



**Tabella cespiti Beni Amministrativi
da allegare al consuntivo a fine anno
Anno : 2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	1 / 3
	v2.6

Conto bilancio	Testo Conto Bilancio	Valore di acquisizione netto	Valore di bilancio al 1.1	Amm. pianif. NON pianif.	Tasso-medio di ammort. (1)	Uscite per investimenti	Entrate per inv. o trasferimenti ai BP	Valore di bilancio al 31.12 (2)
1400.001	Terreno map. 360 - Via Prospò	94'000.00	94'000.00	3'133.00	3.33%			90'867.00
1400.003	Terreno map. 410 - Via Limosna	68'000.00	68'000.00	1'619.00	2.38%			66'381.00
1401.001	Strade, piazze, vie di comunicazione	301'484.65	0.00		0.00%			0.00
1401.002	Credito quadro manutenzione strade e sottostrutture parte pavimentazione	126'197.90	65'500.00	3'056.00	2.42%			62'444.00
1401.003	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Súra parte pavimentazione	858'000.00	858'000.00	31'778.00	3.70%			826'222.00
1401.004	Canalizzazione acque chiare via al Ballo parte pavimentazione	52'000.00	52'000.00	1'793.00	3.45%			50'207.00
1401.005	Sistemazione sottostrutture e pavimentazione - Via Brughi- Pongiana - Sotto Dangio- Prospò	134'000.00	134'000.00	4'467.00	3.33%			129'533.00
1401.006	Urbanizzazione Zona Ronchi - Strada PR Via Costacce / ai Costasc pavimentazione	1'701.80	0.00		0.00%			0.00
1401.007	Riqualifica Sentée di Bagátt - pavimentazione	39'000.00	39'000.00	1'300.00	3.33%			37'700.00
1401.008	Sottostrutture Via ÖR quota pavimentazione	149'975.60	134'753.50		0.00%	15'222.10		149'975.60
1401.009	Strada forestale Ai Durónn	93'840.05	93'840.05	2'844.00	3.03%			90'996.05
1401.010	Strada forestale San Bernárt	84'870.20	84'870.20	2'572.00	3.03%			82'298.20
1401.011	Sottostrutture Via Tersaggio 2a fase pavimentazione	427.10	0.00		0.00%	427.10		427.10
1401.012	Illuminazione pubblica	40'246.55	0.00		0.00%	40'246.55		40'246.55
1403.001	Parco giochi via Vescampo - mappale 1272	126'000.00	126'000.00	6'300.00	5.00%			119'700.00
1403.002	Posteggio 2.7 Via al Ballo	203'000.00	203'000.00	12'688.00	6.25%			190'312.00
1403.003	Cimitero	89'000.00	89'000.00	6'357.00	7.14%			82'643.00
1403.005	Parco San Bernardo	52'000.00	52'000.00	3'059.00	5.88%			48'941.00
1403.006	Adattamento Parco Prospò	70'543.35	70'543.35	3'527.00	5.00%			67'016.35
1403.101	Credito quadro manutenzione strade e sottostrutture parte acquedotto	423'809.40	156'500.00	4'120.00	0.97%			152'380.00
1403.102	Sostituzione sottostrutture Strécia di Ross- Tèra d'Sott - fase 1 e 2 acqua potabile	132'000.00	132'000.00	4'552.00	3.45%			127'448.00
1403.103	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Sott acquedotto	139'000.00	139'000.00	4'088.00	2.94%			134'912.00
1403.104	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Súra parte acquedotto	192'000.00	192'000.00	5'647.00	2.94%			186'353.00
1403.105	Investimenti acquedotto raggruppamento al 2005 e anni seguenti fino al 2015	396'000.00	396'000.00	17'449.00	4.41%			378'551.00
1403.106	Sistemazione sottostrutture e pavimentazione Via Brughi- Pongiana - Sotto Dangio- Prospò	206'000.00	206'000.00	5'568.00	2.70%			200'432.00
1403.107	Sostituzione contotta acqua potabile Via Costacce - Via Resoré - parte acquedotto	260'704.65	260'704.65	6'518.00	2.50%			254'186.65
1403.108	Sottostrutture Via ÖR quota acquedotto	59'558.10	59'558.10	1'489.00	2.50%			58'069.10
1403.109	Condotta anello Via ai Ronchi - Via Pongiana	3'808.75	3'808.75		0.00%			3'808.75
1403.110	Sottostrutture Via Tersaggio 2a fase acquedotto	32'000.00	32'000.00	800.00	2.50%			31'200.00



**Tabella cespiti Beni Amministrativi
da allegare al consuntivo a fine anno
Anno : 2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	2 / 3
	v2.6

Conto bilancio	Testo Conto Bilancio	Valore di acquisizione netto	Valore di bilancio al 1.1	Amm. pianif. NON pianif.	Tasso-medio di ammort. (1)	Uscite per investimenti	Entrate per inv. o trasferimenti ai BP	Valore di bilancio al 31.12 (2)
1403.111	Sostituzione condotta acquapotabile via Cureglia	16'933.80	16'933.80	423.00	2.50%			16'510.80
1403.212	Canalizzazioni rifacimento via San Bernardo	3'094.40	0.00		0.00%	3'094.40		3'094.40
1403.301	Realizzazione ecocentro intercomunale	41'907.90	51'055.15	1'480.00	3.53%	25'632.60	34'779.85	40'427.90
1404.000	Amministrazione generale, UTC e sicurezza	52'698.20	0.00		0.00%	52'698.20		52'698.20
1404.002	Magazzino Centro Prospò	285'000.00	285'000.00	14'250.00	5.00%			270'750.00
1404.501	EX Scuola infanzia - mappale 100	104'000.00	104'000.00	4'333.00	4.17%			99'667.00
1404.502	Scuole vecchie - mappale 109	91'000.00	91'000.00	3'792.00	4.17%			87'208.00
1404.503	Centro scolastico Tavesio mappale 1680	262'000.00	262'000.00	20'154.00	7.69%			241'846.00
1404.505	Scuola infanzia Tèra da Mèzz mappale 113	5'681'020.30	5'496'971.00	202'310.00	3.56%	218'649.30	34'600.00	5'478'710.30
1404.506	Sede provvisoria scuola elementare (Prefabbricato)	3'227.10	0.00		0.00%	3'227.10		3'227.10
1405.000	Boschi	37'427.50	37'427.50	1'012.00	2.70%			36'415.50
1406.000	Amministrazione generale, UTC e sicurezza	36'003.00	36'003.00	7'201.00	20.00%			28'802.00
1406.001	Veicoli comunali	80'362.40	80'362.40	20'090.00	25.00%			60'272.40
1406.101	Automatismi,saracinesche e apparec. di misurazione comando e regolaz.impianto informatico acquedotto	8'000.00	8'000.00	1'143.00	14.29%			6'857.00
1406.103	Posto di comando virtuale impianto di gestione informatica dell'acquedotto (telegestione)	11'000.00	11'000.00	5'500.00	50.00%			5'500.00
1429.000	Piano generale smaltimento acque (PGS)	377'215.65	239'609.30		0.00%	85'505.90		325'115.20
1429.001	Piano particolareggiato dei nuclei	52'798.10	52'798.10	5'280.00	10.00%			47'518.10
1429.002	Revisione piano regolatore	73'423.25	0.00		0.00%	73'423.25		73'423.25
1429.005	Seconda variante PR - progetto casa anziani	114'294.75	81'789.90		0.00%	4'330.85		86'120.75
1429.006	Concorso progetto ristrutturazione Centro Scolastico Tavesio	239'397.63	0.00		0.00%	225'909.43		225'909.43
1429.009	Progetto rifacimento via San Bernardo	91'305.55	91'305.55		0.00%			91'305.55
1429.010	Progetto sezioni provvisore scuola elementare	59'806.90	59'806.90	5'981.00	10.00%			53'825.90
1429.011	Progetto risanamento spogliatoi Tavesio	23'568.00	0.00		0.00%	16'224.00		16'224.00
1429.013	Programma d'azione comunale PAC	15'078.00	0.00		0.00%	15'078.00		15'078.00
1429.015	Allestimento PGA	3'972.00	0.00		0.00%	3'972.00		3'972.00
1429.016	Pianificazione variante comparto RSI - posteggio campagna	25'201.80	0.00		0.00%	21'970.80		21'970.80
1429.017	Valorizzazione naturalistica parco San Bernardo	28'545.65	0.00		0.00%	28'545.65		28'545.65
1429.019	Variante PR - strada forestale Via Vescampo - Alambicco consortile	13'331.10	0.00		0.00%	13'331.10		13'331.10
1445.000	Prestito Consorzio Alambicco Comano	0.00	5'000.00				5'000.00	0.00
1454.000	Azioni Funivia Monte Lema	250.00	250.00		0.00%			250.00
1455.000	Azioni HC Lugano	2'000.00	2'000.00		0.00%			2'000.00
1455.001	Azione Centro Sci Nordico Campra SA	1'000.00	1'000.00		0.00%			1'000.00



**Tabella cespiti Beni Amministrativi
da allegare al consuntivo a fine anno
Anno : 2021**

COMUNE COMANO	
Data	22-04-2022
Pagina	3 / 3
	v2.6

Conto bilancio	Testo Conto Bilancio	Valore di acquisizione netto	Valore di bilancio al 1.1	Amm. pianif. NON pianif.	Tasso-medio di ammort. (1)	Uscite per investimenti	Entrate per inv. o trasferimenti ai BP	Valore di bilancio al 31.12 (2)
1461.000	Contributo al Cantone per il finanziamento del PVP per i percorsi ciclabili	75'000.00	45'000.00	2'143.00	2.86%			42'857.00
1461.001	Paratecipazione piano cantonale approvvigionamento idrico- studio intercomunale	12'331.65	12'331.65		0.00%			12'331.65
1461.002	Quota partecipazione finanziamento PTL	965'281.00	403'680.00	103'290.00	10.70%	91'561.00		391'951.00
1462.025	Partecipazione consorzio CDALED MC 75 - Risanamento tubazioni cunicolo Lugano-Vedeggio	15'340.00	0.00		0.00%	15'340.00		15'340.00
1462.029	Partecipazione consorzio CDALED MC 87 - TRA Stazione di sollevamento S01,02,03 e 09	3'835.00	0.00		0.00%	3'835.00		3'835.00
1462.030	Partecipazione consorzio CDALED MC 88 - Ammodernamento impianto trattamento acque e microinquinanti	75'950.00	0.00		0.00%	75'950.00		75'950.00

TOTALE BENI AMMINISTRATIVI	13'411'768.73	11'216'402.85	533'106.00	3.97%	1'034'174.33	74'379.85	11'643'091.33
-----------------------------------	----------------------	----------------------	-------------------	--------------	---------------------	------------------	----------------------

Totale ammortamenti pianificati + NON pianificati

533'106.00

(1) Il tasso (medio) di ammortamento è uguale a ammortamenti / Valore di acquisizione netto

NB Valore di acquisizione Netto sono compresi anche spese-sussidi di *investimenti NON ancora in ammortamento*

(2) Il totale al 31.12 comprende gli ammortamenti dell'anno corrente anche se non sono ancora portati in contabilità