



Comano, 30 aprile 2025 RGT

AVVISO DI PUBBLICAZIONE - DOMANDA DI COSTRUZIONE

[Art. 6 Legge edilizia - Art. 17 Regolamento Legge edilizia]

- | | | |
|----------------------------|---|--------------------|
| 1. Istante: | Gemba Group SA | 6900 Lugano |
| 2. Proprietario del fondo: | Gemba Group SA | 6900 Lugano |
| 3. Progettista: | Studio d'architettura Franchini & co Sagl | 6814 Lamone |
| 4. Genere dell'opera: | Riattazione stabile esistente e edificazione abitazione unifamiliare | |

5. destinazione degli edifici o impianti: **Abitazioni**

6. Descrizione del fondo

Località: Grumentale
Numero di mappa: **388**
Superficie mq: 1295
Coltura: Edifici, rivestimento duro e humus

7. Richiesta di deroghe: --

8. Periodo di pubblicazione: **da lunedì 5 maggio a lunedì 19 maggio 2025**

9. Gli atti possono essere esaminati presso la cancelleria comunale di Comano durante i seguenti orari:

| | | |
|-------------------|-------------------------|---|
| Mattino | Lun - Ven | 08.⁰⁰- 09.⁰⁰ |
| Pomeriggio | Lun - Merc - Gio | 14.⁰⁰- 16.³⁰ |

10. **Opposizioni** (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

11. Copia del presente avviso viene notificata per mezzo raccomandata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv. 3 Legge edilizia).

Ufficio Tecnico Comano

Arch. Rachel Gasser Turienzo



Copia per raccomandata:

- Proprietari dei mappali nr. 82, 388, 391, 1164, 1186, 1442, 1634 e 1637 RFD Comano
- Servizi generali - Dipartimento del territorio