



**COMUNE DI COMANO
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**Rapporto della Commissione della Gestione
sul Messaggio Municipale N° 268
Accordo Comune – Fondazione OTAF
per la gestione della cucina della scuola dell'infanzia Tèra da Mèzz**

Signora presidente,
Signore e signori consiglieri,

La CG ha esaminato il presente messaggio in data 11 novembre 2015 alla presenza del sindaco Marco Valli e in data 16 novembre con il capo dicastero Renato Pietra e la contabile sig.ra Stefania Bugna.

L'esperienza recepita da 8 anni, introducendo il servizio catering con la consegna dei pasti caldi nei locali al primo piano delle vecchie scuole, è stata pagante. Le prestazioni della Fondazione OTAF, che soddisfano l'utenza, hanno fatto scaturire una proficua collaborazione con il nostro Comune che lo ha portato a concludere un accordo di gestione per questa nuova e moderna cucina.

Le 4 sezioni nella nuova SI previste nel nuovo edificio hanno reso possibile l'immediata e totale occupazione, puntuale allo sviluppo demografico di questi ultimi anni a Comano.

La Commissione della gestione ha messo sulla bilancia le varie opportunità sia per il Comune sia per la Fondazione OTAF inerenti a questo accordo.

Da un lato il **Comune** mette a disposizione la cucina, la dispensa con celle frigo e magazzino, spogliatoio e servizi igienici, gli arredi fissi e le attrezzature.

D'altro canto la **Fondazione OTAF** che ha uso esclusivo della cucina completamente attrezzata è responsabile dell'igiene e pulizia della stessa, degli altri locali locati, delle apparecchiature e delle stoviglie e fa capo al proprio personale.

Sulla base dei dati messi a disposizione risulta un importo di gestione corrente stimato a fr. 157'556.-. Nel contempo le spese sostenute per la sezione a Porza degli scorsi anni relative a fr. 54 607.- per il trasporto e a fr. 44 800.- per la gestione della sezione stessa (cifre a consuntivo 2014) vengono azzerate.

Considerato il fatto che una cucina è già in loco, ciò che implica l'esclusione dell'eventuale variante di usufruire di un catering esterno, l'unica altra alternativa consisterebbe in un gestione autonoma dei pasti da parte del Comune, ciò che lo impegnerebbe ad assumere personale indipendente, gravando così anche il personale amministrativo in carica di ulteriori compiti.

Questa soluzione, più complessa, causerebbe inoltre dei costi a pasto sensibilmente più elevati. Nel caso di assenza di personale per motivi vari, sia il cuoco con attestato federale come pure gli ausiliari di cucina, l'OTAF garantisce invece le relative supplenze, per cui il vantaggio per il Comune è evidente.

La serietà, la competenza e la qualità dei pasti è conosciuta. Il servizio è garantito nel periodo scolastico per 4 giorni settimanali essendo la SI chiusa il mercoledì pomeriggio.

OTAF produce i pasti per Comano a chilometro zero per l'Associazione AGAPE che serve anche i nostri allievi di scuola elementare da settembre alle scuole vecchie, per la mensa degli allievi di scuola elementare di Porza e per la Scuola Specializzata per le professioni Sanitarie e Sociali per un totale di 130 pasti al giorno. Questa attività a livello "professionale" da parte dell'OTAF ha richiesto un investimento supplementare nelle attrezzature da parte del comune di circa fr. 50 000.-.

Con la preparazione dei pasti in loco l'OTAF diminuisce il costo di fr. 1.- per pasto pari a fr. 7.- che comprende le derrate, il prezzo del cuoco, aiuto cuoco, con un risparmio di fr. 12'500.-

L'affitto annuo, a partire dal 01.09.2015 è di fr. 12'000.-

Acqua potabile, riscaldamento e elettricità sono compresi nell'affitto.

La CG ha preso atto del fatto che questi costi variabili, al momento non quantificabili, sono compresi nell'affitto mensile. Queste voci potranno essere oggetto di discussione, nell'allestimento del prossimo contratto, sulla base dei costi effettivi assorbiti durante questi anni.

I vantaggi reciproci elencati sono evidenti e nel contempo si è voluto raggiungere un importante obiettivo nell'aver creato posti di lavoro a persone diversamente abili conferendo a questo accordo un maggior senso di collaborazione a scopo sociale.

La Commissione della gestione invita dunque il consiglio comunale a voler risolvere:

- a) *È approvato l'accordo per la gestione della cucina della scuola dell'infanzia con la Fondazione OTAF di Sorengo a partire dal 1° settembre 2015*
- b) *Il municipio è autorizzato a procedere alla sua sottoscrizione.*

Con osservanza:

Per la commissione della gestione:

La presidente: Poretti Suckow Dania



I membri:

Bernasconi Paolo



Bonifaccio Edoardo



Leonardi Leonilde



Paglia Raoul



Comano, 30.11.2015