque luride da quelle meteoriche. Situazioni che devono essere risanate al più presto.

Per l'evacuazione separata si rende quindi necessaria la posa di una nuova tratta di canalizzazione per le acque luride in quanto quello esistente é ad una profondità insufficiente.

E' prevista la posa di circa 100 metri di tubazione in ghisa duttile del diametro interno di 50 cm con profondità variabili fra i 2.20 ed i 4.00 metri.

Il preventivo per i lavori a carico del comune, dal quale dovranno essere dedotti i sussidi cantonali, é così composto:

Opere sottostruttura	195'000.—
Opere pavimentazione (rappezzi ed interventi provvisori)	30'000.—
Progetto e direzione lavori	70'000.—
Aumenti – imprevisti – diversi (spese geometra, pulizia ed ispezione con telecamera, prestazioni a tempo, spese di progettazione)	44'000.—
Diversi (occupazione temporanea e assicurazione lavori costruzione)	5'000.—
IVA (7.6%)	26'000.—
Totale	370'000.—

In considerazione del fatto che con l'estate é prevista da parte del Cantone la posa del manto d'usura lungo l'intera tratta di via Preluna il collettore comunale dovrebbe essere posato prima dell'esecuzione di tali lavori, questo anche in quanto un nostro intervento a posteriori non verrebbe autorizzato prima di un periodo di attesa di almeno 5 – 7 anni da parte dell'autorità cantonale.

Inoltre i costi per il ripristino della pavimentazione e gli inconvenienti per un intervento in un secondo tempo sarebbero di gran lunga superiori. Questo in relazione anche al fatto che i costi di pavimentazione definitiva di via Preluna eseguiti nella prossima estate verrebbero completamente assunti dal Cantone.

Il municipio, preso atto della situazione, ha preso contatto con gli uffici cantonali per verificare le possibilità di poter far capo alle imprese che hanno già eseguito i lavori sulla via Preluna procedendo ad un'estensione del mandato con la possibilità di usufruire dei medesimi prezzi applicati in precedenza. Come ci é stato confermato dall'Ufficio appalti e lavori sussidiati l'ampliamento dell'incarico permette prima di tutto di poter eseguire i lavori già nel mese di giugno in tempo utile prima della conclusione dei lavori di posa del manto stradale definitivo di via Preluna.

Il municipio ritiene opportuno procedere al più presto all'esecuzione dell'opera questo in quanto

- la canalizzazione in oggetto, posata attorno agli anni settanta, é in uno stato precario ed in ogni caso dovrebbe essere oggetto di intervento
- verrebbero correttamente separate le acque luride dalle acque chiare per tutti gli stabili esistenti
- un intervento in questa fase permetterebbe un indubbio risparmio (soldi e disagi al traffico) rispetto ad un intervento a posteriori.

In considerazione di quanto esposto il municipio vi invita a

risolvere:

- a) *E' concesso un credito di fr. 370'000.— per la posa della condotta acque luride lungo via Preluna – tratta bivio via Nasora / scuole Tavesio.*
- b) *Il credito verrà iscritto nel conto investimenti del comune.*
- c) *I sussidi cantonali andranno a degrado della spesa.*
- d) *L'opera sarà ammortizzata secondo i disposti dell'articolo 12 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.*
- e) *Il presente credito ha la validità di tre anni dalla sua approvazione.*

Con osservanza.

Per il municipio di Comano:

Il sindaco: Il segretario:
Marco Valli *Valerio Soldini*