



MUNICIPIO DI COMANO
091.941.84.86 – stefano.chiesa@comano.ch

**MESSAGGIO MUNICIPALE N° 400
PIANO FINANZIARIO DEL COMUNE DI
COMANO 2024-2028**

*Signor presidente,
Signore consigliere e signori consiglieri,*

Premessa e basi legali

L'art. 152 cpv 1 LOC prevede che i comuni con una popolazione superiore ai 500 abitanti allestiscano un piano finanziario (in seguito PF) a supporto di una corretta gestione delle finanze.

Infatti, secondo l'art. 8 RGFCC (Regolamento sulla Gestione Finanziaria e Contabile dei Comuni) esso deve dare indicazioni sull'evoluzione del conto economico, degli investimenti e del bilancio e, dopo la crescita in giudicato, deve essere trasmesso alla sezione degli enti locali in ottemperanza dell'art. 38 RGFCC.

È importante precisare che il PF vi viene sottoposto dal municipio solo per informazione e discussione; pertanto non deve essere votato dal consiglio comunale e non ha valenza vincolante, né costituisce base legale per la concessione di crediti.

Al fine di uscire dall'ottica annuale dei preventivi ed entrare invece in una prospettiva di medio periodo, il PF è la valutazione in cifre ponderate della volontà politica in un lasso di tempo maggiore, attraverso un piano delle opere che si intendono realizzare, e le conseguenti ricadute finanziarie che tali decisioni produrranno, da oggi al 2028.

Considerazioni generali sull'evoluzione prospettata dal PF

Dopo una lunga collaborazione con Consavis SA, l'elaborazione del presente documento (comprensiva di commenti, indicatori finanziari, autofinanziamento, evoluzione del debito pubblico) è stata affidata alla società di consulenza finanziaria BDO SA, che vanta una lunga esperienza di collaborazione con i comuni.

Nello specifico, il PF è stato elaborato sulla base dei conti consuntivi 2023 e del preventivo 2024, entrambi approvati dal consiglio comunale, nonché considerando di realizzare le opere previste dal Piano delle opere allestito dal municipio fino al 2028. Questo strumento possiede un livello di precisione inferiore rispetto ai consuntivi o ai preventivi, e pertanto necessiterà di continui aggiornamenti alla luce dell'evoluzione reale della situazione, per poter ridefinire la capacità finanziaria e d'investimento del comune.

Nel documento allegato viene presentato anche il Piano delle opere per permettere una visione generale completa di quanto il comune di Comano dovrebbe realizzare per un costo complessivo di 20 mio circa. Questi investimenti non sono sostenibili finanziariamente a meno di un innalzamento del moltiplicatore politico al 80% nel 2026, a causa di una progressiva diminuzione del capitale proprio, di un aumento del debito pubblico e di un crescente aumento del moltiplicatore aritmetico, fino a superare l'85%.

Il municipio ha pertanto deciso con questo documento di:

- mettere al corrente il consiglio comunale di tutte le opere pianificate e valutate;
- di gestire oculatamente gli investimenti, dando priorità agli interventi necessari e dando la propria massima disponibilità al legislativo, anche a percorrere vie finora non valutate ma che potrebbero migliorare il quadro economico contingente.

Linee direttive e strategiche

Come indicato nel documento allegato, il cumularsi di importanti opere sviluppate nelle precedenti legislature potrebbe gravare infatti sul bilancio, che tenderà progressivamente ad indebolirsi per far fronte al loro finanziamento, con un importante aumento dei costi di ammortamenti e interessi causati dall'indebitamento verso terzi.

Sarà quindi necessario attribuire una priorità agli investimenti ed alle spese di gestione per perseguire gli obiettivi di agevolare il più possibile la vita associativa e comunitaria, ammodernare l'infrastruttura di base a beneficio rendendo il territorio sempre più attrattivo per le famiglie, mettendo a disposizione oltre alle infrastrutture di base anche un'Amministrazione organizzata, dinamica e vicina all'esigenze moderne.

principali indicatori finanziari, come ad esempio:

- risultati d'esercizio in disavanzi per importi tra fr. 340'000 e fr. 800'000;
- il debito pubblico da fr. 7'176'524 a fr. CHF. 25'606'269;
- capitale proprio da fr. 4'874'928 a fr. 2'742'343;
- il moltiplicatore aritmetico da 79% a 86%.

Con questo documento si intende pertanto dichiarare una esplicita intenzione di realizzare gli investimenti necessari e centrali per lo sviluppo comunale, mantenendo un occhio vigile alla sostenibilità finanziaria e a un'evoluzione costante dei servizi e della qualità di vita delle persone, delle famiglie e associativa, gli investimenti saranno di conseguenza soppesati in quest'ottica.

Il documento sarà preliminarmente presentato alla commissione della gestione per completezza d'informazione, e successivamente sottoposto al consiglio comunale per discussione a norma dell'art. 152 cpv 2 LOC.

Con osservanza.

Per il municipio di Comano:

Il sindaco:

Il segretario:

Francesco Moghini

Stefano Chiesa

Allegato: documento "Piano finanziario 2024-2028, Comune di Comano" redatto da BDO SA, Lamone

RM 06.08.2024