



Comano, 24 aprile 2026 RGT

AVVISO DI PUBBLICAZIONE - DOMANDA DI COSTRUZIONE

[Art. 6 Legge edilizia - Art. 17 Regolamento Legge edilizia]

1. Istante: **Gemba Group SA** **6900 Lugano**
2. Proprietario del fondo: **Gemba Group SA** **6900 Lugano**
3. Progettista: **Studio d'architettura Franchini & co Sagl** **6814 Lamone**
4. Genere dell'opera: **Variante - Demolizione edificio esistente e edificazione di due edifici**
5. destinazione degli edifici o impianti: **Abitazioni**
6. Descrizione del fondo
Località: **Grumentale**
Numero di mappa: **388**
Superficie mq: **1295**
Coltura: **Edifici, rivestimento duro e humus**
7. Richiesta di deroghe: **--**
8. Periodo di pubblicazione: **da lunedì 27 aprile a lunedì 11 maggio 2026**
9. Gli atti possono essere esaminati presso la cancelleria comunale di Comano durante i seguenti orari:

Mattino	Lun - Ven	08.⁰⁰ - 09.⁰⁰
Pomeriggio	Lun - Merc - Gio	14.⁰⁰ - 16.³⁰
10. **Opposizioni** (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata per mezzo raccomandata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv. 3 Legge edilizia).

Ufficio Tecnico Comano
Arch. Rachel Gasser Tuzenzo



Copia per raccomandata:

- Proprietari dei mappali nr. 82, 388, 391, 1164, 1186, 1442, 1634 e 1637 RFD Comano
- Servizi generali - Dipartimento del territorio