



ORDINANZA
GESTIONE POSTEGGI
COMUNE DI COMANO

INDICE

Principi generali	3
Art. 1 Scopo.....	3
Art. 2 Campo d'applicazione.....	3
Art. 3 Definizioni.....	3
Art. 4 Disposizioni comuni a tutti i posteggi pubblici.....	4
A / Scuola dell'infanzia Tèra da Mèzz: posteggio esterno e autosilo interno	4
Art. 5 Tasse per l'uso e orari del posteggio esterno.....	4
Art. 6 Abbonamento autosilo SI Tèra da Mèzz.....	4
Art. 7 Tariffe abbonamento autosilo interno SI Tèra da mèzz.....	5
Art. 8 Altre disposizioni.....	5
B / Prospò: posteggio esterno, autosilo, posteggio provvisorio, zona di ricarica per veicoli elettrici ..	5
Art. 9 Tasse per l'uso e orari posteggio esterno.....	5
Art. 10 Abbonamento Prospò.....	6
Art. 11 Tariffe abbonamento Prospò.....	6
Art. 12 Zona di ricarica per veicoli elettrici.....	6
Art. 13 Altre disposizioni.....	6
C / Posteggio Tavesio	7
Art. 14 Tasse per l'uso e orari.....	7
Art. 15 Abbonamento Tavesio.....	7
Art. 16 Tariffe abbonamento Tavesio.....	7
Art. 17 Altre disposizioni.....	7
D / Cimitero 8	
Art. 18 Orari e tasse d'uso.....	8
Art. 19 Abbonamento cimitero.....	8
Art. 20 Tariffe abbonamento cimitero.....	8
Art. 21 Altre disposizioni.....	8
E / Posteggio Campagna	9
Art. 22 Tasse per l'uso e orari.....	9
F / Altri posteggi	9
Art. 23 Via Grumentale.....	9
Art. 24 Via Vescampo.....	9
Art. 25 Via Ai Ronchi.....	10
Art. 26 Via Òr.....	10
Art. 27 Via Dangio.....	10
Art. 28 Via Resorè.....	10
Sanzioni, disposizioni abrogative e finali	10
Art. 29 Sanzioni.....	10
Art. 30 Rimedi di diritto.....	10
Art. 31 Pubblicazione, termini di ricorso ed entrata in vigore.....	11

Il municipio di Comano

Richiamati:

- gli artt. 107 e 192 della Legge organica comunale;
- gli artt. 26 e 44 del Regolamento di applicazione della Legge organica comunale;
- gli artt. 58, 59 e 60 del Regolamento comunale;
- quanto previsto dalla convenzione sottoscritta in data 4/9 marzo 2004 dalla SSR e dal municipio di Comano per la gestione dei posteggi esistenti e approvata dalla sezione enti locali il 4 aprile 2022;
- quanto previsto dal piano regolatore comunale – approvato il 6.8.1986 dal Consiglio di Stato, che ha sancito il vincolo di “Posteggio privato aperto al pubblico” decretando il pubblico utilizzo del posteggio di proprietà della Società Svizzera di Radiotelevisione SSR – Berna – ai mappali 241 e 242 RFD di Comano;
- ogni altra disposizione in materia, le normative federali e cantonali in materia di segnaletica stradale, nonché ogni altra norma applicabile;

emana la seguente ordinanza

Principi generali

Art. 1 Scopo

Il municipio di Comano emana la presente ordinanza con lo scopo di promuovere il corretto utilizzo dei posteggi pubblici ubicati sul territorio del comune e di fissarne orari e tasse d'uso.

Art. 2 Campo d'applicazione

La presente Ordinanza disciplina la sosta presso i seguenti posteggi:

a / Scuola dell'infanzia Tèra da Mezz;

b / Prospò;

c / Scuola elementare Tavesio;

d / Cimitero

e / Campagna;

f / Altri parcheggi sul ciglio stradale:

- via Grumentale
- via Vescampo
- via Ai Ronchi
- via Ör
- via Dangio
- via Resorè

Art. 3 Definizioni

¹ Per posteggi pubblici si intendono le aree di stazionamento dei veicoli a motore il cui tempo di sosta è controllato tramite disco orario, parchimetro, oppure dove la sosta è consentita ai veicoli di coloro che abbiano attivato un abbonamento legato al proprio nome o alla propria targa.

² Con abbonamento si intende il pagamento anticipato presso la cancelleria comunale della tassa d'uso di lungo periodo prevista per coloro che intendono usufruire reiteratamente sull'arco di più mesi di un determinato posteggio pubblico, tra: A / Scuola dell'infanzia Tèra da Mezz; B / Prospò; C / Scuola elementare Tavesio; D / Cimitero.

Art. 4 Disposizioni comuni a tutti i posteggi pubblici

¹ In caso di necessità particolari, senza rimborso alcuno, potrà essere ordinato lo sgombero delle automobili dai posteggi, parimenti potrà esserne limitato l'uso.

² Gli abbonamenti hanno validità annuale, dal 1° gennaio al 31 dicembre. Fanno eccezione gli abbonamenti pro rata stipulati nel corso dell'anno con scadenza al 31 dicembre. Per i docenti delle scuole comunali gli abbonamenti possono essere emessi per la durata dell'anno scolastico.

³ Il contrassegno fornito dalla cancelleria comunale quale prova dell'avvenuto acquisto di un abbonamento va fissato sul lato interno del parabrezza, in posizione ben visibile dall'esterno. La rimozione dei contrassegni scaduti è obbligatoria.

A / Scuola dell'infanzia Tèra da Mèzz: posteggio esterno e autosilo interno

Art. 5 Tasse per l'uso e orari del posteggio esterno

¹ Il municipio fissa gli orari e le tasse per l'uso dei posteggi ubicati nella sede della scuola dell'infanzia Tèra da Mèzz.

² Il posteggio esterno è a pagamento dalle 07:00 alle 11:30 e dalle 13:30 alle 19:00, dal lunedì al sabato. Viene applicata la tariffa di fr. 1.00/ora. Sono gratuiti i primi 15 minuti di sosta.

³ Dalle ore 07:00 alle ore 19:00 è consentito posteggiare per massimo 2 ore consecutive; è vietato rinnovare il pagamento.

⁴ Al di fuori degli orari e giorni previsti al cpv. 2, il posteggio è gratuito e senza limitazioni di tempo.

⁵ Per i docenti supplenti sono previste delle autorizzazioni particolari, con tariffe di favore. Tali autorizzazioni sono allestite dalla direzione scolastica, che poi, alla fine dell'anno scolastico, ne dà scarico alla cancelleria.

⁶ Per circostanze straordinarie il municipio può concedere l'utilizzazione gratuita dei posteggi.

⁷ I posteggi riservati agli invalidi e quelli per i motoveicoli sono esentati dal pagamento della tassa.

Art. 6 Abbonamento autosilo scuola dell'infanzia Tèra da Mèzz

¹ All'autosilo interno possono accedere unicamente i detentori dell'apposito abbonamento.

² Ad ogni economia domestica è concesso unicamente un abbonamento.

³ L'abbonamento è valido solamente per il numero di posteggio indicato (posteggio numerato con garanzia di uso esclusivo).

⁴ L'abbonamento ha validità di 1 anno; in casi particolari il municipio può rilasciare abbonamenti per periodi più brevi.

⁵ L'abbonamento viene concesso secondo il seguente ordine di priorità:

- 1) ai residenti degli stabili inclusi nel perimetro indicato nel piano allegato, che non abbiano posteggi disponibili di loro proprietà o appartenenti al proprietario dello stabile in cui risiedono;
- 2) ai residenti negli stabili inclusi nel perimetro indicato nel piano allegato, con disponibilità di posteggio;
- 3) agli altri residenti di Comano.

⁶ Nel caso in cui le richieste d'abbonamento superassero i posti disponibili, la concessione del posteggio, rispettando i gradi di priorità indicati nel precedente capoverso (cpv.5), verrà effettuata dal municipio tramite sorteggio.

⁷ L'abbonamento è da pagare/rinnovare con almeno 15 giorni d'anticipo rispetto alla data d'inizio della validità, versando alla cancelleria il corrispettivo importo. La disdetta, che può essere data da entrambe le parti, va consegnata 30 giorni prima della scadenza, tramite notifica scritta.

Art. 7 Tariffe abbonamento autosilo interno scuola dell'infanzia Tèra da mèzz

Le tariffe per l'abbonamento dell'autosilo interno presso la scuola dell'infanzia Tèra da mezz prevedono due differenti modalità di pagamento (annuale e mensile):

- 1) annuale: fr. 1'800.00;
- 2) mensile: fr. 170.00.

Art. 8 Altre disposizioni

¹ Il subaffitto del posteggio locato presso l'autosilo interno è vietato.

² Possono essere posteggiati autoveicoli, furgoni adibiti al trasporto di persone, furgoncini adibiti al trasporto di merci (essi devono essere privi di carico) e motocicli. L'altezza massima dei veicoli è di 1.90 metri.

³ In uno stallo è possibile posteggiare alternativamente tre veicoli differenti (i cui numeri di targa devono essere notificati), oppure un veicolo privo di targa ma notificato (con targa trasferibile o con targa depositata per un periodo massimo di 6 mesi). Veicoli non notificati non potranno essere posteggiati.

⁴ È severamente vietato depositare qualsiasi tipo di materiale o oggetti all'interno dell'autosilo.

⁵ L'accesso al posteggio viene gestito tramite un lettore di targa per gli autoveicoli e tramite un badge/chiave per i motoveicoli.

⁶ Il proprietario dell'autosilo non è responsabile per danneggiamenti, vandalismi o furti a danno dei veicoli posteggiati.

⁷ Gli affittuari sono responsabili per i danneggiamenti da loro causati ad altri veicoli o allo stabile (collisione, perdita di olio o benzina, altri danni).

⁸ In caso di malfunzionamenti o danni / guasti alla struttura, il proprietario si adopera per ristabilirne la funzionalità senza l'obbligo di avviso all'utenza o di risarcimento alcuno.

B / Prospò: posteggio esterno, autosilo, posteggio provvisorio, zona di ricarica per veicoli elettrici

Art. 9 Tasse per l'uso e orari posteggio esterno

¹ Il municipio fissa gli orari e le tasse per l'uso dei posteggi ubicati in zona Prospò: autosilo, posteggio esterno, posteggio provvisorio e zona di ricarica.

² Il posteggio esterno è a pagamento dalle 07:00 alle 11:30 e dalle 13:30 alle 19:00, dal lunedì al sabato. La tariffa applicata è di fr. 1.00/ora. Sono gratuiti i primi 15 minuti di sosta.

³ Dalle ore 07:00 alle ore 19:00 è consentito posteggiare per massimo due ore consecutive.

⁴ Al di fuori degli orari e giorni previsti al precedente cpv. 2, il posteggio è gratuito e senza limitazioni di tempo.

⁵ Per circostanze straordinarie il municipio può concedere l'utilizzazione gratuita dei posteggi.

⁶ I posteggi riservati agli invalidi e quelli per i motoveicoli sono esentati dal pagamento della tassa.

Art. 10 Abbonamento autosilo Prospò

¹ L'abbonamento presso l'autosilo Prospò è concesso unicamente ai domiciliati o ai titolari di ditte aventi sede a Comano.

² L'abbonamento ha validità di 1 anno.

³ Vengono emessi un massimo di 35 abbonamenti.

⁴ L'abbonamento include i seguenti posteggi in zona Prospò: autosilo, posteggio provvisorio. Per il posteggio esterno viene mantenuta la limitazione di un massimo di due ore di sosta dalle 07:00 alle 19:00.

⁵ L'abbonamento non garantisce e non dà diritto alla riservazione di posteggio alcuno; non è trasferibile ed è utilizzabile unicamente per l'autoveicolo notificato. Nel caso di veicoli con targhe trasferibili verranno consegnati due contrassegni; solo il veicolo immatricolato (con la targa) può stazionare nel posteggio.

⁶ Il pagamento dell'abbonamento dev'essere fatto con almeno 15 giorni d'anticipo rispetto alla data d'inizio della validità, versando alla cancelleria il corrispettivo importo. La disdetta, che può esser data da entrambe le parti, va notificata per iscritto almeno 30 giorni prima della scadenza.

Art. 11 Tariffe abbonamento Prospò

¹ Gli importi di abbonamento annuale sono decisi come segue:

- | | |
|---|---------------|
| 1) persone fisiche, giuridiche e attività commerciali (domiciliati) | fr. 1'200.00; |
| 2) docenti (durante il calendario scolastico 07:00 – 19:00) | fr. 600.00; |
| 3) attività commerciali (07:00 – 19:00) | fr. 700.00. |

² In casi particolari potranno essere concessi dal municipio abbonamenti per periodi limitati, le tariffe sono le seguenti:

- | | |
|------------------------|-------------|
| 1) importo mensile | fr. 120.00; |
| 2) importo settimanale | fr. 40.00. |

³ Il municipio può prevedere tariffe di favore per i dipendenti dell'amministrazione comunale.

⁴ Per i docenti di materie speciali il costo dell'abbonamento annuo verrà calcolato proporzionalmente alle UD di presenza rispetto alle 32 settimanali.

⁵ Il contrassegno è da applicare all'interno del parabrezza in maniera ben visibile.

Art. 12 Zona di ricarica per veicoli elettrici

¹ Si tratta di posteggi dedicati esclusivamente alla ricarica dei veicoli elettrici, per i quali sono previste delle specifiche tariffe di stazionamento (non comprensive dei costi di ricarica).

² È richiesto il pagamento della tariffa dal lunedì alla domenica, festivi compresi, ad ogni orario. Tariffe:

- | | |
|------------------------------|-------------------|
| 1) durante la ricarica | fr. 1.00 all'ora; |
| 2) dalla fine della ricarica | fr. 2.00 all'ora. |

³ Salvo eccezioni di polizia, il posteggio non finalizzato alla ricarica viene sanzionato secondo l'ordinanza della legge cantonale sulle strade.

Art. 13 Altre disposizioni

¹ L'abbonamento può essere revocato o limitato in ogni tempo per motivi d'interesse pubblico.

² Il proprietario dell'autosilo non è responsabile per danneggiamenti, vandalismi o furti ai veicoli posteggiati.

³ Gli affittuari sono responsabili per i danni da loro causati ad altri veicoli o allo stabile (collisione, perdita di olio o benzina).

⁴ In caso di malfunzionamenti o danni / guasti alla struttura, il proprietario si adopera per ristabilirne la funzionalità senza l'obbligo di avviso all'utenza o di risarcimento alcuno.

C / Posteggio Tavesio

Art. 14 Tasse per l'uso e orari

¹ L'utilizzazione del posteggio pubblico di Tavesio è regolata per mezzo di un parchimetro collettivo.

² Tariffa dal lunedì al venerdì dalle 07:00 alle 11:30 e dalle 13:30 alle 19:00, per un massimo di quattro ore consecutive: fr. 1.00 all'ora,

³ Il posteggio è gratuito durante i primi 15 minuti, come anche nel fine settimana e durante i giorni festivi infrasettimanali.

⁴ Non viene prelevata la tassa d'uso per i posteggi riservati agli invalidi e ai motoveicoli.

⁵ Per i docenti supplenti sono previste delle autorizzazioni particolari, con tariffe di favore. Tali autorizzazioni sono allestite dalla direzione scolastica, che poi, alla fine dell'anno scolastico, ne dà scarico alla cancelleria.

Art. 15 Abbonamento posteggio Tavesio

¹ L'abbonamento è concesso unicamente ai domiciliati, ai titolari di ditte aventi sede a Comano e al personale attivo presso le scuole elementari Tavesio.

² Vengono emessi un massimo di 10 abbonamenti.

³ L'abbonamento non garantisce e non dà diritto alla riservazione di posteggio alcuno. Non è trasferibile ed è utilizzabile unicamente per l'autoveicolo notificato.

⁴ Il pagamento dev'essere fatto con almeno 15 giorni d'anticipo rispetto alla data d'inizio della validità, versando alla cancelleria il corrispettivo importo; la disdetta, che può esser data da entrambe le parti, va notificata per iscritto almeno 30 giorni prima della scadenza.

Art. 16 Tariffe abbonamento Tavesio

¹ Gli importi di abbonamento annuale sono decisi come segue:

- | | |
|---|---------------|
| 1) persone fisiche, giuridiche e attività commerciali (domiciliati) | fr. 1'000.00; |
| 2) docenti (settembre – giugno / 07:00 – 19:00) | fr. 600.00. |

² Gli importi di abbonamento mensile sono decisi come segue:

- | | |
|---|-------------|
| 1) persone fisiche, giuridiche e attività commerciali (domiciliati) | fr. 100.00; |
| 2) docenti (durante il calendario scolastico 07:00 – 19:00) | fr. 60.00. |

³ Per i docenti di materie speciali il costo dell'abbonamento annuo verrà calcolato proporzionalmente alle UD di presenza rispetto alle 32 settimanali.

Art. 17 Altre disposizioni

¹ L'abbonamento può essere revocato o limitato in ogni tempo per motivi di interesse pubblico. In questo caso verrà rimborsato l'importo corrispondente al periodo non utilizzato.

² Può essere parimenti revocato qualora i requisiti non siano più adempiuti o se il beneficiario ne ha fatto abuso.

³ Il proprietario dell'autosilo non è responsabile per danneggiamenti, vandalismi o furti ai veicoli posteggiati.

⁴ Gli affittuari sono responsabili per i danni da loro causati ad altri veicoli o allo stabile (collisione, perdita di olio o benzina, altri danni).

⁵ In caso di malfunzionamenti / guasti o danni alla struttura, il proprietario si adopera per ristabilirne la funzionalità senza l'obbligo di avviso all'utenza o di risarcimento alcuno.

D / Cimitero

Art. 18 Orari e tasse d'uso

¹ Dal lunedì al venerdì il tempo di sosta massimo consentito è di 3 ore consecutive; non sono invece previste limitazioni durante il fine settimana e nei giorni festivi infrasettimanali.

² Non vengono prelevate tasse d'uso per il tipo di sosta descritto al precedente cpv.1.

³ Il disco orario è da applicare all'interno del parabrezza in modo che sia ben visibile dall'esterno.

Art. 19 Abbonamento cimitero

¹ L'abbonamento è concesso unicamente al personale operativo presso le scuole elementari provvisorie Prospò.

² Vengono emessi un massimo di 5 abbonamenti.

³ L'abbonamento non garantisce e non dà diritto alla riservazione di posteggio alcuno. Non è trasferibile ed è utilizzabile unicamente per l'autoveicolo notificato.

⁴ Per i docenti supplenti sono previste delle autorizzazioni particolari, con tariffe di favore. Tali autorizzazioni sono allestite dalla direzione scolastica, che poi, alla fine dell'anno scolastico, ne dà scarico alla cancelleria.

Art. 20 Tariffe abbonamento cimitero

¹ Gli importi di abbonamento annuale sono decisi come segue:
docenti (settembre – giugno / 07:00 – 19:00) fr. 600.00.

² Gli importi di abbonamento mensile sono decisi come segue:
docenti (durante il calendario scolastico / 07:00 – 19:00) fr. 60.00.

³ Per i docenti di materie speciali il costo dell'abbonamento annuo verrà calcolato proporzionalmente alle UD di presenza rispetto alle 32 settimanali.

⁴ Il pagamento dell'abbonamento dev'esser effettuato con almeno 15 giorni d'anticipo rispetto alla data d'inizio della validità, versando alla cancelleria il corrispettivo importo. La disdetta, che può esser data da entrambe le parti, va notificata per iscritto almeno 30 giorni prima della scadenza.

⁵ Il contrassegno prova dell'abbonamento è da applicare all'interno del parabrezza in modo che sia ben visibile dall'esterno.

Art. 21 Altre disposizioni

¹ L'abbonamento presso il posteggio cimitero può essere revocato o limitato in ogni tempo per motivi di interesse pubblico. In questo caso verrà rimborsato l'importo corrispondente al periodo non utilizzato.

² Può essere parimenti revocato qualora i requisiti non siano più adempiuti o se il beneficiario ne ha fatto abuso.

E / Posteggio Campagna

Art. 22 Tasse per l'uso e orari

¹ Il municipio fissa gli orari e le tasse per l'uso del posteggio Campagna.

² Le tariffe applicate dal lunedì al venerdì, dalle ore 07:00 alle ore 19:00, sono indicate nella seguente tabella:

Fino a 30 minuti	gratuito
Fino a 1 ora	1.—
Fino a 2 ore	2.—
Fino a 3 ore	3.—
Fino a 4 ore	5.—
Fino a 5 ore	7.—
Fino a 6 ore	9.—
Fino a 7 ore	11.—
Fino a 8 ore	13.—
Fino a 9 ore	15.—
Fino a 10 ore	17.—
Fino a 11 ore	19.—
Fino a 12 ore	21.—
Ulteriore giorno	20.—

³ Il sabato, la domenica e i giorni festivi infrasettimanali è possibile posteggiare liberamente sino alle 07.00 del giorno feriale seguente.

⁴ In caso di smarrimento del ticket è prelevata una tassa di fr. 50.00.

⁵ La durata del posteggio è illimitata.

F / Altri posteggi

Art. 23 Via Grumentale

¹ Dal lunedì al venerdì il tempo di sosta massimo consentito è di 2 ore consecutive; non sono invece previste limitazioni durante il fine settimana e nei giorni festivi infrasettimanali.

² Non vengono prelevate tasse d'uso.

³ Il disco orario è da applicare all'interno del parabrezza in modo che sia ben visibile dall'esterno.

⁴ Non sono previste formule di abbonamento per i posteggi in via Grumentale.

Art. 24 Via Vescampo

¹ Dal lunedì al venerdì il tempo di sosta massimo consentito è di 2 ore consecutive; non sono invece previste limitazioni durante il fine settimana e nei giorni festivi infrasettimanali.

² Non vengono prelevate tasse d'uso.

³ Il disco orario è da applicare all'interno del parabrezza in modo che sia ben visibile dall'esterno.

⁴ Non sono previste formule di abbonamento per i posteggi in via Vescampo.

Art. 25 Via Ai Ronchi

¹ Dal lunedì al venerdì il tempo di sosta massimo consentito è di 3 ore consecutive; non sono invece previste limitazioni durante il fine settimana e nei giorni festivi infrasettimanali.

² Non vengono prelevate tasse d'uso.

³ Il disco orario è da applicare all'interno del parabrezza in modo che sia ben visibile dall'esterno.

⁴ Non sono previste formule di abbonamento per i posteggi in via Ai Ronchi.

Art. 26 Via Ör

¹ Dal lunedì al venerdì il tempo di sosta massimo consentito è di 3 ore consecutive; non sono invece previste limitazioni durante il fine settimana e nei giorni festivi infrasettimanali.

² Non vengono prelevate tasse d'uso per il tipo di sosta descritto al precedente cpv.1.

³ Il disco orario è da applicare all'interno del parabrezza in modo che sia ben visibile dall'esterno.

⁴ Non sono previste formule di abbonamento per i posteggi in via Ör.

Art. 27 Via Dangio

¹ È consentita la sosta per un massimo di 24 ore.

² Non sono previste formule di abbonamento per i posteggi in via Dangio.

Art. 28 Via Resorè

¹ È consentita la sosta per un massimo di 24 ore.

² Non sono previste formule di abbonamento per i posteggi in via Resorè.

Sanzioni, disposizioni abrogative e finali

Art. 29 Sanzioni

¹ Le infrazioni alla segnaletica esposta nelle zone di parcheggio sono punite dagli organi di Polizia a norma dell'art. 90 LCStr.

² Per aspetti non contemplati dalla legge cantonale sulle strade, il municipio è competente per l'emissione delle multe fino a un massimo di fr. 10'000.00, secondo quanto previsto dagli articoli 145 e seguenti LOC e dal regolamento comunale.

Art. 30 Rimedi di diritto

¹ Contro le decisioni degli organi di polizia è data facoltà di reclamo al municipio entro il termine di 15 giorni dalla notifica.

² Contro la decisione del municipio è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il termine di 30 giorni dalla notifica.

