



**COMUNE DI COMANO
COMMISSIONE DI PIANO REGOLATORE**

R	29 MAR. 2023			
BE	FA	MA	MO	PE

**Rapporto della Commissione di piano regolatore
Messaggio municipale n° 373 “Variante di piano regolatore – impianti per la telefonia mobile”**

Signora presidente,
Signore consigliere,
Signori consiglieri,

La Commissione si è riunita in data 18 gennaio 2023, alla presenza del Municipale Francesco Moghini e dell'arch. Rachel Gasser Turienzo.

Sulla scorta delle discussioni sviluppatesi durante la riunione, la Commissione – per il tramite dell'arch. Turienzo – ha poi sottoposto alcune domande a Planidea, che vi ha risposto dopo qualche giorno.

In termini generali, la Commissione ritiene che la proposta del Municipio sia consona alle esigenze del nostro Comune, laddove va in particolare ricordato che:

- Le norme in questione servono solo a ridurre il disagio (immissioni ideali) percepito in relazione alle antenne di telefonia mobile visibili (mentre le regole attinenti alle radiazioni ionizzanti sono riservate al diritto federale);
- Vi è indubbiamente un interesse pubblico all'introduzione di una regolamentazione;
- Il “modello a cascata”, che prevede l'introduzione di zone caratterizzate da diversi gradi di priorità, risulta adeguato alla taglia di Comano e rappresenta la soluzione più proporzionata per quanto riguarda i costi.

Le diverse zone di priorità proposte:

- I. Zone lavorative
- II. Zone residenziali
- III. Nucleo del villaggio
- IV. Aree nel raggio di 50 metri dalle zone AP- CP in cui risiedono per un periodo di tempo prolungato persone verso le quali vi è un'accresciuta sensibilità (anziani, bambini, malati)

possono essere definite “classiche” e rispecchiano i gradi di sensibilità delle diverse zone del Comune.

La Commissione ha anche valutato l'introduzione di una categoria addizionale (I.bis), corrispondente alla fascia (di ampiezza da definire) situata al margine delle zone residenziali (“zona tampone”). Questa ulteriore zona di priorità risponderebbe alla logica secondo cui un'antenna piazzata nel mezzo di una zona residenziale per evidenti motivi “geometrici” impatta su più persone rispetto ad un'antenna piazzata a margine della stessa zona.

A questo proposito, Planidea si è espressa come segue:

“In merito alla “zona tampone”, la riflessione potrebbe sembrare interessante. Tuttavia, anche sulla base della recente giurisprudenza, va considerato che i tribunali tendono a voler ridurre il numero di classi di priorità e non ad aumentarle. In questo caso, la creazione di un'altra categoria di priorità, la

cui formulazione sarebbe comunque difficile, risulterebbe difficilmente giustificabile e potrebbe essere ulteriore motivo di ricorsi”.

Visto il parere del pianificatore la Commissione ritiene che la proposta municipale possa essere accolta senza modifiche, auspica tuttavia che il Municipio, al momento della valutazione di eventuali domande di costruzione ricadenti in una Zona residenziale (II.) valuti la possibilità che l'installazione avvenga al margine della stessa, ciò che potrebbe contribuire ad un più efficace raggiungimento dello scopo che le norme pianificatorie in questione perseguono.

Per la Commissione di piano regolatore

Il presidente: Paolo Bernardoni 

I membri: Fedele Loris 

Cesare Jermini 

Oggioni Michele 

Soldini Tiziano

